

Сельская новь



- ◆ Издаётся с 1931 года
- ◆ Выходит по вторникам и пятницам
- ◆ Цена свободная

12+

ВТОРНИК, 8 октября 2013 года №81 (9981)

В областной Думе



ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ ИЗБРАН ЛИДЕР «ЕДИНОРОССОВ»

26 сентября 2013 года состоялось первое заседание Смоленской областной Думы пятого созыва.

В работе приняли участие 46 депутатов, избранных в ходе выборов, состоявшихся 8 сентября, губернатор Алексей Островский, заместитель председателя государственной Думы Сергей Неверов, депутаты Государственной Думы Франц Клинецвич, Игорь Зотов и др.

После вручения депутатам удостоверений в ходе тайного голосования председателем Смоленской областной Думы пятого созыва был избран Игорь Васильевич Ляхов (на снимке), чью кандидатуру внес губернатор. Из 46 депутатов за него проголосовали 45.

«Я уверен, что нашими целями в работе будет не «подковерная игра», не стремление получить тот или иной портфель, а общее желание быть полезными людям и развивать наш регион, который в этом остро нуждается», — подчеркнул в выступлении И. Ляхов. — У нас непростая экономическая ситуация, и только консолидированно, только с государственным подходом мы сможем эту ситуацию изменить к лучшему».

На заседании была озвучена информация о регистрации в областной Думе следующих депутатских объединений: фракции «Единая Россия» в составе 36 депутатов, руководитель Игорь Ляхов; фракции «Либерально-демократическая партия России» в составе 4 депутатов; фракции «Коммунистическая партия Российской Федерации», в списочный состав которой вошли 5 депутатов (руководитель Валерий Кузнецов); фракции «Справедливая Россия», в составе двух депутатов — Михаила Атрощенко и Константина Давыдина.

Заместителями председателя Смоленской Думы избраны Николай Николаевич Мартынов — член фракции «Единая Россия», Валерий Венедиктович Кузнецов — руководитель фракции «КПРФ», Максим Александрович Степанов — член фракции «ЛДПР».

Членом Совета Федерации Федерального Собрания РФ от Смоленской областной Думы избрана Людмила Вячеславовна Козлова.

Также депутаты утвердили составы комитетов Думы: председателем комитета по законности и правопорядку стал Александр Станков; комитета по экономическому развитию и инвестициям — Сергей Маслаков; комитета по бюджету, налогам и финансам — Николай Дементьев; комитет по социальной политике возглавила Ольга Васильева; комитет по имущественным и земельным отношениям, природопользованию — Виктор Вуймин; председателем комитета по вопросам агропромышленного комплекса утвержден Алексей Павлов, а его заместителем — Анна Андреевкова.

Были избраны и члены думских комиссий. Комиссию по регламенту и депутатской этике возглавил Павел Беркс; комиссию по контролю за достоверностью сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых депутатами Смоленской областной Думы, — Евгений Каманин; комиссию по противодействию коррупции — Владимир Рыжиченков. Председателем комиссии по рассмотрению обращений граждан, связанных с совершенствованием правовой основы деятельности органов государственной власти Смоленской области, с решением экономических, политических, социальных вопросов стал Сергей Щebetков.

Виктория ПОНОМАРЕВА,
г. Смоленск.

В районном Совете депутатов

В ФОРМАТЕ ДИСКУССИИ

На сентябрьской сессии депутаты Починковского райсовета проявили активность и живой интерес к обсуждению предложенных вопросов, что бывает не часто. Обычно по ходу рассмотрения повестки в большинстве

ГЛАВА ПОМОГ УЛИЧИТЬ САМОГОНЩИКОВ

Первым обсудили вопрос о взаимодействии участковых уполномоченных полиции с органами местного самоуправления. Ситуацию проанализировал начальник МО МВД России «Починковский» Р.А. Ильин, на заседании также присутствовал начальник отделения участковых П.Н. Сироткин.

Р.А. Ильин сообщил, что на территории района созданы 15 административных участков, охватывающих все населенные пункты, полномочия по контролю за правопорядком там возложены на 15 участковых. С этого года все они обеспечены служебными мобильными телефонами, по которым можно звонить круглосуточно (их номера публиковались в газете «Сельская новь»). Сейчас повсеместно завершается раздача населению визитных карточек с координатами участковых.

«Но в одиночку участковые уполномоченные не могут поддерживать правопорядок, — подчеркнул начальник межрайонного отдела МВД. — Необходимо тесное взаимодействие с полицией местной исполнительной власти».

В качестве удачного примера такого сотрудничества он привел ситуацию в Климицинском сельском поселении, где благодаря жесткой и бескомпромиссной позиции главы администрации С.А. Ермакова и грамотным действиям участкового А.В. Шведова удалось закрыть «точки» по производству и продаже самогона.

Всестороннюю поддержку участковому С.Н. Абраменкову оказывает глава Васьковского сельского поселения О.И. Жуков, даже служебным жильем обеспечил.

По мнению Р.А. Ильина, местная администрация, как правило, преуспевает в привлечении внимания общественности обо всех «точках кипения» в своих поселениях: где неблагополучная ситуация в семье, где конфликтуют соседи, где дети нуждаются в пристальном внимании и т. д. И чтобы не дать перерасти бытовой неурядице в преступление, глава, как минимум, должен своевременно привлечь к проблеме внимание участкового.

Выслушав выступление начальника МО МВД, депутат райсовета В.И. Аринченков счёл необходимым заметить, что сотрудники полиции по-прежнему больше ориентированы на количество протоколов, а не на пресечение преступлений. В подтверждение Владимир Иванович привел цифры с последнего заседания административной комиссии, где из 27 рассматриваемых протоколов 25 касались статьи КоАП о курении в неположенном месте, более того, 16 протоколов были составлены полицейскими возле здания МРЭО ГАИ, причём, в один день, а остальные — возле автовокзала.

«А то, что молодежь, или не молодежь безразлична, по вечерам на площади, возле здания администрации, в других микрорайонах города, ни патрульно-постовая служба, ни участковые словно не замечают», — обратил внимание главного полицейского В.И. Аринченков.

Р.А. Ильин не стал отрицать, что перекосы в работе службы пока случаются, заметив при этом, что сам является противником погони за количеством протоколов и коллег нацелива-

молча соглашаются с предложением председательствующего «принять информацию к сведению». Вероятно, полемический запал народных избранников на сей раз можно объяснить злободневностью поднятых проблем.

ет на то, что главный показатель в работе полиции — сокращение количества реальных преступлений.

Положительную динамику в деятельности райотдела МВД за последний год отметил депутат Н.Н. Мякшин: сотрудники ведут себя более вежливо, сократилось количество краж из магазинов, и одновременно повышается доверие людей к полицейским. «Главное — эту хорошую тенденцию закрепить и развивать дальше, в наших общих интересах», — сделал акцент Николай Николаевич.

«...А МОЛОДЕЖЬ КАК СИНИЦЫ НА ВЕТКАХ»

Вторым в повестке заседания райсовета стоял вопрос о работе учреждений культуры. С обстоятельным докладом выступила начальник отдела культуры И.В. Морозова.

В частности, проинформировала, что в культурно-досуговой сфере в районе трудятся около двухсот специалистов, которые стараются просвещать и развлекать население, ориентируясь на все возрасты и самые разные эстетические запросы. Достаточно сказать, что на базе учреждений культуры работают более 1400 кружков и клубов по интересам.

Ежегодно починковцы участвуют в областных и межрегиональных творческих конкурсах и фестивалях, занимая высокие места.

Главная проблема для районной сферы культуры — изношенность материально-технической базы. Ныне, по словам И.В. Морозовой, исходя из скромных и весьма ограниченных возможностей бюджета района и бюджетов поселений смогли осилить, в основном, небольшие ремонты: где-то двери заменили, где-то крыльцо обновили, косметический ремонт гримерной сделали, на спортзале Плосковского СДК крышу перекрыли, в Луческом СДК заменили электропроводку. «Но, к сожалению, почти половина домов культуры уже которую зиму останутся без отопления, в ряде учреждений из-за отсутствия средств мы не можем выполнить предписания контролирующих органов по безопасности», — на такой ноте завершила свой отчет Ирина Владимировна.

Депутат Н.В. Палалого тут же задал вопрос о перспективах Шаталовского Дома офицеров, который почти два года стоит фактически на замке. Ответил глава администрации района Ю.Р. Карипов: «Дом офицеров находится на балансе министерства обороны. Район периодически направляет туда письма о готовности принять на содержание учреждения сокультбыта в п. Шаталово-1. Но ответов нет. По этой же причине не можем вкладывать деньги в ремонт Шаталовской музыкальной школы: она не наша».

В.И. Аринченков высказал замечание по поводу работы Починковского городского Дома культуры: «Почему по вечерам и в выходные молодежь, как синицы на ветках, вынуждена «кучковаться» на летней эстраде на площади, на задворках домов, даже на крыльце Дома культуры тусуются, а внутрь не идут? Надо же как-то привлечь молодежь, а не проводить дискотеки вхолостую...».

И.В. Морозова ответила, что сейчас отдел культуры совместно с Домом культуры работают над этой проблемой.

Также Владимир Иванович Аринчен-

ков, с учетом мнений своих избирателей, предложил вернуться к вопросу о дате проведения ежегодного праздника на хуторе Загорье — главного в календаре культурных событий района. «Надо проводить этот праздник не обязательно в день рождения А.Т. Твардовского — 21 июня — а в ближайший к этой дате выходной, чтобы больше людей могли его посетить», — считает он.

Депутаты во главе с В.Н. Мудряковым поддерживают эту идею.

«ПЛАНОВ ГРОМАДЬЁ»?

Наиболее горячую дискуссию среди депутатов вызвало выступление начальника управления сельского хозяйства М.А. Анищенко по третьему вопросу повестки сессии райсовета — о перспективах развития сельскохозяйственного производства в Починковском районе.

Выслушав прогнозы и планы о том, сколько животноводческих комплексов и коровников, а также свинарников с убойными цехами глубокой переработки собираются построить в нашем районе так называемые инвесторы (в основном, из числа уже прочно обосновавшихся здесь ООО и ИП), большинство депутатов не скрывали сарказма по поводу очередного «планов громадьё».

«Какой инвестор придет в Смоленскую ГОСХОЗ, если сейчас там разбирается и вырезается последнее железо?» — поинтересовался от имени жителей Стодолища депутат В.В. Шамков.

М.А. Анищенко пояснил, что по имеющейся у него информации действующему руководству ГОСХОЗа нужны средства, чтобы оформить и подготовить пакет документов для передачи предприятия новому собственнику. И претенденты развернуть в Стодолище производство семеноводческого профиля вроде бы есть.

М.М. Шувалов не сдержался от эмоциональной оценки, кстати, дружно поддержанной и другими депутатами, по поводу деятельности в нашем районе ООО «НациональИнвест», которое теперь замахивается на строительство крупного животноводческого комплекса при поддержке «Россельхозбанка»: «У них в каждом подразделении, наверное, человек по десять, но и этим работникам задерживают зарплату. Складывается ощущение, что руководство видит первоочередную задачу в получении кредитов...».

М.А. Анищенко лишь проинформировал депутатов, что, вероятнее всего, к концу года будет закрыто подразделение ООО «НациональИнвест» в Княжом...

На вопрос В.И. Аринченкова насчет строительства убойного цеха в Починке на улице Социалистической Михаил Анатольевич ответил, что стройка заморожена на неопределенный срок, причины руководства ООО «Феникс-Агро» (Хиславичский район) не объясняет.

Из всего услышанного напрашивается вывод, что пока о перспективах районного сельского хозяйства можно говорить, в первую очередь, в надежде, что вопреки всем трудностям сумеют держаться на плаву наши местные, что называется, коренные сельхозпредприятия — СПК «Дружба», К(Ф)Х Кондрат А.С. и, может, ещё пара-тройка хозяйств. С их интересами район и должен считаться в первую очередь.

И. ГУЛЕНЦОВА.

Сельское хозяйство

Вести из школ

ГОВОРИЛИ О КУКУРУЗЕ

На прошлой неделе Починковский район стал местом проведения областного семинара-совещания по теме «Агротехнические основы возделывания кукурузы на зерно для получения высокоэнергетического корма». Пленарная часть программы прошла в актовом зале здания районной администрации, практическая – на опытном поле обособленного подразделения «Починок» ЗАО «Тропарёво».

Открывая семинар, начальник департамента Смоленской области по сельскому хозяйству и продовольствию Т.И. Рыбченко отметила, что, в связи с интеграционными процессами после вступления страны в ВТО меняется прежняя система государственного финансирования наших сельскохозяйственных товаропроизводителей и соответственно условия ранее действовавших областных целевых программ.

Чтобы пришедшая на смену целевым программам несвязанная поддержка смогла стать действительно ощутимой и действенной, аграриям нужно пересмотреть свои приоритеты и переориентироваться на то, что соответствует требованиям текущего момента. Для сельского хозяйства Смоленщины – это молочное животноводство и сопутствующее ему кормопроизводство, направленное на увеличение доли высокоэнергетических видов кормов, в связи с чем, важная роль отводится кукурузе.

На наших полях эта культура не новая, и даже ставшая притчей во языцех после известных массовых экспериментов с ней в 60-е годы. Получить желаемое тогда в целом не удалось. Низкой энергетической ценностью – всего-то 0,17 – 0,20 кормовых единиц, и очень сомнительными питательными свойствами (в основном, сухая клетчатка) – кукурузный корм того времени больше производил впечатление внушительным видом траншей и силосных башен, чем приносил пользы животным.

От силосного типа кормления крупного рогатого скота стали отказываться в пользу сенажного. В нашем районе его беспорядочную эффективность де-



монстрируют успехи в развитии молочного животноводства, достигнутые в СПК «Дружба» и ИП «Кондрат А.С. Они же первыми вновь обратились к кукурузе, осваивая возделывание её по зерновой технологии, главная суть которой – получить не зелёнку, а концентрат.

Согласно сегодняшним представлениям учёных и специалистов кукуруза вновь должна вернуться на наши поля и стать универсальным высокоэнергетическим кормом, на котором базируется развитое молочное животноводство США или соседней Беларуси, чей опыт ближе и понятнее. Главное – вырабатывать её по отработанным современным технологиям.

О состоянии и перспективах выращивания кукурузы в условиях Смоленской области рассказала начальник отдела растениеводства областного сельхоздепартамента И.А. Карамулина. Резюме её доклада таково: кроме того, что кукуруза занимает недостаточно места в севооборотах, хозяйственники слишком легко относятся к вопросам её агротех-

ники, допускают многочисленные отступления от нормативов, в результате даже самые ценные гибридные растения не раскрывают своего генетического потенциала.

О мерах государственной поддержки технической модернизации возделывания кукурузы по зерновой технологии рассказал начальник технологического и информационного обеспечения Н.И. Лапенков. К сожалению, прямое финансирование теперь не предусмотрено ни в одной из программ, поэтому хозяйственники должны рассчитывать на себя и на возможную поддержку. Поскольку коэффициент перевода в случае выращивания кукурузы на зерно составляет 1,4, что примерно в 8 раз превышает коэффициент при возделывании её на силос, резон очевиден.

Опытом возделывания кукурузы на зерно в ЗАО «Тропарёво» поделился агроном ОП «Починок» А.Е. Киреев. Он сообщил, что эксперимент на опытном поле сельхозпредприятия идёт второй год. В на-

стоящее время полевые испытания в кукурузном массиве возле деревни Красиловка проходят 14 гибридов, говорить о перспективности которых пока преждевременно. Кроме высокого уровня агротехники, с которой в «Тропарёве» всё в порядке, существенные коррективы вносят непредсказуемые погодные условия, в этом сезоне не способствовавшие полному созреванию кукурузы.

Сравнительную оценку современных гибридов и сортов кукурузы по объёму продуктивности сделал в своём докладе заведующий кафедрой агрономии и экологии, доктор сельскохозяйственных наук, профессор А.Д. Прудников. С особенностями технологии возделывания кукурузы на зерно компанией ООО «КВС РУС» и с характеристиками гибридов, рекомендованных для Центральной полосы России, участников семинара-совещания познакомил представитель названной компании в Краснотаре В.И. Нефедьев.

О стратегии развития производства гибридов кукурузы в Российской Федерации рассказал президент производственно-научной ассоциации семеноводства СНГ, И.И. Кузьмин, представляющий межправительственный коалиционный Совет по вопросам семеноводства. На эту ассоциацию по поручению глав правительств государств СНГ возложены все вопросы, связанные с координацией производства и межгосударственных поставок семян сортов и гибридов сельскохозяйственных культур, плодово-ягодных культур и винограда.

В ходе демонстрационного показа посевов гибридов кукурузы отечественной и зарубежной селекции на опытном поле ЗАО «Тропарёво» участники мероприятия обменялись мнениями и установили деловые связи.

Александр ГОСТИЛОВИЧ.
На снимке: на опытном поле ЗАО «Тропарёво».

В ЧЕСТЬ ГЕРОЕВ

Пограничная служба России в целях увековечения памяти воинов-героев, в разные годы защищавших рубежи Отечества, и в целях военно-патриотического воспитания подрастающего поколения проводит акцию по установлению мемориальных досок на школах, где учились герои.

Луческая основная школа носит имя Героя Советского Союза Василия Федоровича Михалькова, храбро сражавшегося в годы Великой Отечественной войны. На открытие мемориальной доски в его честь в гости к школьникам приезжали представители областного совета ветеранов пограничной службы. Ребята подготовили компьютерную презентацию о судьбе и подвиге знаменитого земляка, побывали на его могиле на сельском кладбище и возложили цветы.

В Починковской средней школе №1 учился Олег Алексеевич Хухаренко, погибший при выполнении интернационального долга в Афганистане. Установка и открытие мемориальной доски в его память на здании школы запланированы на ближайшее время.

СТОДОЛИЩЕНЦЫ – ПРИЗЁРЫ

По итогам конкурса детского творчества, посвящённого Олимпиаде 2014 года в Сочи, чести представлять Починковский район в областном олимпийском фестивале в г. Ростлаве удостоились учащиеся двух городских школ, Стодолищенской, Васьковской и Дивинской.

В составе команд выступали ребята с 5 по 8 классы. Они соревновались в стрельбе, дартсе, в игре «Веселые старты», отвечали на вопросы викторины по истории олимпийского движения.

Всего в фестивале участвовали команды пяти районов и г. Десногорска. Приятно сообщить, что призером соревнований стали юные олимпийцы Стодолищенской средней школы.

Все участники в качестве памятных сувениров получили книги по спортивной тематике, а призеры ещё и флешки.

А. МАМОНТОВА,
менеджер отдела образования.

ВМЕСТЕ С ДОМОМ КУЛЬТУРЫ

Плодотворное сотрудничество складывается между коллективами Починковской коррекционной спецшколы-интерната и Прудковским сельским Домом культуры.

Сотрудники ДК частые гости в нашей школе, помогают в подготовке мероприятий, приглашают воспитанников на свои праздники и концерты. Содержательную программу подготовили к 70-летию освобождения Смоленщины от фашистских захватчиков. Жаль, что зрителей собралось мало.

Перед посещением Дома культуры наши дети побывали у памятника погибшим землякам, возложили цветы, что помогло им настроиться на просмотр фильма об освобождении Смоленска от оккупантов, созданного на основе документальной исторической видеохроники. Директор ДК и ведущая программы Светлана Ковригина сопроводила показ фильма интересными фактами о земляках – участниках Великой Отечественной войны.

Проникновенно исполнили песни о войне, о Смоленске, о любви к Родине Валерий Ковригин и Ирина Артемьева.

Коллектив Починковской школы-интерната благодарит работников культуры за приглашение на это замечательное мероприятие, желаем им новых творческих успехов и надемся на дальнейшее сотрудничество.

И. БЕНДИЛИАНИ,
педагог-организатор
Починковской школы-интерната.

МОЛОДЦЫ ПЕРЕСНЯНЦЫ!

В турнире по мини-футболу, посвященном Дню освобождения Смоленщины, принимали участие четыре команды.

Спортсменам пришлось несладко: дожди, лившие долгое время, вконец размывали игровое поле, и футболисты буквально скользили по нему. Да и соперники подобрались достойные друг друга – команды из Починка, Пересны и Плоского. Каждая по-настоящему боролась за победу, старалась показать хорошую, интересную игру.

В упорной борьбе победили переснянцы, проигравшие только один матч – ровесникам из Плоского. Приятно отметить, что большинство участников нашей местной сборной – старшекласники и выпускники Переснянской школы.

Дарья РАЧКОВА,
ученица 11 класса
Переснянской средней школы.

Добрым словом

УЧАСТКОВЫЙ МОЖЕТ МНОГО

Ещё недавно обязанности участкового уполномоченного полиции в п. Шаталово-1 исполнял майор полиции Николай Иванович Королёв.

За короткий срок он сумел доказать, что участковый действительно может обеспечивать правопорядок на территории конкретного населенного пункта: у нас прекратились кражи с огородов, на местном рынке меньше стало конфликтных ситуаций и горлопанства, кажется, даже беспорядочные пьяницы протрезвели...

Но Николая Ивановича Королева перевели в Починок, а нам прислали нового сотрудника, и криминальная ситуация опять обострилась: огородные воришки активизировались, снова срезают капусту, таскают помидоры из парников. А новый участковый на все вопросы советует обращаться в суд. Разве это справедливо?

Группа ветеранов поселка намерена писать заявление начальнику межрайонного отдела МВД с просьбой направить к нам постоянным участковым Николая Ивановича Королева – он честный, принципиальный и смелый полицейский.

М.В. САВЧУК,
ветеран труда,
п. Шаталово-1.

ПРАЗДНИК В БЕЛИКЕ

В Белике прошёл День деревни.

Работники местного Дома культуры постарались продумать программу с учетом запросов жителей всех возрастов. Зрители тепло встречали выступления самодельных исполнителей, активно участвовали в конкурсах, а в завершение праздника почти все вышли в танцевальный круг.

Спасибо администрации Шмаковского сельского поселения за помощь в проведении Дня деревни и коллективу Лысовского Дома культуры, принявшему участие в концерте, а также всем односельчанам, пришедшим на праздник.

М.В. СТЕПЧЕНКОВА,
д. Белик.

Поклон ветеранам

ПРОШЛИ В ПАРАДНОМ СТРОЮ

В юбилейных праздничных мероприятиях, проходивших в Смоленске 25 сентября, приняли участие представители ветеранской организации Починковского района.



Департамент по социальному развитию и областной совет ветеранов организовали размещение районных делегаций в санатории «Кристалл», где состоялась встреча ветеранов с детьми из затопленных районов Амурской области, которые прибыли на отдых в наш регион по приглашению областного руководства. Ребята подготовили для участников Великой Отечественной войны и труженников тыла концерт, подарили сделанные своими руками открытки с надписью «Спасибо деду за Победу от амурчан!».

25 сентября прибывшие из районов ветераны приняли участие в торжественном параде на площади Ленина и в церемо-

нии возложения цветов к Вечному огню и могилам защитников Отечества в сквере Памяти Героев.

И хотя термометр в центре Смоленска показывал в этот день всего плюс 5 градусов, участников праздничных мероприятий согревала общая теплая, светлая атмосфера юбилея. Починковские ветераны благодарны организаторам за приглашение.

В. ЗЕРНОВ,
председатель районного
совета ветеранов.

На снимке: участники починковской делегации Т.Н. Фоменко, С.Я. Фоменко, Н.М. Сергеева, В.Ф. Зернов, А.М. Борбуляк, А.А. Плющев.

Вакцинация

ЭТОТ КОВАРНЫЙ ВИРУС

Летом на Смоленщине стартовал второй этап массовой вакцинации против вируса папилломы человека (ВПЧ) 16-го и 18-го типов. Именно эти типы вируса являются наиболее онкогенными. Подробную информацию о значимости вакцинации в профилактике онкологических заболеваний можно было узнать на семинаре в Починковской ЦРБ.

Свое выступление доцент кафедры акушерства и гинекологии Смоленской государственной медицинской академии кандидат медицинских наук Вита Николаевна Покусаева (на фото) начала со статистики. На Смоленщине рак шейки матки занимает пятое место в структуре онкологических заболеваний у женщин. В 2012 году показатель заболеваемости в регионе – 25 женщин на 100000 населения, что на 21,5 процента выше, чем по стране в целом. Выход один, считают медики, – вакцинация.

Государственные программы по вакцинопрофилактике рака шейки матки и ВПЧ-инфекции действуют лишь в 20 российских регионах, в том числе и в нашей области. Более двух лет двенадцатилетним девочкам совершенно бесплатно вводили вакцину от опасных типов ВПЧ. Тогда было привито более четырех с половиной тысяч подростков. Но в 2012 году средств на финансирование этого мероприятия не поступило. Однако с 1 июля 2013 года прививки возобновились. Нынче вакцинация предлагается не только 10-12-летним девочкам, но и не

привитым ранее, до 17 лет. В Починковском районе запланировано охватить ею 200 девочек. Первую прививку им уже сделали, и с сентября начался второй этап.

– Это абсолютно безопасная вакцина, – заверила В.Н. Покусаева. – Прививка от ВПЧ проводится в три этапа: через 1 и 6 месяцев после первой. После каждой прививки за смоланками велось пристальное наблюдение. Ни у одной из привитых юных пациенток не отмечалось серьезной негативной реакции на введенный препарат. Разве что болезненное ощущение и припухлость в месте укола, что является нормальной реакцией на любой укол. Этот коварный вирус, попадая в организм человека, как бы укрывается, заболевание без особых симптомов принимает хроническое течение. Имунная система самостоятельно не в состоянии побороть ВПЧ.

Однако доказано, что после прививки вырабатывается стойкий иммунитет. Привитый человек надолго полностью защи-



щен от опасного типа вируса. Это вакцина новых медицинских технологий. Здесь нет даже частиц болезнетворного вируса, никаких антигенов, а лишь так называемые вирусоподобные частицы.

Вовсе не обязательно, что каждый инфицированный человек рано или поздно заболеет раком. Однако антитела, вырабатываемые организмом после вакцинации, способны нейтрализовать вирус при его попытке «переселиться» в здоровую клетку. Лучше предупредить заболевание, чем долго и мучительно лечить.

Тем, кто хочет пройти профилактическую вакцинацию против вируса ВПЧ, нужно обратиться к участковому педиатру, так как есть возможность привезти в район дополнительное количество вакцины.

С. ЕРМАКОВА.

ПРИВИВКА ПРОТИВ ГРИППА

В конце сентября в медицинские учреждения Смоленской области поступило 25344 доз вакцины «Гриппол плюс» (50,7% от заявленного количества) – для иммунизации детского населения из «групп риска»: детей с 6-ти месяцев и учащихся 1-11 классов.

В полном объеме (160 тыс. доз) получена вакцина «Гриппол» для иммунизации взрослого населения из «групп риска»: студентов высших и средних профессиональных учебных заведений; работников отдельных профессиональных групп (медицинских и образовательных учреждений, транспорта, коммунальной сферы и др.); взрослых старше 60 лет.

Всего в течение эпидсезона 2013/2014 планируется привить более 210 тыс. детей и взрослых. В результате защиту от заболевания гриппом или развития тяжелых осложнений от инфекции получат более 21% жителей Смоленской области.

Вакцинация будет осуществляться отечественными вакцинами «Гриппол плюс» и «Гриппол», закупленными на средства, выделенные из федерального бюджета в рамках приоритетного национального проекта «Здоровье». В состав вакцин входят актуальные штаммы вирусов гриппа, рекомендуемые Всемирной Организацией Здравоохранения на эпидсезон 2013/2014.

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области напоми-

нает, что вакцинация является специфической и наиболее эффективной мерой профилактики гриппа, и рекомендует не лишать себя и ваших детей защиты от инфекционного заболевания, минимизировать негативное влияние очередной волны гриппа на здоровье.

Защитный эффект после вакцинации, как правило, наступает через 8-12 дней и сохраняется до 12 месяцев, в том числе и у пожилых лиц.

Все желающие могут прийти в поликлинику по месту жительства для прививки против гриппа.

Работодателям крупных предприятий рекомендовано обращаться в поликлинику по месту расположения организации в целях проведения выезда прививочной бригады к месту работы.

Пресс-служба Управления Роспотребнадзора по Смоленской области.

КСТАТИ. По информации заместителя главного врача Починковской ЦРБ Т.Н. Ковалевой, на 20 сентября в наш район поступило 3800 доз вакцины против гриппа, всего заказано 5000 доз – этого достаточно, чтобы охватить прививками 20 процентов жителей.

ООО «Коммунальщик» информирует

РАССЧИТАЕМ ТАРИФ

1 мая 2013 года истек срок полномочий ООО «Коммунальщик», как управляющей компании. Собственникам помещений многоквартирных домов (МКД) было предложено провести общие собрания и выбрать способ управления домами.

В 2005 году принят Жилищный кодекс РФ, который определил права и обязанности собственников помещений многоквартирных домов. Собственники получили право выбора одного из способов управления многоквартирным домом (УК, ТСЖ, ЖСК, непосредственное управление). Кроме того, Жилищный кодекс закрепил за собственниками право и обязанность принятия тарифа на содержание и текущий ремонт для своего многоквартирного дома.

На сегодняшний день ещё ни один договор управления не заключён. Ближе всех в этом направлении продвинулись жильцы дома №4 по улице Твардовского. Предлагаем на их примере разобраться в создавшейся ситуации. Началом послужило проведение общего собрания собственников помещений, на котором жильцы выбрали совет дома и определились со способом управления многоквартирным домом. Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме определен Жилищным кодексом РФ (ст. 45-48). В данном случае собственники этого дома выбрали управляющую компанию (УК). Затем совместно с сотрудниками УК провели осмотр и изучение общего имущества дома, составили акт осмотра и записали все замечания. Особое внимание обратили на разрушения, повреждения конструктивных элементов здания. В связи с отсутствием кадастрового плана, границы земельного участка под МКД определяли в соответствии с техпаспортом на жилой дом и земельный участок. Затем составили план необходимых работ по улучшению комфорта проживания. На основании этого подготовили перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с определением объёмов и периодичности. Перечень работ должен утверждаться на общем собрании МКД. Затем собственникам был предоставлен для ознакомления Проект договора управления многоквартирным домом. Срок заключения договора – от 1 до 5 лет, но, учитывая, что мы только выходим на новый уровень взаимоотношений с собственниками МКД, рекомендуем для первого раза минимальный срок – 1 год. В приложениях к договору оговаривается: состав общего имущества МКД, адрес дома, границы земельного участка; перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; порядок определения цены договора, размера платы за содержание и ремонт общего имущества.

До принятия Жилищного кодекса тариф на содержание и текущий ремонт, как для собственников, так и для нанятелей жилых помещений в многоквартирном доме,

устанавливался органами местного самоуправления. Сегодня собственники помещений имеют право установить на общем собрании свой тариф, который основывается не на усреднённых расчетах, а на реальных потребностях именно их дома.

Муниципальный тариф, утверждаемый органами местного самоуправления, – это «усреднённый» тариф, рассчитанный на одноименную группу домов, он не учитывает индивидуальные характеристики многоквартирного дома (размер, техническое состояние, конструктивные элементы и т. п.) и является минимальной планкой и далеко не всегда может обеспечить все потребности дома.

Индивидуальный тариф – тариф, утверждаемый собственниками помещений многоквартирного дома на общем собрании большинством голосов. Утверждается раз в год, если иное не принято собственниками на общем собрании. Индивидуальный тариф учитывает индивидуальные характеристики многоквартирного дома (размер, техническое состояние, конструктивные элементы), а также пожелания собственников о проведении тех или иных работ на доме.

Принятие собственниками помещений многоквартирного дома индивидуального тарифа является важным этапом в создании благоприятных и безопасных условий для проживания. Тариф на содержание и текущий ремонт должен быть достаточным по количеству средств для обслуживания общего имущества МКД.

Основные требования по содержанию общего имущества в многоквартирном доме отражены в Постановлении правительства РФ от 13.08.2006 г. №491. ООО «Коммунальщик» оказывает только жилищные услуги, к которым относятся:

- содержание общего имущества жилого дома, в том числе подвальных и чердачных помещений, подъездов и крыши;
- техническое обслуживание общедомовых технических устройств системы электроснабжения, вентиляции и дымоотведения, в том числе общедомовых приборов учета и технических помещений дома;
- вывоз бытовых отходов;
- содержание придомовой территории;
- работы организационно-правового характера.

Согласно ст. 156 п. 1 Жилищного кодекса РФ и п. 29 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением правительства РФ от 13 августа 2006 года №491, плата за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федера-

ции, включая оплату расходов на содержание и ремонт внутридомовых инженерных сетей, включая истребование задолженности с собственников помещений, не выполняющих надлежащим образом свои обязательства по оплате жилых помещений и коммунальных услуг.

В сознании многих собственников укоренилось представление, что муниципальный тариф является «потолком», на самом же деле – это минимум, исходя из которого должны быть обеспечены безопасные условия проживания. Следует обратить внимание, что жилищный фонд, включая каждое здание, отличается собственным набором характеристик и свойств, от которых зависит объем и стоимость услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда. То есть в идеальной ситуации у каждого дома (типов домов) должны быть разработаны и утверждены собственные тарифы.

Чтобы рассчитать тариф, необходимо пройти несколько этапов. Отправной точкой для расчета являются Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД. Стоимость именно этих, и только этих работ будет формировать тариф. Ключевыми данными для расчета являются технико-экономические сведения о многоквартирном доме. Чем более подробными они будут, тем более детальный расчет удастся получить, который в итоге предоставит большую свободу действий при последующей процедуре согласования тарифа, так как при необходимости можно будет легко исключить какие-либо его составляющие или добавить новые. С другой стороны, если перечень и периодичность работ определены лишь в общих чертах, и к тому же отсутствуют подробные сведения о МКД, то расчет будет производиться по укрупненным показателям.

Второй этап – сбор и обработка технико-экономических сведений о многоквартирном доме и прочих данных.

Третий – расчет тарифа, который осуществляется на основании нормативов трудовых и материальных затрат, технико-экономических сведений о МКД и прочих данных, в соответствии с принятой методикой. Для расчета тарифа необходимы следующие данные:

1. Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (приложение к договору управления МКД).
2. Технико-экономические сведения о МКД (площадь, количество квартир, количество проживающих, характеристики оборудования и т. д.).
3. Ставка оплаты труда рабочего 1 разряда.

4. Тарифная сетка оплаты труда (разрядные коэффициенты).

5. Цены на материалы, топливо, коммунальные ресурсы.

6. Ставки налогов и сборов, нормы накладных расходов и т. д.

7. Прогноз показателей инфляции Минрегионразвития РФ для индексации плановых затрат.

Четвертый этап – согласование и утверждение тарифа, когда расчет тарифа доводится до собственников жилья. При наличии замечаний и предложений к расчету по договоренности сторон производится его корректировка. Согласованный тариф утверждается в установленном порядке решением общего собрания собственников.

Теперь давайте рассмотрим конкретный пример по тарифу для дома №4 по ул. Твардовского. До момента выбора собственниками жилых помещений способа управления МКД, размер платы за содержание и ремонт был утвержден Советом депутатов Починковского городского поселения (решение №30 от 26.03.2013 г.). На рассмотрение были представлены расчеты экономических обоснований платы по содержанию и ремонту жилья. Вышеуказанный дом относится к 1-й категории домов (многоэтажные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода). Экономически обоснованный тариф (усреднённый для всех многоквартирных домов 1-й категории) составил 9,80 руб./м², в том числе сбор и вывоз твердых бытовых отходов – 1,83 руб./м². На Совете депутатов был утвержден тариф 4,82 руб./м², в том числе 1,71 руб./м² – вывоз ТБО. Как было сказано выше, это минимальная планка, которая далеко не всегда может обеспечить все потребности дома. После согласования перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД был рассчитан тариф, который составил 7,70 руб./м², в том числе сбор и вывоз твердых бытовых отходов – 1,71 руб./м². Себестоимость содержания 1 м² общей площади жилья без ТБО составила 5,99 руб.

Хотим напомнить, что все решения принимаются только общим собранием собственников и оформляются документально. Прошло общее собрание – составили протокол. Все документы нужно обязательно хранить. Совместная работа совета дома и управляющей компании – это не мгновенное решение проблем и задач, которые были накоплены за несколько лет. Всё сделать сразу и быстро очень сложно, эта работа поэтапная, рассчитанная, как минимум, на один-два года.

Предлагаем собственникам жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах г. Починка, вести открытый диалог по интересующим их вопросам на страницах районной газеты «Сельская новь», а не пользоваться слухами и сравнениями тарифов на управление и содержание МКД в Смоленске, Москве и т. д.

И. ЦУРЕНКОВА,
генеральный директор
ООО «Коммунальщик».