



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОЧИНКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14.09.2026 № 10

О назначении и проведении
общественных обсуждений по
утверждению схем расположения
земельных участков под
многоквартирными домами

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области, решением Починковского окружного Совета депутатов от 22 июля 2026 г. № 81 «Об утверждении Порядка назначения и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Починковский муниципальный округ» Смоленской области» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить общественные обсуждения по утверждению схем расположения границ земельных участков на кадастровом плане территории из земель населенных пунктов, на которых располагаются многоквартирные дома:

- с условным кадастровым номером 67:14:0320239:3У1, площадью 423 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Починковский муниципальный округ, г. Починок, ул. Советская, земельный участок 3;

- с условным кадастровым номером 67:14:0320239:3У1, площадью 792 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Починковский муниципальный округ, г. Починок, ул. Советская, земельный участок 5;

- с условным кадастровым номером 67:14:1890101:3У1, площадью 1966 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Починковский муниципальный округ, д. Климщина, земельный участок 85;

- с условным кадастровым номером 67:14:1360101:3У1, площадью 1361 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Починковский муниципальный округ, д. Льнозавод, земельный участок 17;

- с условным кадастровым номером 67:14:0320102:120:3У1, площадью 820 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Починковский муниципальный округ, г. Починок, ул. Центральная, земельный участок 7.

2. Общественные обсуждения в отношении утверждения схем расположения границ земельных участков на которых располагаются многоквартирные дома провести с 28.09.2026 г. по 07.10.2026 г. по следующим этапам:

- а) оповещение о начале общественных обсуждений;
- б) размещение схем расположения границ земельных участков на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://pochinok.admin-smolensk.ru/>;
- в) прием и консультации посетителей;
- г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а так же правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Организовать в период с 28.09.2026 г. по 07.10.2026 г. проведение общественных обсуждений по утверждению схем расположения границ земельных участков на которых располагаются многоквартирные дома в компоненте «Общественное голосование» подсистемы «Платформа обратной связи».

5. Начальнику отдела по информационным технологиям Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области (А.С. Ковалев):

- разместить 18.09.2026 г. в компоненте «Общественное голосование» подсистемы «Платформа обратной связи» оповещение о проведении общественных обсуждений;

- по итогам осуществить выгрузку и передачу результата общественных обсуждений начальнику Управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области (А.В. Алексеенкова).

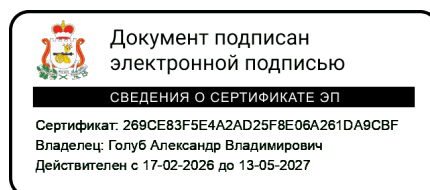
6. Определить, что при отсутствии технической возможности размещения замечаний и предложений по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения в компоненте «Общественное голосование» подсистемы «Платформа обратной связи», такие замечания и предложения принимаются в письменном виде Администрацией муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области по адресу: 216450, Смоленская область, г. Починок, ул. Советская, д. 1, кабинет № 2, в период 28.09.2026 г. по 07.10.2026 г.

7. Разместить схемы расположения границ земельных участков на которых располагаются многоквартирные дома на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://pochinok.admin-smolensk.ru/>.

8. Назначить председателем общественных обсуждений - Голуба Александра Владимировича - Главу муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области.

9. Назначить секретарем общественных обсуждений - Кушпет Марину Николаевну - главного специалиста - архитектора Управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области.

10. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Сельская новь.67» и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области.



А.В. Голуб

Утверждена

от « » N

Схема расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :120:3У1
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 820 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) МСК- 67	
	X	Y
1	2	3
1	419986,26	1247184,28
2	419994,79	1247216,38
3	419975,53	1247219,67
4	419970,92	1247219,98
5	419966,38	1247206,87
6	419963,68	1247207,93
7	419958,00	1247194,78
8	419977,14	1247188,15
9	419978,33	1247186,12
1	419986,26	1247184,28



Масштаб 1 : 5000

Условные обозначения:

- 67:14:0320102:120 - кадастровый номер земельного участка, сведения об уточненных границах которого имеются в ЕГРН
- - граница образуемого земельного участка
 - - граница земельного участка, сведения о которой имеются в ЕГРН
 - - граница кадастрового квартала, сведения о которой имеются в ЕГРН
 - - граница населенного пункта, сведения о которой имеются в ЕГРН
 - 1 - обозначение характерной точки границы образуемого участка

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка 67:14:1890101:ЗУ1

Площадь земельного участка 1966 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) МСК-67	
	X	Y
1	413071,68	1264367,06
2	413075,59	1264368,25
3	413078,00	1264369,76
4	413080,09	1264371,80
5	413090,76	1264383,30
6	413114,14	1264410,73
7	413091,39	1264430,86
8	413055,59	1264393,71
9	413049,01	1264384,90
10	413065,74	1264371,11
1	413071,68	1264367,06



условные обозначения:

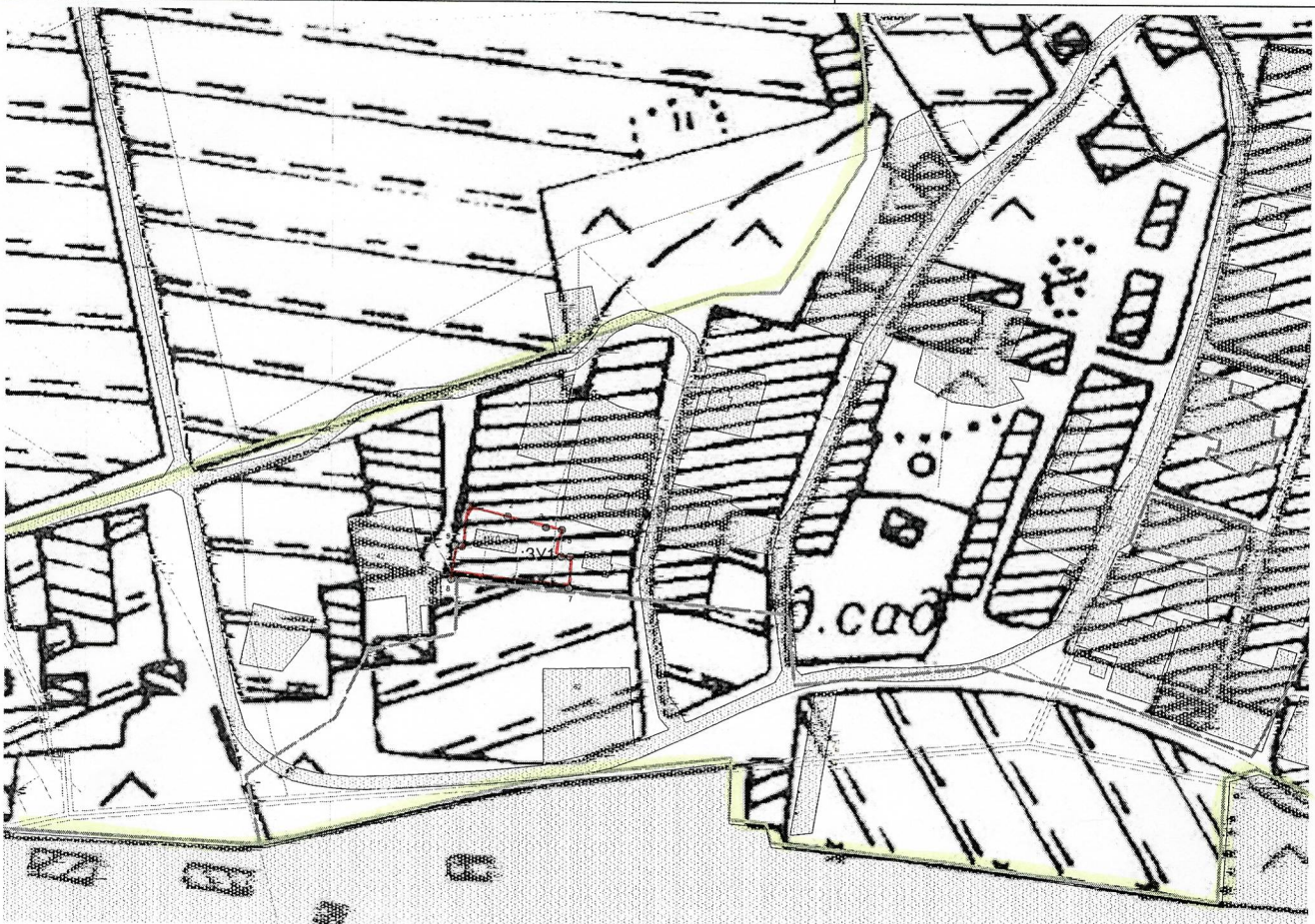
67:14:1890101:344 - кадастровый номер земельного участка, сведения об уточненных границах которого имеются в ЕГРН

- граница образуемого земельного участка
- граница земельного участка, сведения о которой имеются в ЕГРН
- граница кадастрового квартала, сведения о которой имеются в ЕГРН
- обозначение характерной точки границы образуемого участка

Схема расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территорииУсловный номер земельного участка 67:14:1360101:3У1Площадь земельного участка **1361 м²**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) МСК-67	
	X	Y
1	396535.70	1256171.07
2	396531.52	1256187.81
3	396526.64	1256204.70
4	396525.62	1256211.39
5	396513.59	1256211.28
6	396513.67	1256214.96
7	396499.41	1256214.57
8	396502.85	1256163.66
9	396517.91	1256165.42
10	396517.59	1256168.12
1	396535.70	1256171.07



Условные обозначения:

масштаб 1 : 5000

- 67:14:1360101:42 - кадастровый номер земельного участка, сведения об уточненных границах которого имеются в ЕГРН
— - граница образуемого земельного участка
— - граница земельного участка, сведения о которой имеются в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала, сведения о которой имеются в ЕГРН
 1 - обозначение характерной точки границы образуемого участка

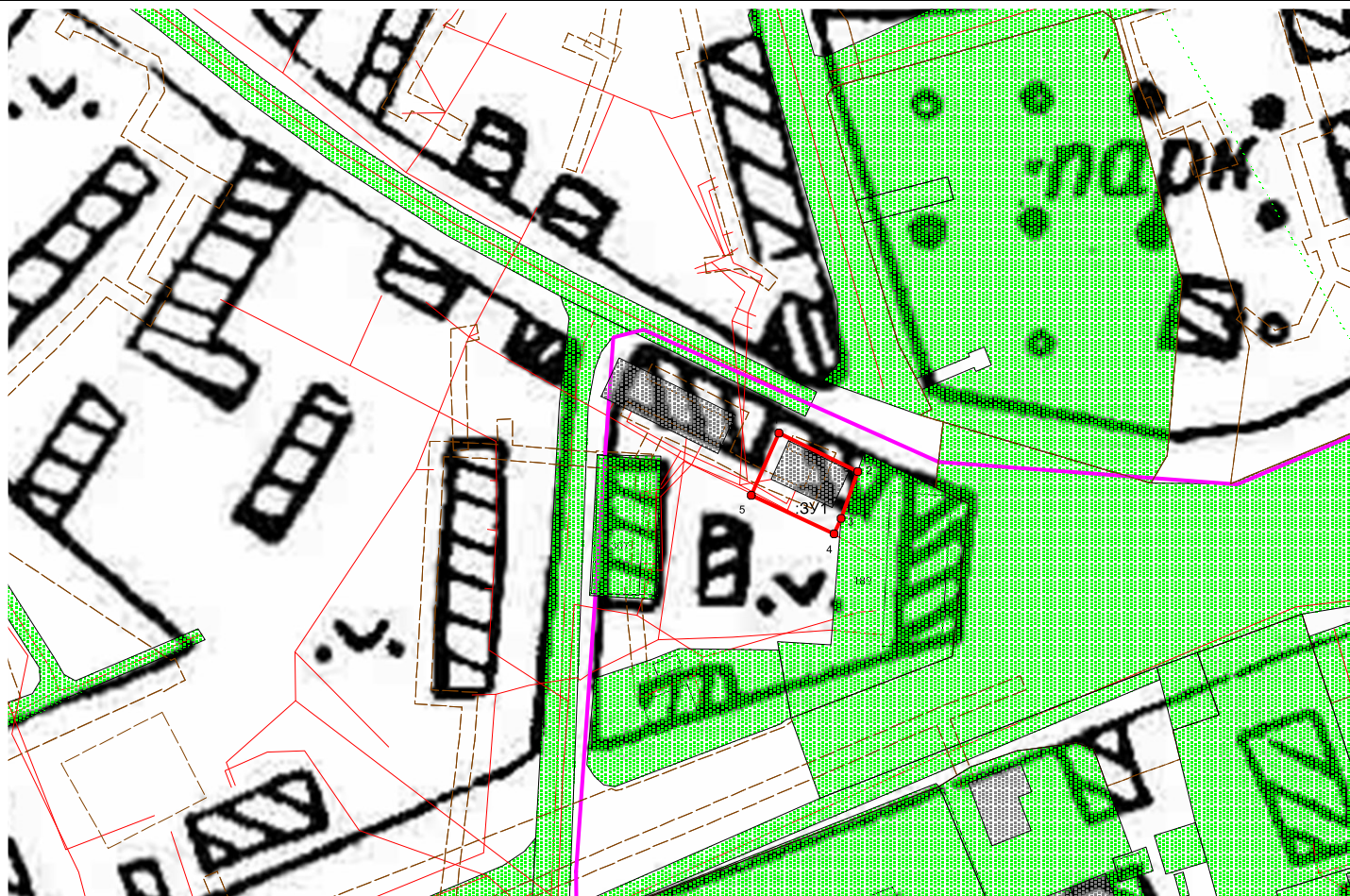
Схема расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 67:14:0320239:ЗУ1

Площадь земельного участка 423 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) МСК-67	
	X	Y
1	418294,11	1247206,77
2	418283,97	1247227,52
3	418271,52	1247223,09
4	418267,54	1247221,25
5	418277,65	1247199,35
1	418294,11	1247206,77



Условные обозначения:

масштаб 1 : 2000

67:14:0320239:189 - кадастровый номер земельного участка, сведения об уточненных границах которого имеются в ЕГРН

- граница образуемого земельного участка
- граница земельного участка, сведения о которой имеются в ЕГРН
- граница кадастрового квартала, сведения о которой имеются в ЕГРН
- обозначение характерной точки границы образуемого участка

