



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОЧИНКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2025 № 217- адм

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации антенно — мачтового сооружения связи объекта: «Установка АМС БС в Смоленской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УНЦ 2.0)», д. Красиловка

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, статьями 39.39, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в рамках реализации программы Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 313, в соответствии с Приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 03.07.2023 № 606 «Об утверждении перечня населенных пунктов с населением от ста до пятисот человек, в которых должны быть установлены точки доступа, в том числе точки доступа, которые должны быть оборудованы средствами связи, используемыми для оказания услуг подвижной радиотелефонной связи», на основании ходатайства ПАО «Ростелеком» (ОГРН 1027700198767 ИНН 7707049388) об установлении публичного сервитута, в отношении земель в целях размещения антенно — мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Смоленской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УНЦ 2.0)»

Администрация муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Установить и утвердить границы публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 67:14:1830101, по адресу: Смоленская область, Починковский муниципальный округ, деревня Красиловка, площадью 16 кв.м, согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута, являющемуся неотъемлемой частью настоящего постановления (Приложение).

2. Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайства ПАО «Ростелеком» в целях размещения антенно — мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Смоленской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УНЦ 2.0)» на 49 лет и прекращается по истечении срока действия.

3. Владелец публичного сервитута обязан вносить плату за публичный сервитут.

4. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

5. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута.

6. Владелец публичного сервитута обязан привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях предусмотренных подпунктами 2 и 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Отделу строительства, жилищно — коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области:

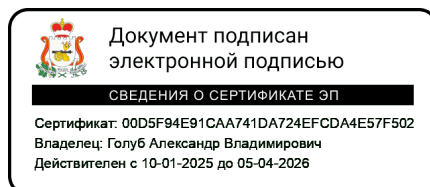
- разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области;
- направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;
- направить владельцу публичного сервитута копию постановления об установлении публичного сервитута.

8. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области Зыкову Елену Алексеевну.

Глава муниципального образования
«Починковский муниципальный округ»
Смоленской области

А.В. Голуб



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Смоленская область, Починковский муниципальный округ, деревня Красиловка.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$16 \pm 1 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута</p> <p>Кадастровый номер квартала: 67:14:1830101</p> <p>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация муниципального образования "Починковский муниципальный округ" Смоленской области</p> <p>Источники официального опубликования: https://pochinok.admin-smolensk.ru/</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет в кадастровом квартале 67:14:1830101, расположенного по адресу: Смоленская область, Починковский муниципальный округ, деревня Красиловка</p> <p>Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru, почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1).</p> <p>Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru.</p> <p>Публичный сервитут устанавливается на основании Постановления администрации муниципального образования "Починковский муниципальный округ" Смоленской области. Постановление опубликовано на сайте: https://pochinok.admin-smolensk.ru/</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-67, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	412 450,50	1 259 961,73	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	412 448,34	1 259 965,23	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	412 444,77	1 259 963,39	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	412 446,92	1 259 959,89	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	412 450,50	1 259 961,73	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-67, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон






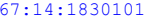

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  2 - Характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны, природных территорий)



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОЧИНКОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

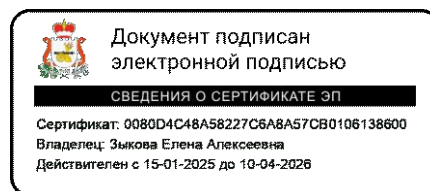
ул. Советская, д.1, г. Починок, 216450
E-mail: potch@admin-smolensk.ru
Сайт: <http://pochinok.admin-smolensk.ru/>
Тел.: 8 (48149) 4-11-44, факс 4-18-04

**Прокуратура Починковского района
Смоленской области**

«___» 03.10.2025 г. № 5798
на № ___ от «___» _____ 20__ г.

В соответствии с приказом Генпрокуратуры Российской Федерации от 17.09.2007г. №144 «О правотворческой деятельности органов прокуратуры и улучшении взаимодействия с законодательными (представительными) и исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления» для получения комплексного заключения или мнения прокуратуры на соответствие проектов федеральному и областному законодательству и отсутствие в них коррупциогенных факторов направляем Вам проект постановления Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области «Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации антенно — мачтового сооружения связи объекта: «Установка АМС БС в Смоленской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УНЦ 2.0)», д. Красиловка».

Дополнительно сообщая, что вышеназванный проект размещен на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области <https://pochinok.admin-smolensk.ru/normativno-pravovye-akty/proekty-normativno-pravovyh-aktov/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Возражения прошу направить в срок, не превышающий семь дней.



Е.А. Зыкова

Исп. Кушпет Марина Николаевна,
Главный специалист – архитектор отдела строительства, жилищно — коммунального и дорожного хозяйства
Тел. 8 (48149) 4-23-22