

УСТАВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Улица Загородная» г. Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области (далее - территория ТОС) создано по решению собрания граждан (далее - собрание) 31 марта 2011 года.

1.2. ТОС - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области (далее - поселение) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.3. ТОС создается и действует в соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 8 декабря 1995 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Уставом Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области (далее - Устав) и иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

2. ТЕРРИТОРИЯ, НА КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

2.1. Границы территории ТОС установлены решением Совета депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области (далее - Совет депутатов) от 05.04.2011г. №23 «Об установлении границ территорий, на которых осуществляется территориальное общественное самоуправление».

2.2. ТОС осуществляет свою деятельность в границах улицы Теркина Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области (далее - улица).

3. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ФОРМЫ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

3.1. ТОС создается в целях:

- совместного решения различных социально-бытовых проблем, возникающих у граждан по месту жительства;
- привлечения жителей к решению вопросов жизнедеятельности территории;
- реализации права жителей территории на участие в различных формах осуществления местного самоуправления.

3.2. Задачами ТОС являются:

- реализация планов и программ развития территории ТОС, направленных на благоустройство, удовлетворение социально-бытовых потребностей жителей и улучшение социально-культурных условий жизнедеятельности территории ТОС;
- развитие общественной инициативы граждан, повышения их активности и ответственности в решении вопросов местного значения;
- защита прав и интересов жителей территории;
- формирование добрососедских отношений между жителями территории.

3.3. Основные направления деятельности ТОС:

- защита прав и законных интересов населения территории ТОС в органах государственной власти и органах местного самоуправления;
- осуществление общественного контроля за:
 - а) выполнением порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью, ч. земель на территории ТОС;
 - б) соблюдением предприятиями торговли, бытового обслуживания установлен законодательством прав потребителей;
 - в) содержанием дорог, мостов, мест захоронения, объектов коммунального хозяйства, благоустройства, работой служб по устранению аварийных ситуаций;

- содействие органам местного самоуправления по обеспечению санитарного благополучия территории, участие в общественных мероприятиях по благоустройству и озеленению территории, обустройству мест массового отдыха населения;
- содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;
- осуществление работы с детьми и молодёжью, содействие в проведении культурных, спортивных, лечебно-оздоровительных мероприятий;
- организация акций милосердия и благотворительности, содействие в их проведении органам местного самоуправления, благотворительным организациям, гражданам и их объединениям;
- содействие сохранению, использованию и популяризации памятников истории и культуры, охране объектов культурного значения, развитию местного традиционного художественного творчества, народных художественных промыслов;
- оказание органам местного самоуправления помощи в решении вопросов содержания и деятельности муниципальных учреждений;
- участие в охране окружающей среды на соответствующей территории;
- содействие проведению на территории ТОС публичных слушаний, опроса граждан, развитию гражданской активности населения;
- участие в содержании жилищного фонда на территории ТОС, решении социально-бытовых вопросов жителей;
- организация досуга населения, проведение культурно-массовых и спортивных мероприятий с населением по месту жительства;
- информирование жителей о принятых органами государственной власти Российской Федерации, Смоленской области и должностными лицами органов местного самоуправления решениях, затрагивающих интересы жителей территории ТОС;
- внесение предложений в органы местного самоуправления по вопросам использования земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки;
- обсуждение проектов федеральных и областных законов, муниципальных правовых актов муниципального района и поселения, внесение предложений;
- решение иных вопросов, затрагивающих интересы граждан.

3.4. ТОС осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний, а также посредством создания органов ТОС.

3.5. Органы ТОС по решению собрания жителей соответствующей территории могут быть юридическими лицами.

Местонахождение ТОС: Смоленская область, город Починок, улица Загородная, дом 20.

4. ПОРЯДОК НАЗНАЧЕНИЯ И ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЙ ГРАЖДАН, ИХ ПОЛНОМОЧИЯ И ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ

4.1. Собрание созывается по инициативе:

- инициативной группы жителей, имеющих право на участие в ТОС;
- органов ТОС.

4.2. Подготовка и проведение собрания осуществляется инициатором его проведения.

4.3. Для проведения собрания инициатор:

- решает вопрос о предоставлении помещения для проведения собрания;
- уведомляет органы местного самоуправления поселения о дате, месте и времени проведения собрания;
- составляет списки жителей территории ТОС, имеющих право на участие в организации и проведении ТОС;

- готовит проект повестки дня и регламента проведения собрания;

- информирует жителей территории ТОС о дате, месте и времени проведения собрания.

4.4. Собрание созывается по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

4.5. Повестка дня, регламент проведения собрания утверждаются собранием.

4.6. Собрание, созванное инициативной группой, открывает и ведет до собрания

- 1) дата и место проведения собрания;
 - 2) общее число жителей, обладающих правом на участие в ТОС;
 - 3) число жителей, принявших участие в собрании;
 - 4) фамилия, инициалы председателя и секретаря;
 - 5) повестка дня;
 - 6) результаты голосования и принятые решения по каждому вопросу повестки дня.
- Протокол подписывается председателем и секретарем собрания.
- 4.9. Счетная комиссия осуществляет подсчет голосов участников собрания при голосовании по вопросам повестки дня. Число членов счетной комиссии устанавливается собранием.
- 4.10. Собрание считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.
- 4.11. Решения собрания принимаются открытым голосованием большинством голосов от присутствующих и оформляются протоколом.
- 4.12. Решения, принятые на собраниях, распространяются только на жителей соответствующей территории, носят рекомендательный характер и исполняются жителями на добровольной основе.
- 4.13. Решения, принятые на собраниях, вступают в силу с момента их принятия, если иной срок не указан в самом решении.
- 4.14. Решения, принятые на собраниях, доводятся органами ТОС до жителей соответствующей территории путем вывешивания их в специально оборудованных местах (на досках, досках объявлений).
- 4.15. Решения собрания, в случае их противоречия законодательству могут быть отменены решениями собрания или судом.

5. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ, СРОК ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

- 5.1. Органы ТОС улицы Загородная (далее – органы ТОС) избираются на собраниях сроком на один год.
- 5.2. Правом избирать и быть избранными в состав органов ТОС обладают граждане постоянно или преимущественно проживающие на территории ТОС и достигшие шестнадцатилетнего возраста.
- 5.3. Не имеют права избирать и быть избранными в органы ТОС граждане, признанные судом недееспособными.
- 5.4. Правом выдвижения кандидатур в органы ТОС обладают каждый гражданин или группа граждан постоянно или преимущественно проживающих на территории ТОС, а также представители органов местного самоуправления поселения и общественных объединений.
- 5.5. Избрание органов ТОС проводится открытым голосованием.
- 5.6. Избранными в состав органов ТОС считаются граждане, получившие большинство голосов от числа присутствующих на собрании, конференции, по сравнению с другими кандидатами.
- 5.7. В структуру органов ТОС входят следующие органы ТОС:
- уличные комитеты.
- 5.8. Уличные комитеты, избираются на собраниях из числа жителей соответствующей территории в порядке, установленном настоящим Уставом ТОС (далее – Устав).
- 5.9. Количество членов уличного комитета устанавливается собранием жителей улицы. Уличный комитет состоит из председателя, его заместителя и членов уличного комитета. Избрание председателя уличного комитета, заместителя и членов уличного комитета осуществляется собранием жителей улицы в порядке, установленном настоящим Уставом.
- 5.10. Совет является высшим органом ТОС.
- 5.11. Члены совета избираются на собраниях улицы в порядке, установленном настоящим Уставом.

- 5.14. Председатель совета:
- организует работу совета;
 - председательствует на заседаниях совета;
 - организует работу комиссий совета;
 - организует и контролирует выполнение решений собраний, а также решений совета;
 - направляет устав, изменения и дополнения в него в Администрацию Починковского сельского поселения (далее – Администрация) для регистрации;
 - представляет интересы населения территории ТОС в органах государственной власти, органах местного самоуправления, предприятиях, учреждениях и организациях, общественных объединениях;
 - представляет ежегодный отчет о деятельности ТОС на собрания;
 - взаимодействует с представительными и исполнительными органами местного самоуправления;
- 5.15. В случае временного отсутствия председателя совета его обязанности исполняет заместитель председателя совета.
- 5.16. Секретарь совета ведет протоколы заседаний совета, собраний, осуществляет учет и хранение документов совета.
- 5.17. Органы ТОС подотчетны собраниям соответствующей территории.
- 5.18. Заседания органов ТОС проводятся не реже одного раза в месяц и оформляются протоколами.
- 5.19. Полномочия органов ТОС прекращаются в порядке, предусмотренном законодательством и настоящим Уставом в следующих случаях:
- по истечению срока, на который был избран орган ТОС;
 - досрочного прекращения полномочия органа ТОС по решению собрания;
 - в иных случаях, предусмотренных законодательством и настоящим Уставом.
- 5.20. В случае нарушения органами ТОС федерального и областного законодательства, законодательства сельского поселения, иных муниципальных правовых актов либо утраты доверия со стороны жителей соответствующей территории полномочия органов ТОС могут быть прекращены в следующем порядке:
- орган ТОС, не являющийся юридическим лицом, прекращает полномочия по решению собрания жителей соответствующей территории;
- 5.21. Органы ТОС вправе:
- представлять интересы жителей территории ТОС во взаимоотношениях с органами государственной власти и органами местного самоуправления;
 - привлекать жителей соответствующей территории к участию на добровольной основе в мероприятиях по обеспечению сохранности и ремонту жилищного фонда, благоустройству и озеленению территории;
 - вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;
 - содействовать Администрации, муниципальным предприятиям, предоставляющим коммунальные услуги, в проведении работ по содержанию и ремонту объектов коммунального назначения;
 - участвовать в разработке и реализации планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения;
 - привлекать жителей соответствующей территории к участию в мероприятиях по охране общественного порядка и обеспечению общественной безопасности, взаимодействовать с органами местного самоуправления, уполномоченными полицией, должностными лицами органов местного самоуправления по охране общественного порядка и обеспечению общественной безопасности;
 - осуществлять мероприятия, направленные на снижение потерь тепловой, электрической энергии, газа, воды;
 - вносить предложения по...

- участвовать в выявлении фактов самовольной перепланировки жилых помещений, общего пользования, самовольного строительства, вырубки зеленых насаждений в пределах территории ТОС;

- участвовать в избирательных кампаниях;
- свободно распространять информацию о своей деятельности;
- иметь удостоверение члена органа ТОС.

5.22. Органы ТОС обязаны:

- соблюдать федеральное и областное законодательство, муниципальные правовые акты и решения собраний граждан;
- обеспечивать исполнение решений, принятых на собраниях;
- отчитываться о проделанной работе перед собранием.

6. ПОРЯДОК ПРИОБРЕТЕНИЯ ИМУЩЕСТВА, А ТАКЖЕ ПОРЯДОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ УКАЗАННЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ФИНАНСОВЫМИ СРЕДСТВАМИ

6.1. Финансовую основу ТОС составляют добровольные взносы и пожертвования физических и юридических лиц, собственные средства, заемные средства.

Средства ТОС Совет в соответствии со сметой расходов, утвержденной собранием, расходует на социально-экономическое развитие территории, благоустройство, озеленение территории, санитарную очистку территории, оборудование, на ремонт детских, спортивных площадок, приобретение инвентаря, оборудования, материалов для осуществления своей деятельности и на иные законные инициативные цели, поощрение членов ТОС.

7. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

7.1. Осуществление ТОС прекращается по решению собрания.

7.2. Собрание по вопросу прекращения осуществления ТОС созываются по инициативе:

- инициативной группы жителей, имеющих право на участие в ТОС;
- органов ТОС.

7.3. Собрание по вопросу прекращения осуществления ТОС проводятся в порядке, установленном разделом 4 настоящего Устава.