

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 10.01.2024, поступившего на рассмотрение 10.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.01.2024г. № КУВИ-001/2024-6525556	
Кадастровый номер:	67:14:0320133:301
Номер кадастрового квартала:	67:14:0320133
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный район Починковский, городское поселение Починковское, город Починок, улица Юбилейная, в районе дома 13
Площадь:	1530 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	746600.56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	объекты дорожного сервиса
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Починковский муниципальный район, Починковское городское поселение, г. Починок, ул. Юбилейная, в районе д. 13, П58, 2023-11-20
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
10.01.2024г. № КУВИ-001/2024-6525556			
Кадастровый номер:		67:14:0320133:301	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация муниципального образования "Починковский район" Смоленской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Земельный	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

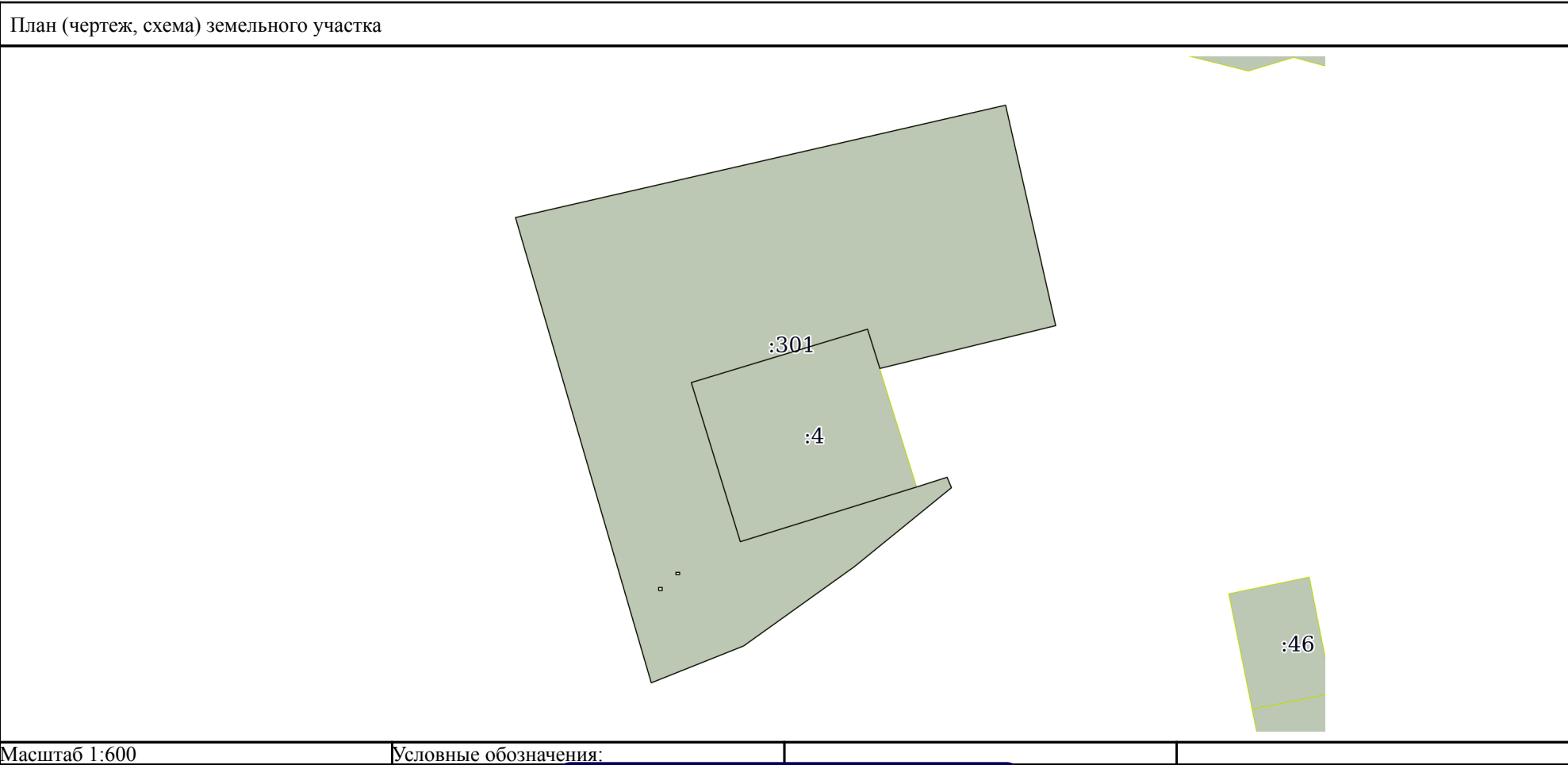
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
10.01.2024г. № КУВИ-001/2024-6525556			
Кадастровый номер:		67:14:0320133:301	
		участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Анищенко Виктория Витальевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПОЧИНКОВСКИЙ РАЙОН" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
10.01.2024г. № КУВИ-001/2024-6525556			
Кадастровый номер:		67:14:0320133:301	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
10.01.2024г. № КУВИ-001/2024-6525556			
Кадастровый номер:		67:14:0320133:301	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	72°17.8´	3.22	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	157°27.4´	1.15	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	230°52.9´	12.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	234°24.5´	13.8	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	248°14.5´	10.09	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	343°43.6´	49.14	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	77°5.5´	50.99	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	167°11.7´	22.92	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	256°19.2´	18.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	342°33.8´	4.17	-	67:14:0320133:4	216456, обл. Смоленская, р-н. Починковский, д. Лучеса, ул. Школьная, д. 11
11	1.1.11	1.1.12	253°9.4´	18.67	-	67:14:0320133:4	216456, обл. Смоленская, р-н. Починковский, д. Лучеса, ул. Школьная, д. 11
12	1.1.12	1.1.13	162°52.5´	16.88	-	67:14:0320133:4	216456, обл. Смоленская, р-н. Починковский, д. Лучеса, ул. Школьная, д. 11
13	1.1.13	1.1.1	72°46.4´	18.74	-	67:14:0320133:4	216456, обл. Смоленская, р-н. Починковский, д. Лучеса, ул. Школьная, д. 11
14	1.2.14	1.2.15	90°0.0´	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.2.15	1.2.16	0°0.0´	0.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.2.16	1.2.17	270°0.0´	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.2.17	1.2.14	180°0.0´	0.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.3.18	1.3.19	90°0.0´	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.3.19	1.3.20	0°0.0´	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8
10.01.2024г. № КУВИ-001/2024-6525556							
Кадастровый номер:				67:14:0320133:301			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	1.3.20	1.3.21	270°0.0`	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.3.21	1.3.18	180°0.0`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
10.01.2024г. № КУВИ-001/2024-6525556			
Кадастровый номер:		67:14:0320133:301	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-67, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	418863.83	1248512.53	-	0.1
2	418858.28	1248494.63	-	0.1
3	418874.41	1248489.66	-	0.1
4	418879.82	1248507.53	-	0.1
5	418875.84	1248508.78	-	0.1
6	418880.18	1248526.61	-	0.1
7	418902.53	1248521.53	-	0.1
8	418891.14	1248471.83	-	0.1
9	418843.97	1248485.6	-	0.1
10	418847.71	1248494.97	-	0.1
11	418855.74	1248506.19	-	0.1
12	418863.75	1248516.04	-	0.1
13	418864.81	1248515.6	-	0.1
1	418863.83	1248512.53	-	0.1
1	418853.33	1248486.35	-	0.1
2	418853.64	1248486.35	-	0.1
3	418853.64	1248486.71	-	0.1
4	418853.33	1248486.71	-	0.1
1	418853.33	1248486.35	-	0.1
1	418854.95	1248488.1	-	0.1
2	418855.17	1248488.1	-	0.1
3	418855.17	1248488.48	-	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 8				
10.01.2024г. № КУВИ-001/2024-6525556				
Кадастровый номер:			67:14:0320133:301	
1	2	3	4	5
4	418854.95	1248488.48	-	0.1
1	418854.95	1248488.1	-	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия