



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОЧИНКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03.10.2025 № 208- адм

О прекращении права аренды
земельным участком

В соответствии с п. 2 ст. 45 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Администрация муниципального образования "Починковский муниципальный округ " Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Прекратить право аренды Азарову Александру Михайловичу земельным участком площадью 149000 кв. м с кадастровым номером 67:14:0010101:49, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Смоленская область, район Починковский, тер. юго-западнее д. Харинка.

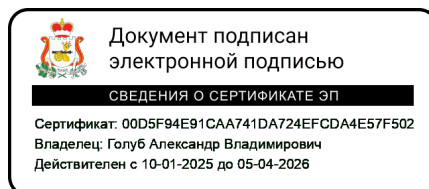
2. Мурыгинскому территориальному комитету Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области (Наумов И.В.) осуществить необходимые юридические действия, связанные с государственной регистрацией прекращения права аренды земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу постановление Главы Администрации Починковского района Смоленской области от 27.01.1997 № 8 «О

предоставлении земельных угодий Азарову Александру Михайловичу для организации фермерского хозяйства».

Глава муниципального образования
«Починковский муниципальный округ»
Смоленской области

А.В. Голуб



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.08.2025, поступившего на рассмотрение 26.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

26.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163036120	
Кадастровый номер:	67:14:0010101:49
Номер кадастрового квартала:	67:14:0010101
Дата присвоения кадастрового номера:	27.01.1997

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Смоленская область, р-н. Починковский, тер. юго-западнее д.Харинка.
Площадь:	149000
Кадастровая стоимость, руб.:	438060
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163036120			
Кадастровый номер:		67:14:0010101:49	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163036120			
Кадастровый номер:		67:14:0010101:49	
		реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Государственная собственность. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Азаров Александр Михайлович; реквизиты документа-основания: постановление главы администрации Починковского района Смоленской области от 27.01.1997 № 8 выдан: Администрация города. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 3 - Описание местоположения земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Наумов Игорь Васильевич, действующий(ая) на основании документа "" МУРЫГИНСКИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПОЧИНКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163036120			
Кадастровый номер:		67:14:0010101:49	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
67:14:0010101:49/1	149000	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление главы администрации Починковского района Смоленской области от 27.01.1997 № 8 выдан: Администрация города; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Азаров Александр Михайлович; Содержание ограничения (обременения): Аренда земли	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОЧИНКОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
АРХИВНЫЙ ОТДЕЛ

ул. Советская, д. 1, г. Починок,

Смоленская обл.

Тел.: (8-481-49) 4-26-08, факс 4-18-04

arh.poch@admin-smolensk.ru

« 03» сентября 2025 г. № 506-506

на № 199 от 03.09.2025

И.о.Председателя Мурыгинского
территориального комитета
Администрации муниципального
образования «Починковский
муниципальный округ» Смоленской
области

М.А. Невежевой

В ответ на запрос направляем архивную копию постановления № 8 от 27.01.1997г. «О предоставлении земельных угодий Азарову Александру Михайловичу для организации фермерского хозяйства» из документов архивного фонда Администрации муниципального образования Починковский район Смоленской области.

Основание: ф. 274, оп. 1пр, д.73 л. 18.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. начальника архивного отдела



Е.И. Романенкова

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ПОЧИНКОВСКОГО РАЙОНА
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27.01.97 № 8
г.Починок



О предоставлении земельных угодий
Азарову Александру Михайловичу для
организации фермерского хозяйства

Рассмотрев заявление Азарова Александра Михайловича о
предоставлении земельных угодий для организации фермерского
хозяйства решение общего собрания АО Россаж

п о с т а н о в л я ю :

1. Предоставит Азарову Александру Михайловичу для организации
фермерского хозяйства земельные угодия общей площадью 25.3 га,
в том числе сельхозугодий 25.3 га, из них пашни 25.3 га: В т.ч

а) Из землепользования совхоза Панской всего 10.4 га, из
них 10.4 га пашни в собственность;

б) Из резервного фонда администрации района на территории
совхоза Панской всего 14.9 га пашни в аренду, сроком на 5 лет.

2. Утвердить главой фермерского хозяйства "Азаров" растение-
водческого направления Азарова Александра Михайловича.

Члены фермерского хозяйства: Азарова Н.Н., Азарова В.К.

3. Комитету по земельным ресурсам и землеустройству выдать
фермерскому хозяйству свидетельство на право собственности на
землю и заключить договор аренды земельных угодий.

4. К плозованию земель приступить после уборки урожая.

Основание: р. 274 от. 1 пр. 9. 73 и. 18



И.О. катановича архивного отдела

Е.И. Румянцева