Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 24 | » | мая |  | 2024 | г. по « | 01 | » | декабря |  | 2024 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области, кадастровый квартал 67:14:0320120, расположенный по адресу: Смоленская область, Починковский район, Починковское городское поселение,

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы )

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии  
с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 67:14:0320120 в муниципальном образовании «Починковский район» Смоленской области от 24.05.2024 № 29

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика с Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, почтовый адрес: 216450, Смоленская область, г. Починок, ул. Советская, д. 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | [potch@admin-smolensk.ru](mailto:%20potch@admin-smolensk.ru %20) | номера контактных телефонов: | 8(48149) 4-15-44, 8(48149) 4-25-51, 8(48149) 4-18-81 |

со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «Деловой центр недвижимости»;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженеров: Общество с ограниченной ответственностью «Деловой центр недвижимости», ООО «Деловой центр», Греков Евгений Васильевич , Гриневич Татьяна Викторовна ;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», Союз «Кадастровые инженеры»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации  
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № 303, № 608 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 18.09.2015, 20.08.2016. ;

почтовый адрес: 214000, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ленина, д. 23/8, кв. 10, 214025, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Академика Петрова, д. 24 ;

адрес электронной почты: [grekov\_we@mail.ru](mailto:grekov_we@mail.ru) , [g.tanja.w@mail.ru](mailto:g.tanja.w@mail.ru) ;

номера контактных телефонов: 8-920-301-20-03, 8-960-579-59-59 **;**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | Время выполнения  комплексных кадастровых работ |
| 1. | кадастровый квартал 67:14:0320120, расположенный по адресу: Смоленская область, Починковский район, Починковское городское поселение | 1. Разработка проекта карты-плана – не позднее 01.12.2024 года;  2. Подготовка и предоставление Заказчику карты-плана территории на бумажном носителе для согласования местоположения границ земельных участков – не позднее 01.12.2024 года;  3. Подготовка и предоставление Заказчику карты-плана в форме электронного документа для предоставления в орган регистрации прав с включением в состав карты-плана территории сведений об утверждении карты-плана территории – не позднее 01.12.2024 года. |