

Сельская новь



- ◆ Издаётся с 1931 года
- ◆ Выходит по вторникам и пятницам
- ◆ Цена свободная

12+

ПЯТНИЦА, 5 сентября 2014 года №71 (10075)

7 сентября - День работников нефтяной и газовой промышленности

Уважаемые друзья!

Сердечно поздравляю вас с профессиональным праздником!

Работая в тесном контакте с администрацией области, вы надежно обеспечиваете нефтепродуктами промышленные, автотранспортные, сельскохозяйственные предприятия и население Смоленской области.

Газификация – один из важнейших факторов динамичного развития территорий области. Приход «голубого топлива» – это благополучие смолян, тепло и комфорт в их домах, это новые инвесторы, экономическое и социальное развитие городов и сел Смоленщины. Только в прошлом году за счет всех источников финансирования на территории нашего региона были введены в эксплуатацию 342 километра газовых сетей, из них 257 километров – в сельской местности. В рамках программ 2014 года планируется построить еще более 254 километров газопроводов.

В этот праздничный день желаю вам крепкого здоровья, благополучия и безаварийной работы на благо нашего края!

А.В. ОСТРОВСКИЙ,
Губернатор Смоленской области.

Уважаемые работники и ветераны нефтяной, газовой и топливной промышленности!

От имени депутатов Смоленской областной Думы примите сердечные поздравления с вашим профессиональным праздником!

Отрасль, в которой вы трудитесь, по праву считается одной из базовых сфер экономики государства. В нефтегазовом секторе и топливной промышленности работают люди, искренне преданные делу. От вашей ответственности, трудолюбия и умения решать сложные производственные задачи во многом зависит развитие региона, вашими усилиями ежедневно создаются благоприятные условия для труда и комфортной, удобной жизни смолян.

Уверен, что профессионализм нефтяников и газовиков Смоленщины будет и впредь способствовать стабильной работе нефтегазового и топливного комплекса.

В этот торжественный день примите слова благодарности за плодотворный труд и неустанный стремление к новым достижениям. Отдельная признательность – ветеранам отрасли, внесшим значительный вклад в ее развитие. От всей души желаю крепкого здоровья, счастья и благополучия!

И.В. ЛЯХОВ,
председатель Смоленской областной Думы.

Уважаемые работники нефтяной и газовой промышленности!

Примите сердечные поздравления с вашим профессиональным праздником! Нефтяная и газовая промышленность – одна из важнейших отраслей современной экономики. Она по праву стала основой и символом экономического могущества нашей страны. От вас – тех, кто добывает газ и бурит нефтяные скважины, проектирует и строит, обеспечивает переработку и транспортировку газа и нефтепродуктов, во многом зависит материальное благосостояние нашего общества. Существенный вклад за последние годы данная отрасль вносит в экономику района.

Благодаря вашему нелегкому труду, мастерству, ответственно-му отношению к делу в дома

приходят свет и тепло, промышленность и транспорт получают необходимое энергетическое сырье. Внедрение самых современных технологий позволяет решать масштабные задачи, удовлетворяя растущие потребности страны и района в топливно-энергетических ресурсах.

Желаем всем работникам и ветеранам отрасли крепкого здоровья, благополучия, профессиональных успехов и достижений, стабильности и уверенности в завтрашнем дне!

В.Н. МУДРЯКОВ,
Глава муниципального образования «Починковский район».
Ю.Р. КАРИПОВ,
Глава Администрации муниципального образования «Починковский район».

Стодолиценская газовая служба

ПРОФЕССИОНАЛИЗМ И НАДЁЖНОСТЬ

Небольшой коллектив Стодолиценской газовой службы ОАО «Газпром газораспределение Смоленск» обслуживает межпоселковые газопроводы Стодолице-Шумячи (через п. Первомайский), Стодолице-Сяковка-Лысовка-Кубарки-Голоёвка-Головачи, Стодолице-Шанталово, Стодолице-Ворошилово – общая протяжённость 118 километров.



В.И. Елисеев.

Также обеспечивают бесперебойную работу 28 газорегуляторных пунктов ШРП, разбросанных на территории нескольких сельских поселений, и газораспределительной станции (ГРС) в п. Стодолице, через которую голубое топливо подаётся потребителям Починковского, Хиславичского и Шумячского районов.

Кроме того, разумеется, работают с абонентами из числа физических и юридических лиц в Стодолице и целом ряде деревень стодолиценской «зоны» нашего района.

В ближайшее время специалисты участка ожидают увеличения нагрузок – в связи с массовым подключением к природному газу жителей Ворошилово. Наме-рены также участвовать в аукционе на прокладку дополнительной ветки газопровода в д. Шанталово.

Но в настоящий момент, как всегда в преддверии холодов, у газовиков вал заявлений от населения с просьбами отремонтировать или заменить котлы, установить счётчики и т. п.

– Стараемся идти навстречу людям, выполнять заявки быстро, качественно, – рассказал начальник Стодолиценского участка Владимир Иванович Елисеев. – Вместе с тем стоит в очередной раз обратиться к нашим клиентам с просьбой заботиться о состоянии газового оборудования заблаговременно, как говорится, готовить сани летом.

Перед началом отопительного сезона «Межрегионгаз» проводит строгую ревизию соблюдения потребителями обязательств по оплате за газ, и после всех предусмотренных бума-жных процедур списки зло-



Мастер Н.В. Аверкин (в центре), слесари В.В. Моисеенков и А.А. Скобляков.

стных должников передают газовым службам для отключения от голубого топлива. Таким образом нынче специалисты Стодолиценского газового участка вынуждены были перекрыть краны 21 неплательщику.

– Теперь же, чтобы вновь подключиться к газу, людям придётся сверх долга ещё переплатить около семи тысяч рублей: за проверку дымоходов, оформление пакета документов, подключение. Поэтому не стоит накапливать долги! – счёл необходимым сделать акцент В.И. Елисеев.

Темпы газификации на Смоленщине, и в нашем районе в том числе, не снижаются, следовательно, нагрузок газовых служб будут лишь расти. Но одновременно улучшаются и условия труда в отрасли. Так, в течение последних двух лет в здании Стодолиценского газового участка сде-

лан добротный внутренний ремонт помещений, а до конца текущего года запланирована отделка фасада – в корпоративных бело-голубых тонах.

– В нашем здании размещаются и менеджер «Межрегионгаза», и инженерно-проектное подразделение Рославльского филиала ОАО «Газпром газораспределение Смоленск», – обратил внимание В.И. Елисеев. – Это очень удобно для клиентов, мы работаем как бы по принципу «единого окна», что улучшает качество обслуживания населения: в одном месте посетители могут оформить договора на техобслуживание внутридомового газового оборудования, задать вопросы по оплате за поставленный газ, получить подробные консультации по газификации и подать заявки.

Но главная «визитная карточка» предприятия – люди. Две-

надцать лет работает в Стодолиценской газовой службе Елена Николаевна Соболева. По оценке начальника, во многом именно её стараниями обеспечивается сервис «единого окна». «Елена Николаевна – специалист с большим опытом, отлично знает основные нюансы делопроизводства, владеет объёмной информацией о деятельности нашего предприятия, при этом умеет работать с клиентами: всегда доброжелательна, всё объяснит, а при необходимости пожилым людям ещё и бумаги поможет заполнить. Таких сотрудников у нас ценят и уважают», – так охарактеризовал коллегу Владимир Иванович Елисеев.

Окончание на 2-й стр.

Стодолиценская газовая служба

ПРОФЕССИОНАЛИЗМ И НАДЁЖНОСТЬ

Окончание.
Начало на 1-й стр.

С благодарностью отметил и большой вклад в успехи и укрепление репутации предприятия мастера Николая Владимировича Аверкина. Он устроился в Стодолиценский газовый участок в июле 2010 года, ранее работал в сфере электроэнергетики. Отличная инженерная подготовка помогла Николаю Владимировичу быстро изучить газовое хозяйство, и всё это время он успешно справляется с обеспечением безопасной эксплуатации ГРП и ШРП.

Надёжными «руками и глазами» мастера В.И. Елисеев называет слесарей по эксплуатации газопроводов и газового оборудования Виктора Васильевича Моисеевича и Александра Алексеевича Скоблякова. Оба трудятся на участке по 16 лет, имеют высокие профессиональные разряды (пятый и четвёртый соответственно), и один и другой прошли переобучение по ремонту и обслуживанию котлов нового поколения. Дисциплинированные, ответственные работники.

Пока небольшой стаж на предприятии у слесаря 3 разряда Сергея Викторовича Булаткина (всего третий год работает) и у экс-



Е.Н. Соболева.

кавторщика Владимира Викторовича Ульяненкова (он в штате с 2010 года). Но, по оценке руководителя, оба уже зарекомендовали себя только с положительной стороны.

О личности и достижениях начальника Стодолиценской газовой службы Владимира Ивановича Елисеева первое представление дают грамоты и дипломы на стене кабинета. Причём, очевидно, что развешены они, чтобы всяк входящий мог получить информацию прежде всего о разноплановой и насыщенной корпоративной жизни газовиков Смоленской области. Большая часть грамот и дипломов — за победы на спортивных соревнованиях, которые на региональном уровне ОАО «Газпром газораспределение Смоленск» проводит несколько раз в году. В.И. Елисеев неоднократно побеждал в лыжных гонках и в составе областной сборной «Смолобгаза» участвовал во всероссийских соревнованиях, где также занял первое место. Кроме того, здорово играет в настольный теннис и удостоился победы по итогам весеннего

корпоративного турнира 2014 года. Более того, Владимир Иванович является организатором спортивно-массовой работы Рославльского филиала ОАО «Газпром газораспределение Смоленск», которому непосредственно подчинены Стодолиценская и Починковская газовые службы. С сожалением говорит, что пока не удалось вовлечь в систематические занятия физкультурой и спортом никого из стодолиценских коллег, но зато его личные спортивные выступления и успехи способствуют широкому общению и налаживанию деловых контактов на пользу деятельности Стодолиценского газового участка, которым руководит шесть лет. В прошлом году к профессиональному празднику был награждён Почётной грамотой руководства «Смолобгаза» — за заслуги в развитии топливно-энергетического комплекса, инициативу и высокие производственные показатели. Владимир Иванович Елисеев убеждён, что эта высокая оценка регионального руководства распространяется и на весь коллектив стодолиценских газовиков, потому и поместил грамоту на видном месте на стене в служебном кабинете.

И. ГУЛЕНЦОВА.

Нефтеперекачивающая станция в Пересне

ВАЖНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ И ДЛЯ РАЙОНА

Ещё десятилетие назад выражение «починковские нефтяники» могло бы вызвать у местных жителей недоумение, а то и ироничную улыбку. Однако с конца 2011 года, когда был пущен в эксплуатацию нефтепровод, проходящий по территории нашего района, и вступила в строй расположенная неподалёку от деревни Пере-

сна звеньевая нефтеперекачивающая станция, порядка сотни жителей райцентра и окрестных деревень получили там работу. Так или иначе, все они примкнули к сотням тысяч коллег по цеху российских нефтяников. В преддверии праздника мы побеседовали с начальником НПС А.И. Капустиным.

— Наша станция является одним из звеньев балтийской трубопроводной системы, которая перекачивает нефть через порт Усть-Луга, где далее она отгружается в танкеры и направляется потребителям морским путём в соответствии с контрактами, — рассказал Андрей Иванович. — Для Починковского района станция перекачки нефти является довольно крупным и важным для здешней инфраструктуры производственным предприятием. Трудоустроено порядка 140 человек. Есть специалисты из Смоленска, Брянской области, но в большинстве это жители Починковского района.

На нефтеперекачивающей станции трудятся люди десятков различных специальностей. Производственный процесс представляет собой сложный технологический комплекс, где все операции предельно автоматизированы и контролируются электронными системами управления. Тем не менее, человеческий фактор играет в общей системе важнейшую роль. Предприятие отличается строгой дисциплиной и неукоснительным соблюдением установленного нормативами порядка на всех участках.

— У нас нет нерадивых работников, часть общей ответственности возложена на каждого, и каждый должен быть на своём месте настоящим профессионалом, — добавил начальник НПС. — Добрым словом и похвалой можно отметить практически каждого. В эти дни мы особенно рады за начальника линейной аварийно-эксплуатационной службы Максима Алексеевича Романенко, только что сыгравшего свою свадьбу.

Хороший специалист, что называется, человек на своём месте инженер-механик Олег Валентинович Преснов. С большим стажем работы на крупных предприятиях энергетического комплекса пришёл на станцию инженер-энергетик Андрей Анатольевич Шкодкин. Перспективный специалист инженер-механик Алексей Александрович Клечиков и многие другие. Можно сказать, что наш коллектив — как большая семья, в которой все заняты одним общим делом и готовы помогать друг другу.

Один из значимых и наглядных социальных проектов руководства предприятия — строительство в Починке городка для персонала НПС. Кроме того, что построен городок из восьми благоустроенных 8-квартирных жилых домов, где проживает 64 семьи, сделана и вся инфраструктура. В частности, построена подъездная автодорога, тротуары, сделаны удобные съезды к окрестным домовладениям, хозяева которых теперь тоже ездят по ас-



Начальник НПС Андрей Иванович Капустин.



Инженер-механик Олег Валентинович Преснов и заместитель начальника Сергей Алексеевич Худин.



Инженер отдела пожарной безопасности Александр Фёдорович Дербицкий и инженер по охране труда Сергей Александрович Азаренков.



Инженер-механик Алексей Александрович Клечиков.

фальту. В итоге жить комфортнее стало всем вокруг. Акционерное общество «Магис-

тральные нефтепроводы «Дружба» Новгородское РУ, структурным подразделением которого

является НПС, и головное предприятие ОАО «АК «Транснефть» занимаются транспортировкой

нефтепродуктов по всей России.

Окончание на 3-й стр.

Отделение почтовой связи Починок

ОТПРАВЛЕНИЯ ДОСТАВЯТ СВОЕВРЕМЕННО

Обычно о почтовых работниках мы вспоминаем в канун их профессионального праздника либо по другому значительному поводу. А ведь это люди тех неприметных специальностей, которые своим кропотли-

вым повседневным трудом заслуживают не меньшего внимания, чем многие другие труженики, на ком в совокупности держится благополучие государства.

— Несмотря на развитие современных электронных видов связи по-прежнему востребованными, а порой и незаменимыми остаются почтальоны и операторы ОПС, — рассказала начальник Починковского Почтамта Анна Владимировна Степанькова. — И если своих почтальонов знают наверняка все горожане, которые пользуются услугами Почты России, то о работе и даже существовании операторов ОПС догадываются немногие. Между тем через их руки проходят все почтовые отправления и все платежи, от их внимательности и профессионализма зависит точность и скорость доставки.

Отделение почтовой связи Починок является самым крупным в нашем районе, оно обслуживает 12 доставочных участков города с населением порядка 9 тысяч человек. Непосредственно этим занимаются 10 почтальонов и 5 операторов, специфика работы которых при всех отличиях заключается в одном: несмотря ни на какие обстоятельства все почтовые отправления должны быть приняты, обработаны и доставлены адресатам своевременно.

— Разумеется, работа почтальонов сегодня далеко не ограничивается доставкой писем, газет и журналов, — рассказала начальник Починковского ОПС Любовь Ивановна Иванькина. — Они также принимают разные платежи, приносят и продают желаемым некоторыми печатными изданиями, проводят подписку, разносят пенсии и так далее.

У самой Л.И. Иванькиной более 10-и лет стажа работы на Починковском почтамте. Она досконально знает каждый доставочный участок и маршрут. Но главное, что помогает руководить довольно сложным подразделением почтамта — это умение находить общий язык с разными людьми, при необходимости улаживать взаимоотношения между сотрудниками и самостоятельно решать порой сложные производственные ситуации.

— Каждый почтальон обслуживает от 7 до 10 улиц, по которым проходит до 15 километров за день. Полная сумка почтальона весит до 9 килограммов, а некоторые несут даже по две, — привела она несколько интересных фактов и цифр, характеризующих людей этой профессии. — Летом они могут воспользоваться служебными велосипедами, но в другое время года в любую погоду и непогоду почтальоны в любом случае не сидят в сортировочной комнате, а отправляются в путь. Нетрудно представить, какие физические нагрузки они испытывают, тем более, что это исключительно женщины. На них лежит и ответственность за доверенные им материальные ценности.

Как бы там ни было, случаев недоставки почты по причине болезни или невыхода почтальона по иным причинам в городе не бывает: при необходимости отсутствующего всегда заменят коллеги. Это своего рода непи-



Операторы (слева направо) Т.Г. Савченкова, А.Е. Стефаненкова, Е.А. Зайцева, Ю.И. Банько и начальник ОПС Л.И. Иванькина.



Почтальоны (в первом ряду сидят слева направо) Т.А. Назарова, Л.П. Завьялова, И.Н. Стефаненко, С.Н. Григорьева, (во втором ряду стоят) М.С. Михайлова, А.А. Чижова, В.В. Савина, Т.И. Денисенкова, И.В. Трифонова.

санный закон почтовиков, который они стараются неуклонно соблюдать. Стоит ли говорить, что не каждый человек выдерживает столь напряженный во всех смыслах рабочий ритм, бывает, что некоторые тут надолго не задерживаются. Порой ощущима нехватка и текучесть кадров. Однако есть среди городских почтальонов люди по-настоящему закаленные, ветераны, искренне любящие свое дело.

Практически всю трудовую жизнь посвятила работе на почтамте Татьяна Александровна Назарова, отсюда вышла на заслуженный отдых. Но сидеть дома на пенсии не в ее характере, а потому снова вернулась на помощь родному коллективу и помогает на своем доставочном участке в Проверженке и Прихморье, где знает каждый дом и каждого жителя. Не удивительно, что некоторые люди, особен-

но пожилые и одинокие, ждут этого почтальона как родного. Иногда просто для того, чтобы пообщаться, обмолвиться добрым словом. Она же, как говорится, не в службу, а в дружбу платежи за газ и за свет примет, а то принесёт хлеба или крупы.

Более чем десятилетний стаж почтальона на сегодняшний день у Татьяны Михайловны Андреевой. Десятый год разносит почту Алла Александровна Чижо-

ва. Более 8 лет не расстаются с почтовыми сумками на плече Ирина Владимировна Трифонова и Виктория Витальевна Савина. Четыре года в почтальонах Татьяна Игоревна Денисенкова, три с половиной — Ирина Николаевна Стефаненко.

Добросовестным отношением к работе стараются заслужить авторитет и уважение молодые, новые в этой профессии почтальоны Светлана Николаевна Григорьева, Татьяна Григорьевна Панкратова, Людмила Петровна Завьялова.

— Самое сложное в обязанностях операторов почтовой связи, которые также находятся под моим непосредственным началом — это работа с клиентами, — пояснила Л.И. Иванькина. — Тут мало обладать профессиональными навыками, быть добросовестным и дисциплинированным работником: сложность в том, что на почту приходят очень разные люди. Операторам приходится общаться с самыми разными посетителями, которые, к сожалению, не всегда бывают трезвыми и адекватными. Некоторые порой позволяют себе выражать недовольство оскорблениями и грубыми выходками в адрес персонала. Это тем более злободневно, что коллектив операторов Починковского ОПС молодой и по возрасту и по стажу сотрудниц.

В последнее время, когда ряд банков переходит на электронные формы оплаты услуг, большинство починковцев спешат на почту в первой половине месяца, здесь выстраиваются многочасовые «живые» очереди, и всех клиентов операторам надо стараться быстрее обслужить, чтобы то ни стало.

Оператор Татьяна Геннадьевна Савченкова работает без малого два года. Добрая, грамотная, отзывчивая, всегда готовая помочь, — так отзываются о ней коллеги. Не случайно она является помощником начальника ОПС. Анастасия Евгеньевна Стефаненкова трудится в отделении меньше года, но известна как старательный и отзывчивый работник. Дольше всех — около двух с половиной лет — работает оператором ОПС Юлия Ивановна Банько, которая по праву считается самым опытным в отделении специалистом своего дела. Без серьезных нареканий скоро как полтора года работает оператором связи Олеся Петровна Тищенко. Успешно начала осваивать профессию Екатерина Александровна Зайцева. Она пришла на смену Карине Николаевне Фератовой, которая сейчас в декретном отпуске.

— Работы у них много, и она не менее ответственная, чем у людей других профессий в системе Почты России, о которых мы расскажем в следующих публикациях о работе отделений почтовой связи Починковского почтамта, — подытожила А.В. Степанькова. — Хотелось бы, чтобы к их труду с должным уважением относились не только коллеги и наше руководство, но и все жители района...

Нефтеперекачивающая станция в Пересне

ВАЖНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ И ДЛЯ РАЙОНА

Окончание.
Начало на 2-й стр.

Кстати, в октябре «Дружба» отмечает свой 50-летний юбилей, так что это общий праздник, к которому коллектив нефтеперекачивающей станции подошёл с достойными производственными показателями и тремя годами безаварийной работы.

Это большой праздник для всего ОАО, в каждом структурном подразделении пройдут праздничные мероприятия.

Важно отметить, что ведущее место в политике руководства «Транснефти» в целом, ОАО «МН «Дружба» и здешней станции перекачки занимают вопросы социальной защищенности работников. Их права и обязанности, льготы и дополни-

тельные возможности предусмотрены и подкреплены коллективными договорами. Соблюдением законности и защитой прав каждого занимается профсоюзный комитет, отдел социального развития предприятия стремится улучшить труд и быт сотрудников. Как в добрые старые времена нефтяникам распределяют льготные путёвки в профилактические и

лечебно-оздоровительные учреждения, помогают хорошо организовать досуг и отдых.

В заключение беседы А.И. Капустин поздравил коллектив нефтеперекачивающей станции с наступающим праздником — Днём работников нефтяной и газовой промышленности. Пожелал всем дальнейших успехов в нелёгкой работе, большого личного счастья и материального благополучия.

Александр ГОСТИЛОВИЧ.

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАСЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЧИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Организатор аукциона – Администрация Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области **07.10.2014 г.** в 15 часов по московскому времени по адресу: Смоленская обл., Починковский район, д. 7а, проводит **аукцион** (открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене) **по продаже единым лотом**, находящихся в муниципальной собственности Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных по адресу: Смоленская область, Починковский район, территория в границах СПК «Ворошилово»:

– общей площадью 12 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:149 (стоимость которого, согласно решения Совета депутатов Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области №22 от 01.09. 2014 года, составляет 20% от рыночной стоимости сложившейся на 1 января 2014 года и равна 82472 рубля);

– общей площадью 16 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:148 (стоимость которого, согласно решения Совета депутатов Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области №22 от 01.09. 2014 года, составляет 20% от рыночной стоимости сложившейся на 1 января 2014 и равна 108160 рублей);

– общей площадью 29 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:147 (стоимость которого, согласно решения Совета депутатов Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области №22 от 01.09. 2014 года, составляет 20% от рыночной стоимости сложившейся на 1 января 2014 и равна 196040 рублей);

– общей площадью 25 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:146 (стоимость которого, согласно решения Совета депутатов Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области №22 от 01.09. 2014 года, составляет 20% от рыночной стоимости сложившейся на 1 января 2014 и равна 169000 рублей);

Разрешенное использование всех участков – для сельскохозяйственного производства.

Обременений земельных участков третьими лицами нет.

Начальная цена лота 555 672 (Пятьсот пятьдесят пять тысяч шестьсот семьдесят два) рубля;

Размер задатка 20% – 111 134 (Сто одиннадцать тысяч сто тридцать четыре) рубля.

Основание продажи участков – распоряжение Администрации Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области от 02.09. 2014 №99 «О проведении торгов по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков».

1. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

1.1. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем информационном сообщении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные договором о задатке.

1.2. Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

1.3. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

2. Документы, представляемые претендентами для участия в аукционе

2.1. Заявка согласно Приложению №1 (в двух экземплярах).

2.2. Платежный документ с отметкой банка-плательщика, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты земельных участков. Сумма задатка вносится единым платежом на счет Организатора аукциона: ИНН 6712007649, КПП 671201001, ОГРН 1056750859780, БИК 046614001 р/сч. 40101810200000010001

Отделение Смоленск г. Смоленск
УФК по Смоленской области (Администрация Васьковского сельского поселения л/с 04633011660)
Бик 046614001 ОКТМО 66633415 КБК 91511406025100000430

и должен поступить на указанный счет не позднее 15.00 по московскому времени 02.10. 2014 г.

2.3. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц.

2.4. Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

2.5. Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

2.6. Опись предоставленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах. Один экземпляр описи, удостоверенный подписью Организатора аукциона, возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

2.7. Предложения о цене в запечатанном конверте (Приложение №2). Предложение представляется:

а) претендентом в день подачи заявки или в любой день до дня окончания срока приема заявок в месте и час, установленные в извещении о проведении торгов для подачи заявок; б) участником торгов непосредственно в день проведения торгов, но до начала рассмотрения предложений.

Предложения должны быть изложены на русском языке и подписаны участником торгов (его представителем). Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указаны разные цены, Организатор аукциона принимает во внимание цену, указанную прописью. Предложения, содержащая цену ниже начальной, не рассматриваются.

3. Сведения о порядке подачи заявок, месте, времени и дате определения претендентов участниками аукциона

3.1. Дата начала приема заявок и прилагающихся к ним документов для участия в аукционе – 05.09. 2014 года, 9 часов по московскому времени.

3.2. Дата окончания приема заявок и прилагающихся к ним документов для участия в аукционе – 02.10. 2014 года, 15 часов по московскому времени.

3.3. Дата определения участников аукциона – 03.10. 2014 года, 15 часов по московскому времени по адресу: Смоленская обл. Починковский район, д. Васьково, д. 7а.

3.4. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимают Организатор аукциона по рабочим дням с 9 часов до 17 часов по московскому времени по адресу: Смоленская обл. Починковский район, д. Васьково, д. 7а.

Контактные телефоны (48149)2-83-21.

3.5. Ознакомиться с условиями договора о задатке и дого-

вором купли-продажи земельных участков, а также со сведениями о земельных участках и прочей информацией можно с момента приема заявок по вышеуказанному адресу.

3.6. Осмотр участков: каждый день с 9 часов до 16 часов.

3.7. Контактные телефоны Администрации Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области: (48149)2-83-21, 8-960-587-50-75, Жуков Олег Игоревич.

3.8. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

4. Порядок проведения аукциона

4.1. Порядок проведения аукциона регулируется земельным и гражданским законодательством Российской Федерации.

4.2. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. При равенстве предложений победителем признается тот участник торгов, чья заявка была подана раньше;

4.3. Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи земельных участков. Уведомление о победе на аукционе одновременно с протоколом о результатах аукциона выдаются Победителю аукциона или его полномочному представителю под расписку. Договор купли-продажи земельных участков заключается между Администрацией Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области от имени которой выступает Глава муниципального образования и Победителем аукциона в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет стоимости лота.

4.4. Победитель аукциона обязан перечислить на счет, указанный Организатором аукциона, цену предмета аукциона не позднее 5 банковских дней со дня подписания договора купли-продажи земельных участков.

4.5. Организатор аукциона в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток участникам аукциона, которые не выиграли его.

4.6. При уклонении (отказе) Победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора купли-продажи земельных участков задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

4.7. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято не позднее, чем за трех дней до наступления даты его проведения. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе.
2. Форма предложения о цене.
3. Проект договора купли-продажи земельных участков.

Приложение №1.ФОРМА

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«___» _____ 201_ г. Д. Васьково

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку) в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

(наименование документа)

именуемый далее – Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в печатном издании «Сельская новь» № __ от 201_ г., просит допустить к участию в аукционе по продаже единым лотом, находящихся в муниципальной собственности Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения расположенных по адресу: Смоленская область, Починковский район, тер. в границах СПК «Ворошилово»:

- общей площадью 12 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:149;

- общей площадью 16 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:148;

- общей площадью 29 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:147;

- общей площадью 25 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:146; и обязуется:

1) соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и выполнить требования, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Администрацией Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области договор купли-продажи земельных участков в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, оплатить стоимость земельных участков не позднее 5 банковских дней, со дня подписания договора купли-продажи земельных участков.

Юридический адрес и почтовый адрес Претендента

Банковские реквизиты Претендента, идентификационный номер Претендента, платежные реквизиты гражданина, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка

Претендент ознакомлен и согласен с проектом договора купли-продажи земельных участков и Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808.

К заявке прилагаются документы на _____ листах в соответствии с описью.

Подпись Претендента _____
(его полномочного представителя)

«___» _____ 20_ г.

М.П. _____

Отметка о принятии заявки
час. ____ мин. ____ «___» _____
20_ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица _____

Приложение №2. ФОРМА

Организатору аукциона
Администрации Васьковского сельского поселения
Починковского района Смоленской области

Предложение по цене

Заявитель: _____
(полное наименование Заявителя)

предлагает за находящиеся в муниципальной собственности Васьковского сельского поселения Починковского района

Смоленской области земельные участки из категории земель сельскохозяйственного назначения расположенные по адресу: Смоленская область, Починковский район, тер. в границах СПК «Ворошилово»:

- общей площадью 12 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:149;

- общей площадью 16 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:148;

- общей площадью 29 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:147;

- общей площадью 25 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:146;

сумму в размере _____ (числами и прописью) рублей.

_____ (подпись) _____ (расшифровка)

м.п. _____ «___» _____ 2014 г.

Приложение №3

ДОГОВОР № _____ купи-продажи земельных участков

г. Починок «___» _____ 201_ года

Администрация Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Главы муниципального образования Жукова Олега Игоревича, действующего на основании Устава и Постановления Администрации Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области от 29.08.2013 №30 с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельные участки из категории земель сельскохозяйственного назначения расположенные по адресу: Смоленская область, Починковский район, тер. в границах СПК «Ворошилово»:

- общей площадью 12 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:149;

- общей площадью 16 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:148;

- общей площадью 29 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:147;

- общей площадью 25 га, с кадастровым номером 67:14:0040106:146;

в границах, указанных в кадастровых паспортах земельных участков. Разрешенное использование всех участков – для сельскохозяйственного производства.

1.2. На земельных участках отсутствуют объекты недвижимого имущества.

2.Плата по настоящему Договору

2.1. Установленная по результатам аукциона цена Договора составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель оплачивает цену Договора, указанную в пункте 2.1. настоящего Договора не позднее 5 банковских дней со дня подписания настоящего договора.

2.3. Полная оплата цены Договора должна быть произведена до государственной регистрации права собственности на земельные участки.

2.4. Оплата производится в рублях. Сумма задатка в размере 111 134 (сто одиннадцать тысяч сто тридцать четыре) рубля, перечисленная Покупателем в соответствии с условиями участия в аукционе, засчитывается в сумму продажной цены и признается первоначальным платежом, внесенным на момент заключения настоящего Договора.

3. Ограничения использования и обременения земельных участков

3.1.Обременений земельных участков третьими лицами нет.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Продавец обязуется предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену Договора в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение срока внесения цены Договора, указанного в пункте 2.2. настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере ставки рефинансирования (учетной ставки) Банка России, действовавшей на момент заключения настоящего Договора.

5.2. В случае просрочки Покупателем платежа свыше 7 (семи) календарных дней по истечении срока, указанного в пункте 2.2. настоящего Договора, Продавец вправе считать Договор расторгнутым в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации.

Расторжение Договора не освобождает Покупателя от уплаты неустойки, предусмотренной пунктом 5.1. Договора.

5.3. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Особые условия

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1. настоящего Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, третий экземпляр – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7. Приложение к Договору

7.1. Протокол «О результатах аукциона» от «___» _____ 2014 г. №2 на 1 (Одном) листе.

8. Адреса и банковские реквизиты сторон

Продавец **Покупатель**

Администрация Васьковского сельского поселения Починковского района Смоленской области.

216480, Смоленская обл., Починковский район, д. Васьково, д. 7а. Тел. (48149)28321.

ИНН 6712007649, КПП 671201001, ОГРН 1056750859780, БИК 046614001

р/сч. 40101810200000010001

Отделение Смоленск г. Смоленск .
УФК по Смоленской области (Администрация Васьковского сельского поселения л/с 04633011660)

Бик 046614001 ОКТМО 66633415
КБК 91511406025100000430

Глава муниципального образования

О.И. Жуков

М.П. _____

К 70-летию Победы

ВСТРЕТИТЬ ЮБИЛЕЙ
ДОСТОЙНО

Губернатор Алексей Островский провел первое заседание организационного комитета по подготовке и проведению празднования 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов.

Он обратил внимание председателя совета муниципальных образований области Вячеслава Балалаева на необходимость провести работу с главами районов и незамедлительно заняться приведением памятных мест в порядок.

Глава региона поручил специалистам социального блока под руководством заместителя губернатора Ольги Окуневой подготовить дополнительные предложения по мерам поддержки ветеранов.

На территории нашей области более 1100 мемориальных объектов, только братских могил – 547. Специально разработанные типовые памятники устанавливались на братских могилах в период с 1950 по 1956 годы. Состояние ряда из них, находящихся вдали от райцентров, можно оценить на «удовлетворительно» с большой натяжкой. С наилучшей стороны по содержанию мемориальных объектов можно выделить Сафонов, Рудню, Десногорск, Ельню. Только за счет бюджетных средств привести в порядок памятники и братские захоронения очень трудно. Областной совет ветеранов вместе с патристической организацией «Долг» подготовили обращение к общественности, бизнес-сообществу о помощи и поддержке с их стороны.

Председатель совета ветеранов Виталий Вовченко обратил внимание на необходимость перезахоронения захоронений, поскольку данные, которыми располагают военкоматы, в ряде случаев устарели: часть организаций, за которыми были захоронены еще в советское время братские могилы или памятники, канула в лету. Ветеранская организация выступила с инициативой создания максимально полной, четко выверенной электронной книги Памяти со всеми захоронениями на территории Смоленской области.

А.В. Островский предложил при областном совете ветеранов создать фонд, куда желающие могут внести посильную помощь, и пообещал обратиться к руководителям и собственникам крупнейших предприятий, чтобы они оказали финансовую помощь для достойной подготовки Смоленщины к 70-летию Победы.

С сообщением о мониторинге мемориалов «Вечный Огонь» на территории Смоленской области выступила советник губернатора, депутат областной Думы, сопредседатель регионального отделения Общероссийского общественного движения «Народный фронт «За Россию» Нина Куликовских. В области действует 26 мемориалов «Вечный Огонь» в 22 муниципальных образованиях. Из них работают постоянно – 11, другие подключены не к природному, а баллонному газу и зажигаются в знаменательные дни. В пяти райцентрах мемориал «Вечный Огонь» требует ремонта: Велиж, Глинка, Темкино, Холм-Жирковский, Шумячи. На территории пяти муниципалитетов «Вечного Огня» нет: в Вязьме, Десногорске, Дорогобуже, Духовщине, Ершичах. «Требуется сделать всё необходимое, чтобы администрация района успела к 9 мая следующего года решить вопрос о «Вечном Огне» в городе воинской славы Вязьме», – подчеркнул Алексей Островский.

По поручению губернатора департаментом по социальному развитию прорабатывался вопрос об открытии в Смоленске Дома ветеранов. По ходу заседания глава региона поручил обеспечить финансирование ремонта жилья ветеранам Великой Отечественной войны, а также просчитать иные меры дополнительной поддержки ветеранов в 2015 году: «Мы деньги обязаны найти, и мы их найдем. Также я очень удовлетворен тем, что 70-летие мы отметим и в Доме ветеранов».

По материалам пресс-службы администрации области.

Общество и власть

ЦЕНЫ НА ОБЩЕЖИТИЯ

Осенью прошлого года студенты нескольких российских вузов столкнулись с резким повышением цен на проживание в студенческих общежитиях. Тогда выход из ситуации удалось найти благодаря рабочей группе, специально созданной для урегулирования этого вопроса.

Одним из результатов деятельности этой группы стало принятие закона, ограничивающего предел стоимости проживания в студенческих общежитиях. «Документ дает вузам право снижать плату за найм помещений в общежитиях, а также плату за коммунальные услуги, либо вообще не взимать их с отдельных категорий обучающихся», – подчеркнул в интервью изданию «Аргументы и Факты» первый замглавы фракции «Единая Россия» в Госдуме Николай Булаев. – При этом обязательно должно учитываться мнение студенческих советов». О ситуации с оплатой за проживание в смоленских общежитиях рассказали ректоры смоленских вузов.

«Проблем с местами в общежитиях и платой за проживание у наших студентов не будет», – заверил ректор Смоленской государственной сельскохозяйственной академии Николай Петкевич. – Максимальная плата за место в общежитиях академии в этом учебном году составит 600 рублей в месяц. Эта сумма определена с учетом всех тарифов, установленных в областном центре, и, подчеркну, никаких необоснованных резких повышений в нашем учебном заведении не будет».

О том, что студенты из районов Смоленщины спокойно встретят новый учебный год, сообщил и ректор Смоленской государственной академии физической культуры, спорта и туризма Николай Грец: «Уровень платы за проживание в наших общежитиях по-прежнему останется самым низким в областном центре. Целый ряд студентов, в частности, из малообеспеченных семей, проживают в общежитиях академии бесплатно. Администрация ВУЗа готова рассмотреть ходатайства студенческого совета и профкома студентов о предоставлении жилья в общежитиях бесплатно или с 50-процентной скидкой. Кроме того, на весь срок обучения, также бесплатно закрепляются комнаты за студентами, входящими в состав сборных команд России. Всем студентам, в том числе и заочникам, которым потребуется общежитие, оно будет предоставлено».

Ж. ОГАНИСЯН,
пресс-секретарь Смоленского регионального
отделения партии «Единой России».

Месячник безопасности



СОВМЕСТНО С ГИМС

В пожарной части №36 в Починке прошло плановое мероприятие в рамках месячника безопасности.

Кроме сотрудников ПЧ-36 в акции участвовали представители главного управления МЧС России по Смоленской области, инспекции по маломерным судам и областного учебно-методического центра. Они привезли в наш райцентр печатные и видеоагитационные материалы противопожарной направленности. В специально оборудованной палатке зрители – а это были в основном воспитанники городских детских садов и их воспитатели – могли посмотреть видеоролики, а также огнетушитель, спасательный круг и жилет, о назначении и применении которых им рассказал и показал сотрудник ГИМС.

Хотя плавательный сезон закончился, организаторы мероприятия сочли нужным ещё раз познакомить с правилами поведения на воде и рассказать, к чему приво-

дит их несоблюдение. В этой связи уместно напомнить о несчастном случае, когда в водоёме возле деревни Белоручье при купании утонул мужчина, находившийся в нетрезвом состоянии.

Сотрудники ПЧ-36 провели зрелищный показ пожарной техники на городской площади. Особое впечатление на зрителей произвела демонстрация развёртывания пожарного расчёта и работа пенной пушки.

На снимках:

начальник 36 ПЧ Починок Д.Н. Чечиков, дознаватель ОНД А.В. Егоров, начальник ОНД Е.А. Башкирин, зам. начальника 36 ПЧ А.Н. Башкирин; водитель Александр Толкачёв и пожарный Николай Фёдоров.

Реклама. Объявления.

9 сентября в ДК г. Починка
состоится **ВЫСТАВКА-РАСПРОДАЖА
ШУБ** из мутона и нутрии

Реклама.

моделей 2014-2015 года
(производство г. Пятигорск).

цены от 10 тысяч рублей

размеры от 40 до 70

ЦЕНЫ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ
меняем старые на новые

ЖДЁМ ВАС с 9.00 до 18.00.



ФИРМЕННАЯ НОРКА
от «БАРСа»

Ох, девчонки! По секрету:
Я купила шубу летом!

Сэкономила при этом...
На вторую шубу где-то!

Вятские меховые Мастера
фабрики «БАРС» (г. Киров) представляют
новую коллекцию «ЗИМА-2015».

ПОСЛЕДНЯЯ РАСПРОДАЖА по ЛЕТНИМ ЦЕНАМ!

КИРОВСКИЕ ШУБЫ

со скидкой до **- 40%**

ВАША ВЫГОДА:
МУТОН - до 10.000 руб.! (Шубки от 10.000 руб.)
КАРАКУЛЬ и БОБР - до 20.000 руб.!
НОРКА - до 30.000 руб.!

Поделюсь еще секретом: СУПЕРСКИДКИ только летом!



ХИТ ПРОДАЖ!
Мутон + вставки
из каракуля
от 28.000 руб.*

Почему все больше россиянок покупают кировские шубки на ярмарках от «БАРСа»:

1. Шубки от «БАРСа» сшиты вятскими мастерами из «меховой столицы» России – города Слободского Кировской области. Сшиты из натурального отечественного сырья. На новейшем оборудовании, в светлых просторных мастерских трехэтажной фабрики. Сшиты по вековым традициям, с учетом последних тенденций меховой моды.
2. Помимо современной классики, авторских работ и эксклюзивной отделки, Вашему вниманию шубки автоледи, укороченные модели, большие и нестандартные размеры. А также специальная витрина «Распродажа» с шубками от 10.000 руб. из частей овчины и коллекции прошедшего сезона.

3. Мы не «перепкупаем» и не перепродаем, а сами шьем и сами реализуем. Поэтому на нашей ярмарке доступные цены непосредственно от производителя. И действуют те же гарантии, что и в магазине.

4. Кстати! Меха от «БАРСа» имеют все современные сертификаты соответствия, плюс проходят элементы контроля качества, применявшиеся еще на советских меховых фабриках.

5. Любую шубку можно оплатить картой, приобрести в кредит**, или в рассрочку без переплаты и участия банков*** (от фабрики). А еще, можно сдать старую шубку (в любом состоянии) и получить скидку на покупку **НОВОЙ ШУБЫ ВАШЕЙ МЕЧТЫ!**

ПОЧИНОК / только 11 сентября ГДК, Кирова, 1 / с 10 до 18

Реклама. *Цена со скидкой. **Кредит предоставляют ЗАО «Банк Русский Стандарт», Ген. Лицензия №2289; ОАО «ОТП Банк». Ген. лицензия №2766. ***Рассрочку предоставляет ИП Рычков С.А. Организатор акции ИП Рычков С.А. Акция действует 11.09.2014г. Подробнее об условиях акции, условиях предоставления скидок и рассрочки по т. (83362) 4-83-71 и у продавцов в месте продаж. Количество товаров, участвующих в акции ограничено. Изображение моделей в рекламе может отличаться от оригинала.



Вятская
Меховая
Фабрика
г.Киров
mehabars.ru