



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОЧИНКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13.11.2025 № 237- адм

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области и Правила землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области

На основании статьи 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области, в целях определения назначения территории Ленинского сельского поселения, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, рационального и эффективного использования земельных участков,

Администрация муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Подготовить проект внесения изменений в Генеральный план Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области, предусматривающий изменение функциональной зоны сельскохозяйственных угодий на функциональную зону садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан для земельного участка с кадастровым номером 67:14:0040105:234 площадью 346 000 кв. м, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Смоленская область, р-н Починковский, 1200 метров восточнее д. Подмостки.

2. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области, предусматривающий:

- изменение территории сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного назначения на территориальную зону садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан (на землях сельскохозяйственного назначения)» ЗСХ.4 для земельного участка с кадастровым номером 67:14:0040105:234 площадью 346 000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, р-н Починковский, 1200 метров восточнее д. Подмостки;

- установление «предельного максимального размера земельных участков, в том числе их площади» основного вида разрешенного использования «Ведение садоводства» территориальной зоны ЗСХ.4, «зоны садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан (на землях сельскохозяйственного назначения)» - «не подлежит ограничению».

3. Настоящее постановление обнародовать в соответствии с Уставом муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://pochinok.admin-smolensk.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области — начальника Отдела экономики, управления муниципальным имуществом и сельского хозяйства Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области Сидоренкову Валентину Владимировну.

Глава муниципального образования
«Починковский муниципальный округ»
Смоленской области

А.В. Голуб

