

События службы

Межрайонная ИФНС России №1 по Смоленской области информирует:

1.С 2018 года представлять документы на льготы по имущественным налогам необязательно.

Для получения льготы по имущественным налогам теперь достаточно направить заявление. Представлять подтверждающие льготы документы налогоплательщик может, но не обязан.

При необходимости налоговый орган запросит сведения у тех органов, организаций и должностных лиц, у которых они есть. В течение семи дней налоговый орган должен получить ответ на свой запрос, после чего в течение трех дней обязан сообщить налогоплательщику, если он не получил сведения, подтверждающие право на налоговую льготу.

Для применения указанной нормы с 2018 года ФНС России утвердила новую форму заявления о предоставлении налоговой льготы ([приказ от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@](#)).

2.Сервис «Личный кабинет налогоплательщиков для физических лиц» окажет помощь в декларировании доходов

УФНС России по Смоленской области напоминает: с 1 января 2018 года в Российской Федерации проходит ежегодная кампания по декларированию доходов.

Принять участие в ней, сократив затраченное на визит в инспекцию время, помогает электронный сервис ФНС России [«Личный кабинет налогоплательщиков для физических лиц»](#). Он также позволяет дистанционно осуществлять широкий спектр действий: от получения актуальной информации об объектах имущества и транспортных средствах, контроля состояния расчетов с бюджетом до исполнения обязанности об уплате налогов в режиме онлайн.

Документы, требующие заверения, налогоплательщик подписывает своей усиленной неквалифицированной электронной подписью, которую можно получить бесплатно в личном кабинете, без дополнительных визитов в налоговую инспекцию или удостоверяющий центр.

Кроме того, сервис позволяет выгрузить справку 2-НДФЛ, подписанную электронной подписью налогового органа, на личный компьютер в виде файла. При необходимости ее можно направить, например, в кредитные организации.

В настоящее время ФНС России завершает работы по модернизации электронного ресурса. Концепция нового личного кабинета физического лица – простота и ясность изложения информации, удобство использования, в том числе и возможность оплаты налогов в один клик. Ознакомиться с новой версией сервиса с измененным дизайном можно уже сейчас.

Как подчеркивают специалисты службы, он разрабатывался с учетом предложений и замечаний налогоплательщиков. Одно из главных новшеств – формула расчета налога, которая позволяет увидеть не только, какие элементы участвуют в расчете, но и сам расчет налога по своему имуществу. Другое – вкладка «Жизненные ситуации» предоставляет информацию пользователю на основе наиболее часто возникающих у налогоплательщика вопросов. Освещено около 50 конкретных ситуаций, с которыми сталкиваются физические лица в процессе взаимоотношений с налоговым органом, для каждой дано подробное описание. Мобильное приложение ЛК ФЛ с максимально возможным текущим функционалом сервиса, учитывающее преимущества мобильного устройства, доступно налогоплательщикам с 21.11.2017.

3.ФНС России разъяснила, как получить вычет по земельному налогу

С 2017 года для физлиц установлен налоговый вычет, уменьшающий земельный налог на величину кадастровой стоимости 600 кв.м по одному земельному участку.

Вычет применяется для владельцев участков из числа льготных категорий (пенсионеры, Герои Советского Союза, Российской Федерации, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий и т.д.).

Для использования вычета за 2017 год льготнику до 1 июля 2018 года можно обратиться в налоговый орган с уведомлением о выбранном участке, по которому применяется вычет.

Уведомление можно направить через Личный кабинет, почтой или принести лично в любую налоговую инспекцию. Если уведомление не поступит, то вычет будет применяться автоматически в отношении одного земельного участка с максимальной суммой налога.

Если налогоплательщик ранее уже пользовался налоговыми льготами, (например, ветеран боевых действий был освобожден от налога на имущество или пенсионер использовал льготу по транспортному налогу и т.п.), то дополнительно направлять уведомление и подтверждающие льготу документы не нужно.

Для тех, кто в 2018 году впервые получит право на вычет (например, при достижении пенсионного возраста в течение 2018 года), необходимо подать в налоговый орган заявление о предоставлении такой льготы.

4.В 2018 году будет упрощен порядок регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

В апреле и октябре 2018 года ожидается ряд изменений в порядке регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Соответствующие поправки введены Федеральным законом от 30 октября 2017 года № 312-ФЗ.

С 29 апреля налоговики и МФЦ должны перейти на электронное взаимодействие при государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без дублирования документов на бумаге. Это ускорит получение заявителем результатов регистрации, так как не будет зависеть от того, как быстро МФЦ доставит документы в налоговый орган, а затем получит ответ. Таким образом, предполагается, что обратившись в МФЦ с заявлением о госрегистрации, заявитель получит ответ за то же время, что и при обращении в налоговый орган (три рабочих дня при первичной регистрации).

Также с 29 апреля 2018 года при непосредственном обращении в налоговый орган ответ по госрегистрации можно получить по электронной почте, а не на бумаге как сейчас. Таким образом, налогоплательщик может сэкономить время на повторном посещении налоговой инспекции.

Кроме того, с 1 октября при повторной подаче документов на госрегистрацию из-за неполного комплекта документов или ошибок в оформлении госпошлину платить не придется.

Также изменения коснутся информирования о предстоящей регистрации. Сейчас, чтобы отслеживать, представлены ли в налоговый орган документы для регистрации в отношении какого-либо юридического лица или предпринимателя, необходимо каждый раз обращаться к сайту ФНС России и вводить реквизиты. С 1 октября 2018 года с помощью сайта появится возможность оформлять подписку и получать такую информацию в виде сообщений на электронную почту. Новая возможность позволит заинтересованным лицам своевременно направить в налоговый орган возражения относительно предстоящего внесения данных в Единый государственный реестр юридических лиц.

5. Личный визит в инспекцию, поход в мобильный офис или «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»?

Межрайонная ИФНС России №1 по Смоленской области регулярно проводит выезды в отдаленные сельские поселения. Цель работы мобильного офиса - проведения информационно - разъяснительной работы с населением по вопросам налогообложения, предупреждение нарушений законодательства, разъяснение вопросов урегулирования задолженности.

Только за первый месяц года силами сотрудников инспекции проведено уже 11 выездов. Каждый позволяет сократить временные и финансовые затраты жителей отдаленных населенных пунктов на поездки в налоговые органы.

В ходе просветительской работы большое внимание уделяется и проведению консультаций по вопросам получения госуслуг в электронном виде. К примеру, интернет – сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», позволяет без визита в инспекцию проверить полноту и своевременность своих расчетов с бюджетом, сведения об имуществе, находящемся в собственности, и многое другое.

«Способ взаимодействия с налоговой службой каждый налогоплательщик выбирает для себя сам, но все больше граждан голосует за технический прогресс. Пришедшим в мобильный офис мы рассказываем о преимуществе онлайн – инспекции – о личном кабинете налогоплательщика, предлагаем получить первичный ключ для входа на сервис. Это офис налоговой службы, который можно «посетить» в любую погоду и в любое время суток, включая выходные и праздничные дни», - напоминают налоговики.

6.В России идет Декларационная кампания-2018

Представить декларацию о доходах, полученных в 2017 году, необходимо до 3 мая 2018 года.

Отчитаться о доходах необходимо, если в 2017 году налогоплательщик продал квартиру, которая была в собственности меньше минимального срока владения, получил дорогие подарки не от близких родственников, выиграл в лотерею, сдавал имущество в аренду или получал доход от зарубежных источников. ([ст. 228 НК РФ](#))

Отчитаться о своих доходах также должны индивидуальные предприниматели, нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты и другие лица. ([ст. 227 НК РФ](#))

Оплатить НДФЛ, исчисленный в декларации, необходимо до 16 июля 2018 года.

Если налогоплательщик не представит декларацию до 3 мая или не уплатит налог вовремя, то за эти нарушения предусмотрено наказание.

Штраф за непредставление декларации в срок - 5% не уплаченной в срок суммы налога за каждый месяц, но не более 30% указанной суммы и не менее 1 000 рублей. Штраф за неуплату НДФЛ - 20% от суммы неуплаченного налога.

Предельный срок подачи декларации 3 мая 2018 года не распространяется на получение налоговых вычетов. В этом случае направить декларацию можно в любое время в течение года.

7.Налог на имущество физлиц в 2018 году рассчитают по новым правилам

Налог на имущество физлиц за 2017 год рассчитают по-новому. Налоговые уведомления с соответствующими изменениями граждане получают во второй половине 2018 года.

[К 49 субъектам РФ](#), где недвижимость физлиц облагается налогом исходя из кадастровой стоимости, добавятся ещё 15 регионов: республики Адыгея, Карелия, Марий Эл, Саха (Якутия), Тыва, Краснодарский, Хабаровский края, Астраханская, Мурманская, Оренбургская, Орловская, Тамбовская области, Еврейская автономная область, Ненецкий и Чукотский автономные округа.

В этих регионах впервые будут облагаться налогом объекты капитального строительства, права физлиц на которые регистрировалась с 2006 года в упрощенном порядке без проведения технической инвентаризации. Речь идет о садовых и дачных домах площадью более 50 кв.м, гаражах, а также жилых помещениях, введенных в эксплуатацию с 2013 года, по которым не определялась инвентаризационная стоимость, но есть кадастровая оценка.

В 21 регионе, где порядок расчета налога исходя из кадастровой стоимости будет применяться второй год, с 0,2 до 0,4 вырастет коэффициент к [налоговому периоду](#), а в 28 регионах третьего года применения этого порядка коэффициент составит 0,6.

В остальных регионах, где налоговой базой является инвентаризационная стоимость объектов, для расчета налога эта стоимость будет индексирована на коэффициент-дефлятор 1,425 ([ранее был 1,329](#)).

В связи с применением в более чем 60 регионах порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости торгово-офисной недвижимости к налогообложению будут привлечены соответствующие объекты индивидуальных предпринимателей, использующих специальные налоговые режимы. Одно из условий – эти объекты должны входить в перечень, сформированный уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ на 2017 год.

Так же будут применяться региональные условия налогообложения, в т.ч. вступающие с 2017 года результаты кадастровой оценки объектов недвижимости, утверждённые субъектами РФ (например, [постановление Правительства Москвы от 29.11.2016 № 791-ПП](#)).

Информацию о налоговых ставках и льготах по конкретному муниципальному образованию можно получить в сервисе [«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»](#) .

8.ФНС России проведет Дни открытых дверей во всех налоговых инспекциях

Всероссийская акция «Дни открытых дверей» пройдет во всех налоговых инспекциях 23-24 марта и 23-24 апреля 2018 года. Узнать, как правильно заполнить декларацию 3-НДФЛ, оформить налоговый вычет за обучение или лечение также можно будет в многофункциональных центрах. В этом году [представить декларацию](#) о полученных в 2017 году доходах необходимо до 3 мая.

Получить консультацию и заполнить декларацию можно в любой налоговой инспекции независимо от места регистрации. В Дни открытых дверей время работы инспекций будет продлено:

- 23 марта 2018 года с 09.00 до 20.00;
- 24 марта 2018 года с 10.00 до 15.00;
- 23 апреля 2018 года с 09.00 до 20.00;
- 24 апреля 2018 года с 09.00 до 20.00.

В рамках акции налогоплательщикам расскажут о нововведениях в законодательстве, а также работе онлайн сервисов ФНС России. В частности, все желающие смогут подключиться к [«Личному кабинету налогоплательщика для физических лиц»](#), с помощью которого можно подавать декларацию о доходах онлайн, отслеживать статус ее проверки, отправлять запросы в налоговые органы, проверять задолженность и др.

9. Иностранные интернет- компании заплатили 9,34 млрд рублей НДС за 2017 год

ФНС России подвела итоги Декларационной кампании по НДС иностранными интернет-компаниями за 2017 год: 9,34 млрд рублей заплатили зарубежные продавцы электронного контента в российский бюджет за год, из них за четвертый квартал - 2,64 млрд рублей.

Основную сумму поступлений формируют цифровые платформы, через которые пользователи приобретают контент и прочие электронные продукты.

ФНС России выработала особый подход к взаимодействию с иностранными компаниями, а также создала условия для добровольной уплаты налога, что повлияло на количественные результаты.

На сегодняшний день 145 иностранных компаний поставлены на учет в российских налоговых органах. Компаниям, не успевшим представить декларации, через Личный кабинет будут направлены соответствующие уведомления. Даже если компания не проводила операции на территории России, но состоит на учете в налоговом органе, она обязана представить «нулевые» налоговые декларации.

Реквизиты платежного поручения для уплаты НДС иностранной организацией и рекомендации по его заполнению [размещены на сайте ФНС России](#).

10. Не забудьте заменить временный пароль на постоянный

Осуществлять самый широкий спектр действий без визита в инспекцию позволяет сервис «Личный кабинет налогоплательщиков для физических лиц». С его помощью любой гражданин в дистанционном режиме может не только получать актуальную информацию о принадлежащих ему объектах имущества и транспортных средствах, но и, не тратя времени на поход в налоговый орган, участвовать в декларационной кампании и кампании по уплате имущественных налогов.

Однако каждому владельцу «ключей» от виртуальной инспекции налоговой рекомендуют уже при первом входе в электронный ресурс сменить временный пароль. «Сделать это нужно не только в целях безопасности. В противном случае по истечении месячного срока учетная запись пользователя будет просто заблокирована. В результате доступ к данным станет невозможным, что потребует дополнительных временных затрат на получение нового пароля», - предупреждает начальник отдела информационных технологий УФНС России по Смоленской области **С.А.Тихонова**.

Сотрудники службы рекомендуют заранее позаботиться и о возможности самостоятельной разблокировки личного кабинета в случае утери постоянного пароля. Для этого при смене первичного ключа нужно подтвердить адрес своей электронной почты. Именно она поможет получить доступ к личному кабинету забывчивым пользователям.

В настоящий момент ФНС России завершает модернизацию сервиса, но уже сейчас новая версия с измененным дизайном доступна пользователям личного кабинета. Она разработана с учетом предложений и замечаний налогоплательщиков. Концепция обновленного ресурса – простота и ясность изложения информации, удобство использования, в том числе возможность оплаты налогов в один клик.

Кроме того, активирована новая вкладка «Жизненные ситуации» - сведения в ней представлены на основе наиболее часто возникающих у налогоплательщиков вопросов. Подробное описание десятков конкретных ситуаций, с которыми сталкиваются физические лица в процессе взаимоотношений с налоговым органом, позволяет найти правильное решение.

