



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОЧИНКОВСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02.08.2024 № 0089-адм

Об утверждении Порядка формирования Перечня земельных участков для предоставления в собственность граждан, имеющих трех и более детей, бесплатно из земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования «Починковский район» Смоленской области

В соответствии с частью 19 статьи 3 областного закона от 28.09.2012 № 67-з «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области»

Администрация муниципального образования «Починковский район» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Утвердить прилагаемый Порядок формирования Перечня земельных участков для предоставления в собственность граждан, имеющих трех и более детей, бесплатно из земельных участков, находящихся в муниципальной собственности,

земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

2. Обнародовать настоящее постановление в соответствии с Уставом муниципального образования «Починковский район» Смоленской области и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования
«Починковский район» Смоленской области

А.В. Голуб

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 008DCC99483BFD8EB4121542DE0C9D94F9
Владелец Голуб Александр Владимирович
Действителен с 13.02.2024 по 08.05.2025

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального образования
«Починковский район»
Смоленской области
от _____ № _____

ПОРЯДОК

формирования Перечня земельных участков для предоставления в собственность граждан, имеющих трех и более детей, бесплатно из земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования «Починковский район» Смоленской области

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок в соответствии с областным законом от 28.09.2012 № 67-з «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области» устанавливает порядок (в том числе периодичность) формирования, ведения и опубликования перечня земельных участков для предоставления в собственность граждан, имеющих трех и более детей, бесплатно из земель, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования «Починковский район» Смоленской области (далее - Перечень).

1.2. Формирование, ведение и опубликование Перечня, указанного в пункте 1.1 настоящего раздела, осуществляется Отделом строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, Уставом муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, иными областными нормативными правовыми актами, настоящим Порядком.

1.3. Термины и понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех значениях, в которых они определены в Земельном кодексе Российской Федерации, в областном законе от 28.09.2012 № 67-з «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность

бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области».

1.4. Использование земельных участков, включенных в Перечень, в целях, не связанных с их предоставлением гражданам, указанным в областном законе от 28.09.2012 № 67-з «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области», не допускается.

2. Формирование Перечня.

2.1. Перечень формируется Отделом строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области (далее - уполномоченный орган) на основании сведений и информации, имеющихся в распоряжении уполномоченного органа, а также полученных уполномоченным органом из Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством РФ, в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2.2. Земельные участки, указанные в пункте 2.1 настоящего раздела, должны быть свободны от прав третьих лиц и иметь вид разрешенного использования, соответствующий их целевому назначению.

2.3. Сформированные Перечни утверждаются правовым актом Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области и должны содержать сведения, позволяющие точно индивидуализировать каждый включенный в них земельный участок (кадастровый номер, площадь, местоположение, разрешенное использование и обременения, ограничивающие его использование (в случае наличия)).

2.4. Формирование Перечня осуществляется ежегодно. Правовым актом Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, которым утверждаются перечни на очередной год, должны быть признаны утратившими силу правовой акт Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, которым были утверждены Перечни на предыдущий год, а также правовые акты Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, которыми вносились изменения (изменение) в Перечни на предыдущий год.

2.5. Земельные участки, которые включены в Перечень на предыдущие годы и не предоставлены гражданам и на которые не поступили в письменной форме согласия на их предоставление в соответствии с областным законом «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области», подлежат включению в Перечень на очередной год, если иное не предусмотрено федеральным или областным законодательством.

3. Ведение Перечня.

3.1. Ведение Перечня осуществляется уполномоченным органом, который обязан поддерживать его в актуальном состоянии.

Изменения в Перечень вносятся правовым актом Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

3.2. Внесение изменений в Перечень осуществляется при включении в них или исключении из них земельных участков.

3.3. Исключение земельных участков из Перечня осуществляется в течение одного месяца с момента предоставления данных земельных участков в собственность граждан, указанных в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Порядка.

4. Опубликование Перечня.

4.1. Сформированный Перечень подлежит обязательному официальному опубликованию в газете "Смоленская газета", а также размещается на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее 14 календарных дней со дня его утверждения (с указанием реквизитов правового акта Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области (наименования правового акта, наименования органа, принявшего правовой акт, даты принятия правового акта и его номера), которым перечни были утверждены).

4.2. Перечень может быть дополнительно опубликован в иных периодических печатных изданиях либо дополнительно доведен до всеобщего сведения посредством иных средств массовой информации или иными способами, в том числе посредством размещения на информационных стендах в здании Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

4.3. В случае внесения изменений (изменения) в Перечень текст соответствующего правового акта Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, которым были внесены изменения (внесено изменение) в Перечень (с указанием его реквизитов), подлежит обязательному официальному опубликованию в газете "Смоленская газета", а также размещается на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее 14 календарных дней со дня принятия указанного правового акта Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.