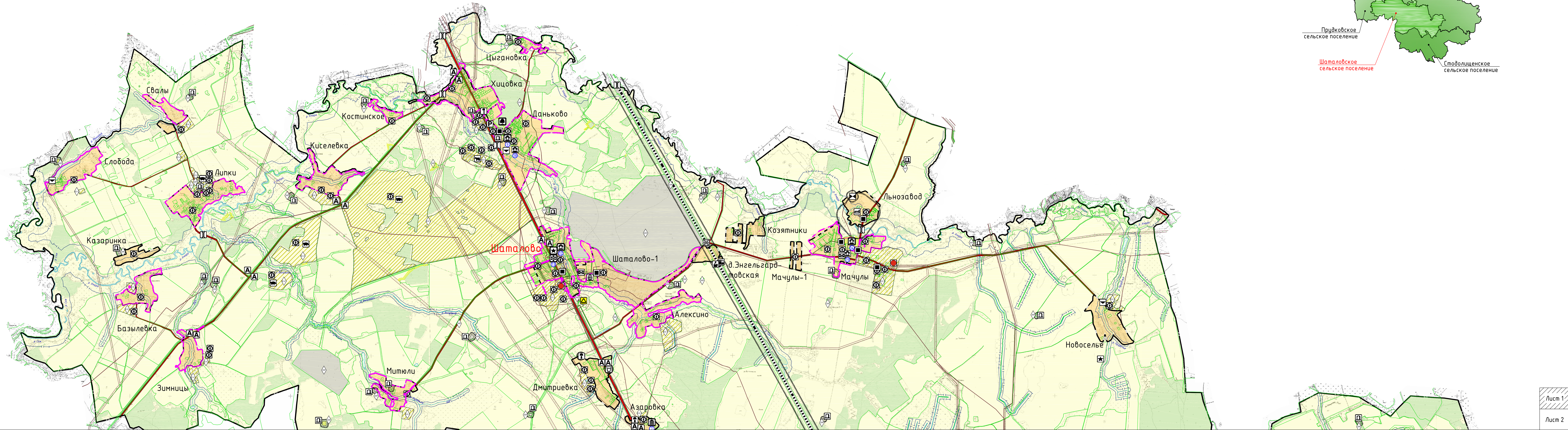


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ШАТАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЧИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования поселения. М 1:25000..

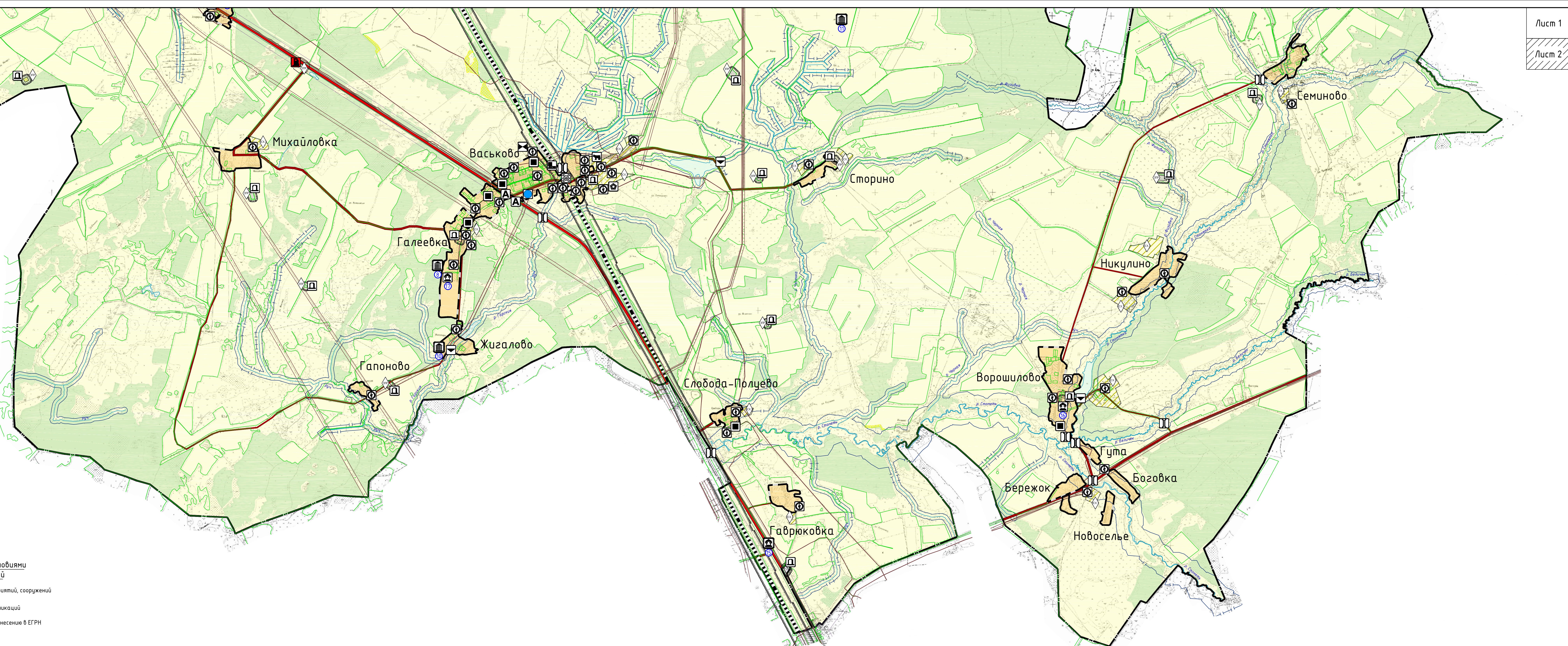
Схема расположения Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области



Лист 1
Лист 2

Условные обозначения

сущ.	проект.	Границы	сущ.	проект.	Искусственные дорожные сооружения																																																																																																																																																																																																																						
—	—	граница сельского поселения	—	—	настольные сооружения																																																																																																																																																																																																																						
—	—	граница населенного пункта	—	—	железнодорожный переезд																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются	—	—	Гидротехнические сооружения																																																																																																																																																																																																																						
—	—	земли лесного фонда	—	—	регулируемые и выправительные гидротехнические сооружения																																																																																																																																																																																																																						
—	—	земельно-наделенные участки в составе земель сельскохозяйственного назначения	—	—	Электрические подстанции																																																																																																																																																																																																																						
—	—	земли водного фонда	—	—	электрическая подстанция 110 кВ																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Территории, для которых градостроительные регламенты устанавливаются на картах М 1:5000	—	—	электрическая подстанция 35 кВ																																																																																																																																																																																																																						
—	—	земли населенных пунктов (территориальные зоны см. карты градостроительного зонирования населенных пунктов)	—	—	трансформаторная подстанция (ТП)																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Границы территориальных зон вне границ населенных пунктов	—	—	Объекты добычи и транспортировки газа																																																																																																																																																																																																																						
—	—	ЗПР - Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (ис. земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земель обороны, земель безопасности и земель иного специального назначения)	—	—	газораспределительная станция (ГРС)																																																																																																																																																																																																																						
—	—	ЗСЗ - производственная зона сельскохозяйственных предприятий (ис. земель сельскохозяйственного назначения)	—	—	пункт регулирования газа (ПРТ)																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности	—	—	Объекты водоотведения																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Предприятия текстильной, легкой промышленности	—	—	очистные сооружения (ОС)																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбодобывания	—	—	Объекты связи																																																																																																																																																																																																																						
—	—	предприятия по разведению свиной	—	—	наземная станция (радиосвязи)																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Предприятия по разведению свиной	—	—	объекты почтовой связи																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью	—	—	объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Объекты железнодорожного транспорта	—	—	объекты обеспечения пожарной безопасности																																																																																																																																																																																																																						
—	—	железнодорожная станция	—	—	Места похоронения																																																																																																																																																																																																																						
—	—	железнодорожный вокзал	—	—	кладбище																																																																																																																																																																																																																						
—	—	основной пассажирский железнодорожный пункт	—	—	военные кладбища, военные мемориальные кладбища																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Железнодорожные пути	— </tr <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td>железнодорожный путь общего пользования</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Объекты культурного наследия (ОКН)</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td>Автомобильные дороги</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>памятник</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td>автомобильные дороги федерального значения</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>ансамбль</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td>автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>дисциплинарное место</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td>автомобильные дороги местного значения</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>номер ОКН согласно Топ 3</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td>Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Обособленные природные территории</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td>станция автомобильная</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>памятник природы</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td>станция технического обслуживания</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Охраняемая зона транспортных коммуникаций</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td>станция (парковка) автомобильная</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>охраняемая зона воздушного транспорта</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td>иные объекты паркового сервиса</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Паверхностные водные объекты</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td>Основанные пункты общественного пассажирского транспорта</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>водоток (река, ручей, канал)</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td>основанный пункт</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Границы зон с особыми условиями использования территорий</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>охранная зона инженерных коммуникаций</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>охранная зона, рекомендованная к включению в ЕГРН</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>водоохранный зона</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Поверхностные водные объекты</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>водоток (река, ручей, канал)</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Границы зон с особыми условиями использования территорий</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>охранная зона инженерных коммуникаций</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>охранная зона, рекомендованная к включению в ЕГРН</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>водоохранный зона</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Паверхностные водные объекты</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>водоток (река, ручей, канал)</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Границы зон с особыми условиями использования территорий</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>охранная зона инженерных коммуникаций</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>охранная зона, рекомендованная к включению в ЕГРН</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>водоохранный зона</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Паверхностные водные объекты</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>водоток (река, ручей, канал)</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)</td> </tr>	—	—	железнодорожный путь общего пользования	—	—	Объекты культурного наследия (ОКН)	—	—	Автомобильные дороги	—	—	памятник	—	—	автомобильные дороги федерального значения	—	—	ансамбль	—	—	автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	—	—	дисциплинарное место	—	—	автомобильные дороги местного значения	—	—	номер ОКН согласно Топ 3	—	—	Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта	—	—	Обособленные природные территории	—	—	станция автомобильная	—	—	памятник природы	—	—	станция технического обслуживания	—	—	Охраняемая зона транспортных коммуникаций	—	—	станция (парковка) автомобильная	—	—	охраняемая зона воздушного транспорта	—	—	иные объекты паркового сервиса	—	—	Паверхностные водные объекты	—	—	Основанные пункты общественного пассажирского транспорта	—	—	водоток (река, ручей, канал)	—	—	основанный пункт	—	—	водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)	—	—		—	—	Границы зон с особыми условиями использования территорий	—	—		—	—	санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	—	—		—	—	охранная зона инженерных коммуникаций	—	—		—	—	охранная зона, рекомендованная к включению в ЕГРН	—	—		—	—	водоохранный зона	—	—		—	—	Поверхностные водные объекты	—	—		—	—	водоток (река, ручей, канал)	—	—		—	—	водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)	—	—		—	—	Границы зон с особыми условиями использования территорий	—	—		—	—	санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	—	—		—	—	охранная зона инженерных коммуникаций	—	—		—	—	охранная зона, рекомендованная к включению в ЕГРН	—	—		—	—	водоохранный зона	—	—		—	—	Паверхностные водные объекты	—	—		—	—	водоток (река, ручей, канал)	—	—		—	—	водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)	—	—		—	—	Границы зон с особыми условиями использования территорий	—	—		—	—	санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	—	—		—	—	охранная зона инженерных коммуникаций	—	—		—	—	охранная зона, рекомендованная к включению в ЕГРН	—	—		—	—	водоохранный зона	—	—		—	—	Паверхностные водные объекты	—	—		—	—	водоток (река, ручей, канал)	—	—		—	—	водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
—	—	железнодорожный путь общего пользования	—	—	Объекты культурного наследия (ОКН)																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Автомобильные дороги	—	—	памятник																																																																																																																																																																																																																						
—	—	автомобильные дороги федерального значения	—	—	ансамбль																																																																																																																																																																																																																						
—	—	автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	—	—	дисциплинарное место																																																																																																																																																																																																																						
—	—	автомобильные дороги местного значения	—	—	номер ОКН согласно Топ 3																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта	—	—	Обособленные природные территории																																																																																																																																																																																																																						
—	—	станция автомобильная	—	—	памятник природы																																																																																																																																																																																																																						
—	—	станция технического обслуживания	—	—	Охраняемая зона транспортных коммуникаций																																																																																																																																																																																																																						
—	—	станция (парковка) автомобильная	—	—	охраняемая зона воздушного транспорта																																																																																																																																																																																																																						
—	—	иные объекты паркового сервиса	—	—	Паверхностные водные объекты																																																																																																																																																																																																																						
—	—	Основанные пункты общественного пассажирского транспорта	—	—	водоток (река, ручей, канал)																																																																																																																																																																																																																						
—	—	основанный пункт	—	—	водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	Границы зон с особыми условиями использования территорий																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	охранная зона инженерных коммуникаций																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	охранная зона, рекомендованная к включению в ЕГРН																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	водоохранный зона																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	Поверхностные водные объекты																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	водоток (река, ручей, канал)																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	Границы зон с особыми условиями использования территорий																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	охранная зона инженерных коммуникаций																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	охранная зона, рекомендованная к включению в ЕГРН																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	водоохранный зона																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	Паверхностные водные объекты																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	водоток (река, ручей, канал)																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	Границы зон с особыми условиями использования территорий																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	охранная зона инженерных коммуникаций																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	охранная зона, рекомендованная к включению в ЕГРН																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	водоохранный зона																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	Паверхностные водные объекты																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	водоток (река, ручей, канал)																																																																																																																																																																																																																						
—	—		—	—	водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)																																																																																																																																																																																																																						



Лист 1
Лист 2

Проектная документация		ПЗЗ-1	
Генеральный план и Правила землепользования и застройки Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области		Починковский район	
№ п/п	№ документа	Дата	Статус
1	ПЗЗ-1	2024	Актуально
2	Правила землепользования и застройки	2024	Актуально
3	Карта градостроительного зонирования М 1:25000	2024	Актуально
Итого			3