



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОЧИНКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2026 № 11- адм

О прекращении права аренды
земельным участком

В соответствии с п. 2 ст. 45 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Администрация муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области постановляет:

1. Прекратить право аренды ОАО «Смоленскнеруд» земельным участком площадью 65000 кв.м с кадастровым номером 67:14:0010101:283, из категории земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, виды разрешенного использования: под складом ПГС, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская область, район Починковский, на территории АО Рябцево.

2. Мурыгинскому территориальному комитету Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области (Наумов И.В.) осуществить необходимые юридические действия, связанные с государственной регистрацией прекращения права аренды земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу постановление Главы администрации муниципального образования Починковский район Смоленской области от

06.08.2001 № 314 «Об изменении площадей земельных угодий и формы владения землей ОАО «Смоленскнеруд».

Глава муниципального образования
«Починковский муниципальный округ»
Смоленской области



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00D5F94E91CAA741DA724EFCDA4E57F502

Владелец: Голуб Александр Владимирович

Действителен с 10-01-2025 до 05-04-2026

A.B. Голуб

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.09.2025, поступившего на рассмотрение 04.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.09.2025г. № КУВИ-001/2025-168628308

Кадастровый номер:	67:14:0010101:283
Номер кадастрового квартала:	67:14:0010101
Дата присвоения кадастрового номера:	06.08.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	67:14:001 01 01:0001
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Смоленская область, р-н Починковский, на территории АО Рябцево.
Площадь:	65000
Кадастровая стоимость, руб.:	3181558.04
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Под складом ПГС
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

<p style="text-align: center;">Земельный участок вид объекта недвижимости</p>			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
04.09.2025г. № КУВИ-001/2025-168628308			
Кадастровый номер:		67:14:0010101:283	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
04.09.2025г. № КУВИ-001/2025-168628308			
Кадастровый номер:	67:14:0010101:283		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Государственная собственность. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Смоленскнеруд"; реквизиты документа-основания: постановление Главы администрации Муниципального образования Починковский район Смоленской области от 06.08.2001 № 314. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 3 - Описание местоположения земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Артемьева Ирина Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" МУРЫГИНСКИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПОЧИНКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEBB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости															
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4												
04.09.2025г. № КУВИ-001/2025-168628308															
Кадастровый номер:		67:14:0010101:283													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Учетный номер части</th><th>Площадь, м²</th><th colspan="2">Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td></td></tr> <tr> <td>67:14:0010101:283/1</td><td>65000</td><td colspan="2">вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Главы администрации Муниципального образования Починковский район Смоленской области от 06.08.2001 № 314; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ОАО "Смоленскнеруд"; Содержание ограничения (обременения): Обременение: Аренда земли</td></tr> </tbody> </table>				Учетный номер части	Площадь, м ²	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости		1	2	3		67:14:0010101:283/1	65000	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Главы администрации Муниципального образования Починковский район Смоленской области от 06.08.2001 № 314; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ОАО "Смоленскнеруд"; Содержание ограничения (обременения): Обременение: Аренда земли	
Учетный номер части	Площадь, м ²	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости													
1	2	3													
67:14:0010101:283/1	65000	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Главы администрации Муниципального образования Починковский район Смоленской области от 06.08.2001 № 314; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ОАО "Смоленскнеруд"; Содержание ограничения (обременения): Обременение: Аренда земли													



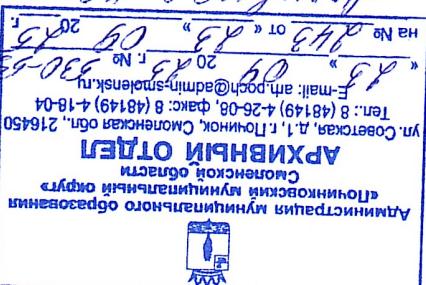
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

1. Н3пакт н3 семитехн30брана ОАО «Мотехрехп» 3еметхпин ыактор н3оуа-
2. Н3пакт н3 семитехн30брана ОАО «Мотехрехп» 3еметхпин ыактор
3. Чнтарп 8 семитехн30брана ОАО «Мотехрехп»:
- 3.1. Б 30л10с30вн30 спехе, с 3паром б3кын3а, 3поком 8а 49 (3опок 3ебатп) иет:
- 3.1.1. Т3он30г3т3е3ха 63а 30уа3апо 39.40 8а 3еметхпин ыомпиуми3е3хочн (ха
- 3.1.2. Т3п а3т3ен3ахкн3 3ракан3и 8а 30уа3апо 1.08 8а 3еметхпин
- 3.1.3. Ке3е3ха 30пора 30уа3апо 32.32 8а 3еметхпин 3е3е3х030покх0ро т3ачч0пта
- 3.1.4. Кн3а3а 30уа3апо 6.50 8а 3еметхпин ыомпиуми3е3хочн (ха т3еппнто3н AO
- 3.1.5. 3а3о3а3а 3т3а3н3а 8а 03.Б3е3о3ы3е 30уа3апо 0.25 8а 3еметхпин ыомпиуми3е3хочн
- 3.1.6. 30с30хпин3е 8а 30уа3апо 26.97 8а, н3 3пака 3ы330б3а
- (ха т3еппнто3н AO 3а6е3бо);
- 1.45 8а, т3пака 30уа3апа 06п303и - 5.29 8а, 3030303а 30с30хпин3е
- 2.03 8а, 3033а3и 30с30хпин3е - 0.20 8а, 3033е3о 30с30хпин3е
- 18.0 8а 3еметхпин ыомпиуми3е3хочн (ха т3еппнто3н 30303а 3ла3к0н).

О6 3еме3хпин 30уа3апе 3еме3хпин 30уа3апе ОАО «Мотехрехп»

от 06.08.2001г. № 3/5

р.Л3о3ин3ор



НОСТАХОБИЕ

Л3А3А А3МННСТПА3НН М3ННУМНА3ПОЛО О3РА3ОБРА3НН
НОННКОБКНН ПА3ОХ МОЖЕ3ХКОН О3РА3ЦН



08



Паспорт: Панюков Павел Олегович, ОАО «Моторчексы», машинист тягача по Моторчекам, Б.Лопухов.

- 3.2. Бапхаде, сюзом да 5 (шт) жет:
- 3.2.1. Тоз калпеком да жобын мечехо-тпарнаның меснен сөмөлхүйн үзактор нийнде ажыро 10.2 да 3емештепмүнүжөктөн (да төпнүүспүн сөбөхөз Тархон).
- 3.3. Бекчохом нийсанбааны:
- 3.3.1. Тоз күнжөн союн (ш.Тархон) нийнде ажыро 28.1 да 3емештепмүнүжөктөн (да төпнүүспүн-АО Падубеево).
- 3.3.2. Ороподжы пабонын ижигдүүлийн нийнде ажыро 6.1 да тауман (да төпнүүспүн дин АО Падубеево);
4. Гактоондее Токтоболижине бетчилет Б.Лопухов да 3емештепмүнүжөктөн (да төпнүүспүн ажырдаа) 3емештепмүнүжөктөн да жарын б.П.Лопухов да жарын по Моторчекам оғынадан.