

**ПРОТОКОЛ
публичных слушаний б/н**

14 октября 2020 г.
Присутствуют 27 человек.
(список прилагается)

г. Починок

Публичные слушания открыл Начальник Отдела по городу Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области С.А. Носков.

Для ведения протокола публичных слушаний и подсчета голосов С.А. Носков предложил избрать секретаря и счетную комиссию в количестве трех человек.

Предложил избрать секретарем: М.Н. Кушпет

В состав счетной комиссии были предложены: И.В. Шуркина, Е.В. Мамченкова, И.В. Шевчук.

За предложенный список голосовали:

за – 27 человек; против – 0 человек; воздержались – 0 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение проекта межевания земельного участка под многоквартирным жилым домом №6 по пер. Терешковой г. Починка Починковского района Смоленской области (прилагается);

2. Рассмотрение проекта межевания земельного участка под многоквартирным жилым домом №17 по 2-му пер. Некрасова г. Починка Починковского района Смоленской области (прилагается);

3. Рассмотрение проекта межевания земельного участка под многоквартирным жилым домом №12а по ул. Ленина г. Починка Починковского района Смоленской области (прилагается);

4. Рассмотрение проекта межевания земельного участка под многоквартирным жилым домом №10 по ул. Строителей г. Починка Починковского района Смоленской области (прилагается).

За предложенную повестку голосовали

за – 27 человек; против – 0 человек; воздержались – 0 человек

Слушали:

Главного специалиста – архитектора Отдела градостроительной деятельности, транспорта, связи и ЖКХ Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области М.Н. Кушпет:

-«Рассматриваемый земельный участок площадью 866 кв.м расположен под многоквартирным жилым домом № 6 по пер. Терешковой г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области.

Согласно Правил землепользования и застройки Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области, утвержденных решением Совета

депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области от 10.04.2012г. №23 (в редакции решения Совета депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области от 19.02.2019г. №7, от 01.10.2019г. №45) формируемый земельный участок расположен в границах территориальной зоны Ж-1 – зоны застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками, с допустимым видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

-«Рассматриваемый земельный участок площадью 1600 кв.м расположен под многоквартирным жилым домом № 17 по 2-му пер. Некрасова г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области.

Согласно Правил землепользования и застройки Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области, утвержденных решением Совета депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области от 10.04.2012г. №23 (в редакции решения Совета депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области от 19.02.2019г. №7, от 01.10.2019г. №45) формируемый земельный участок расположен в границах территориальной зоны Ж-1 – зоны застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками, с допустимым видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

-«Рассматриваемый земельный участок площадью 1630 кв.м расположен под многоквартирным жилым домом № 12а по ул. Ленина г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области.

Согласно Правил землепользования и застройки Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области, утвержденных решением Совета депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области от 10.04.2012г. №23 (в редакции решения Совета депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области от 19.02.2019г. №7, от 01.10.2019г. №45) формируемый земельный участок расположен в границах территориальной зоны Ж-1 – зоны застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками, с допустимым видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

-«Рассматриваемый земельный участок площадью 4468 кв.м расположен под многоквартирным жилым домом № 10 по ул. Строителей г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области.

Согласно Правил землепользования и застройки Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области, утвержденных решением Совета депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области от 10.04.2012г. №23 (в редакции решения Совета депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области от 19.02.2019г. №7, от 01.10.2019г. №45) формируемый земельный участок расположен в границах территориальной зоны Ж-2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами без приквартирных участков, с допустимым видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка»

По результатам постановления на государственный кадастровый учет земельных участков под вышеуказанными многоквартирными домами, собственники помещений многоквартирного дома будут владеть, и распоряжаться земельными участками в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Предлагаю согласовать рассматриваемые проекты межевания земельных участков:

- под многоквартирным жилым домом № 6 по пер. Терешковой г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области, площадью 866 кв. м.;

- под многоквартирным жилым домом № 17 по 2-му пер. Некрасова г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области, площадью 1600 кв. м.;

- под многоквартирным жилым домом № 12а по ул. Ленина г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области, площадью 1630 кв. м.;

- под многоквартирным жилым домом № 10 по ул. Строителей г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области, площадью 4468 кв. м.

Голосовали:

за – 27 человек; против – 0 человек; воздержались – 0 человек

Вопросов и других предложений от присутствующих не поступало.

Председательствующий внес предложение: согласовать и направить на утверждение рассматриваемые проекты межевания земельных участков:

1) под многоквартирным жилым домом № 6 по пер. Терешковой г. Починка Починковского района Смоленской области (прилагается);

2) под многоквартирным жилым домом № 17 по 2-му пер. Некрасова г. Починка Починковского района Смоленской области (прилагается);

3) под многоквартирным жилым домом № 12а по ул. Ленина г. Починка Починковского района Смоленской области (прилагается);

4) под многоквартирным жилым домом № 10 по ул. Строителей г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области.

Голосовали:

за – 27 человек; против – 0 человек; воздержались – 0 человек

Таким образом, по результатам публичных слушаний принято решение: согласовать и направить на утверждение рассматриваемые проекты межевания земельных участков:

- под многоквартирным жилым домом № 6 по пер. Терешковой г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области;

- под многоквартирным жилым домом № 17 по 2-му пер. Некрасова г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области;

- под многоквартирным жилым домом № 12а по ул. Ленина г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области;

- под многоквартирным жилым домом № 10 по ул. Строителей г. Починка Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области.

Протокол публичных слушаний подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области в разделе «документация по планировке территории» баннера «градостроительство»

(<http://pochinok.admin-smolensk.ru/bannery/gradostroitel'naya-deyatelnost/dokumentaciya-po-planirovke-territorii/>).

Вопрос повестки дня рассмотрен.
Заседание объявляется закрытым.

Председатель

Секретарь




С.А. Носков

М.Н. Кушпет

Список
присутствующих на публичных слушаниях
по вопросу рассмотрения проектов межевания земельных участков под
многоквартирными жилыми домами

№ п/п	ФИО
1.	Азарова Н.С.
2.	Акименко В.С.
3.	Акименко В.С.
4.	Бабакова С.С.
5.	Горянко т.А.
6.	Евсеенкова А.О.
7.	Знаешев П.В.
8.	Иванова Е.Н.
9.	Кенденкова Т.А.
10.	Киссис А.А.
11.	Ковалев А.С.
12.	Конопелькина Т.В.
13.	Курзов П.В.
14.	Лапыкина Л.В.
15.	Мамченкова Е.В.
16.	Маненак В.А.
17.	Миллер Е.А.
18.	Носков С.А.
19.	Петровская С.Э.
20.	Прохоренкова Т.В.
21.	Решетняк О.В.
22.	Романенко С.И.
23.	Стадничук Ж.В.
24.	Стебнева Н.
25.	Шуркина И.В.
26.	Чижова Т.Ю.
27.	Шевчук И.В.

Секретарь



М.Н. Кушпет