#####  Копия герб

##### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОЧИНКОВСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 02.06.2015 | № | 605 |
| О внесении изменений в распоряжение Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области от 28.05.2015 года № 582-р |

Внести изменения в распоряжение Администрации муниципального образования « Починковский район» Смоленской области от 28.05.2015 года № 582-р «О проведении публичных слушаний по вопросу утверждения правил благоустройства на территории муниципального образования Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области» следующие изменения:

- пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Организовать проведение публичных слушаний по вопросу утверждения правил благоустройства на территории муниципального образования Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области 06 июля  2015 года в 15:00 в зале заседаний Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области по адресу: ул. Советская, д. 1, г. Починок, Смоленская область».

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Определить, что предложения по вопросу, вынесенному на публичные слушания, принимаются в письменном виде Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области по адресу: Смоленская область, г. Починок, ул. Советская, д. 1, каб. 1. в период с 05.06.2015 г. по 06.07.2015 г.».

Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Сельская новь» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области <http://pochinok.admin-smolensk.ru/>.

Глава Администрации муниципального

Образования «Починковский район»

Смоленской области Ю.Р. Карипов

|  |
| --- |
| Приложение к распоряжению Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_ |

Комиссия по проведению публичных слушаний по вопросу утверждения правил благоустройства на территории муниципального образования Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области

- Петровская Светлана Эмильевна, Глава муниципального образования Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области (по согласованию);

- Горелышев Александр Юрьевич, начальник отдела по городу Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области;

- Петров Михаил Юрьевич, депутат Совета депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области (по согласованию).

- Приемко Екатерина Владимировна, главный специалист отдела по городу Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области;

- Рассадина Ирина Анатольевна, ведущий специалист отдела по городу Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области;

- Миллер Екатерина Анатольевна, специалист 1-ой категории отдела по городу Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

Утверждены постановлением Администрации Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОЧИНКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОЧИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила благоустройства (далее – Правила) разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и направлены на повышение уровня благоустройства, поддержание надлежащего санитарного состояния и уборки территории муниципального образования Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области (далее – поселение) и обязательны для всех предприятий, учреждений и организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории Починковского городского поселения, а также для граждан.

1.2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий поселения, включая внутренние производственные территории, для всех юридических и физических лиц, являющихся собственниками, пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории Починковского городского поселения, независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности и гражданства.

1.3. Координацию деятельности городских служб в области внешнего благоустройства, озеленения, санитарной очистки, уборки территорий, обеспечения чистоты и порядка в поселении осуществляет Администрация муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

1.4.Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:

**Благоустройство поселения** – совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения на территории поселения.

**Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов** - часть территории поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в соответствующем земельном кадастре, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

**Закрепленная территория** - часть территории поселения, непосредственно прилегающая к границам предприятия, здания, строения, сооружения, строительной площадке, объекту торговли, отдельно стоящей рекламной конструкции и иным объектам, уборку которой осуществляют юридические и физические лица в соответствии с настоящими Правилами.

**Санитарно-защитная зона** - территория, определяемая в соответствии с Санитарными эпидемиологическими правилами и нормативами "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03" утвержденные постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74.

**Граница санитарно-защитной зоны** - линия, ограничивающая территорию или максимальную из плановых проекций пространства, за пределами которых нормируемые факторы воздействия не превышают установленные гигиенические нормативы.

**Твердые бытовые отходы (ТБО)** - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.).

**Биологические отходы** - трупы животных и птиц, в том числе лабораторных; абортированные и мертворожденные плоды; ветеринарные конфискаты (мясо, рыба и другая продукция животноводческого происхождения), выявленные после ветеринарно-санитарной экспертизы; другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения.

**Утилизация биологических отходов** - использование биологических отходов в качестве технических и кормовых продуктов или удобрений.

**Уничтожение биологических отходов** - уничтожение путем сжигания или обезвреживания в биотермических ямах, исключающее возможность распространения инфекционных болезней и загрязнение окружающей среды.

**Крупногабаритный мусор (КГМ)** - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель, металлолом и др.), утратившие свои потребительские свойства.

**Санитарная очистка территории** - сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора.

**Вывоз ТБО (КГМ)** - выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка КГМ) в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора, транспортировка их с мест сбора мусора на объекты утилизации (полигоны захоронения и т.п.).

**Договор на вывоз ТБО (КГМ)** - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной специализированной организацией на вывоз ТБО (КГМ);

**Несанкционированная свалка мусора** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц, на площади свыше 50 кв. м и объемом свыше 30 куб. м.

**Утилизация (обезвреживание) мусора и отходов (кроме биологических)** - специальная обработка мусора (захоронение на полигонах и т.п.) с целью превращения его в инертный (нейтральный) вид, не оказывающий вредного влияния на экологию.

**Критерии оценок состояния уборки и санитарного содержания территорий** - показатели, на основании которых производится оценка состояния уборки и санитарного содержания территории поселения.

**Брошенный разукомплектованный автотранспорт** - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен. Заключения о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии собственника) представляет ОГИБДД МО МВД России «Починковский» по запросу поселения.

**Категория улиц -** классификация городских улиц и проездов в зависимости от интенсивности движения транспорта и особенностей, предъявляемых к их эксплуатации и содержанию (приложение 1 к Правилам).

**Пешеходные улицы и зоны** - пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами городского пассажирского транспорта.

**Объекты внешнего благоустройства** – площадки, скверы, лесные и парковые массивы, малые архитектурные формы, озеленение вдоль улиц, дорог, внутри кварталов и микрорайонов.

**Малые архитектурные формы** – сооружения, оборудование и элементы внешнего благоустройства, дополняющие основную застройку (киоски, торговые павильоны, павильоны для ожидания транспорта, опоры наружного освещения, скамейки, ограды, навесы, оборудование детских площадок, стенды и прочее).

**Улица** – пространство между двумя рядами домов, для прохода и проезда (включая дорогу, тротуары, газоны и другие элементы благоустройства).

**Дорога** – обустроенная и приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность, искусственно сооруженная. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также тротуары, обочины и разделительные полосы, при их наличии.

**Тротуар** – элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отдельный от нее газоном.

**Газон** – плодородно-растительный слой почв антропогенного происхождения – участок земли с искусственно созданным травяным покровом либо выложенный дерном, коротко подстригаемый.

**Специализированная организация** - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, оказывающие потребителю услуги по возмездному договору. В случаях, предусмотренных законодательством, специализированная организация обязана иметь соответствующую лицензию на оказание данного вида услуг.

1.5. Содержание и благоустройство территории поселения обеспечивается Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, силами и средствами предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности, физическими лицами и иными собственниками или законными владельцами зданий, сооружений, земельных участков, а также предприятиями и гражданами, осуществляющими мелкорозничную торговлю (в том числе с рук, лотков, автомашин).

Для обеспечения должного санитарного уровня содержания территорий поселения ежегодно утверждаются:

- нормы накопления твердых и жидких бытовых отходов;

- генеральная схема планово-регулярной и заявочной системы очистки города, в границах территорий общего пользования;

- специальные участки для вывоза и складирования листвы и снега;

- список улиц, площадей и проездов, подлежащих механизированной и ручной уборке специализированными организациями.

1.6.Благоустройство поселения включает в себя:

- подготовку территорий к застройке, тротуаров, пешеходных дорожек, площадок, ограждений, открытых спортивных сооружений, оборудование мест отдыха, озеленение;

-  содержание в надлежащем состоянии зданий и сооружений, дорог, мостов, водопропускных труб, железнодорожных переездов, сетей уличного освещения, пешеходных лестниц, малых архитектурных форм и других объектов;

1.7. Благоустройство поселения разрешается осуществлять на основании проектов, предусматривающих весь комплекс работ, влияющих на художественную выразительность, обеспечивающих сохранность памятников истории и культуры, техническую исправность дорог, тротуаров, зеленых зон, малых архитектурных форм, киосков, павильонов, средств наружной рекламы и информации.

1.8. Содержание улиц поселения, тротуаров и мостов включает в себя комплекс мероприятий сезонного характера, обеспечивающих чистоту и опрятный вид проезжей части, тротуаров и других дорожных сооружений, а также нормальные условия движения транспорта и пешеходов.

Содержание дорог включает в себя комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дорог, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дорог, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения" утвержденные постановлением Госстандарта РФ от 11.10.1993 г. № 221.

1.9. Санитарная очистка и уборка территории поселения предусматривают рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экологически целесообразную утилизацию бытовых отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания, культурно-бытового назначения, жидких из канализованных зданий, уличного мусора, смета и других бытовых отходов, скапливающихся на территории Починковского городского поселения), а также содержание газонов.

1.10. Содержание территорий поселения включает в себя текущий ремонт дорог, тротуаров, искусственных сооружений, регулярную уборку грязи, мусора, снега и льда с тротуаров и проезжей части улиц и мостов, систематическую мойку и полив покрытий, уход за газонами и зелеными насаждениями, своевременный текущий ремонт фасадов зданий, включая отдельные элементы (цоколи, ступени, карнизы, двери, козырьки, водосточные трубы, витрины, рекламы и т.п.), опор уличного освещения и контактной сети, малых архитектурных форм, ремонт и очистку смотровых колодцев и дождеприемников, нагорных канав и открытых лотков, входящих в состав искусственных сооружений.

1.11. Предприятия, учреждения, организации, независимо от форм собственности и ведомственной подчиненности, общественные объединения, должностные лица и граждане обязаны соблюдать настоящие Правила, обеспечивать надлежащую чистоту и порядок на территории поселения, поддерживать в исправном состоянии здания и сооружения.

2.ОРГАНИЗАЦИЯ САНИТАРНОГО

СОДЕРЖАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА

2.1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане (далее - юридические и физические лица) обязаны соблюдать чистоту и порядок на занимаемой и прилегающей территории, осуществлять благоустройство данных территорий.

2.2. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния территории, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения устанавливаются границы территории для их уборки и санитарного содержания в следующих границах:

1) внутридворовые территории микрорайонов многоэтажной застройки в целом закрепляются за жилищными предприятиями, обслуживающими данный жилищный фонд;

2) территории отдельно стоящих муниципальных жилых домов - за жилищными предприятиями, в пределах границ земельного участка, отведенного под жилые дома (при отсутствии межевания - 15 м, с учетом тротуаров, детских площадок, газонов, подъездов, за исключением подъездных путей, находящихся в ведении специализированных организаций);

3) территории многоэтажных жилых домов жилищно-строительных кооперативов (ЖСК), товариществ собственников жилья (ТСЖ), ведомственных домов - за ЖСК, ТСЖ и балансодержателями ведомственного жилого фонда или организациями, уполномоченными обслуживать жилой фонд в пределах границ земельного участка от фасада жилого дома (либо меньше 15 м, со стороны улицы - до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

4) за учреждениями социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) закрепляются участки в пределах землеотвода, а также прилегающие территории шириной до 15 метров от фасада здания (либо меньше 15 м, со стороны улицы - до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей. За уборку и содержание территорий учреждений социальной сферы, расположенных во встроенных зданиях, несут ответственность предприятия, в ведении которых находятся данные строения;

5) за рынками, предприятиями промышленности, торговли и общественного питания, транспорта, заправочными станциями - участки в пределах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 15 метров (либо меньше 15 м, со стороны улицы - до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

6) за частными домовладениями (домовладельцами) - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 15 метров от фасада домовладения (либо меньше 15 м, со стороны улицы - до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

7) за предприятиями мелкорозничной торговли (ларьки, киоски, павильоны, летние кафе и другие объекты временной уличной торговли) - земельные участки в пределах 15 метров от торговой точки (либо меньше 15 м, со стороны улицы - до проезжей части дороги) и не менее 5 метров при отсутствии соседних пользователей;

8) за гаражными кооперативами - земельные участки в пределах землеотвода и 15 метров прилегающей территории (либо меньше 15 м, со стороны улицы - до проезжей части дороги) и не менее 5 метров при отсутствии соседних пользователей;

9) за сельскохозяйственными предприятиями, крестьянско-фермерскими хозяйствами, садовыми товариществами и дачными кооперативами - земельные участки в пределах землеотвода и 15 метров прилегающей территории при отсутствии соседних землепользователей;

10) территории, прилегающие к железной дороге на расстоянии в пределах полос отвода, но не менее 10 метров от крайнего рельса, переходов, переездов на перегонах, закрепляются за начальниками дистанции пути;

11) территории отдельно стоящих производственных сооружений коммунального назначения (ЦТП, ТП, ВЗУ, КНС и т.п.) - за организациями, в ведении которых они находятся, в пределах 15 метров от стен сооружения или ограждения участка;

12) территория, прилегающая к таксофонам, терминалам (оплаты услуг) в радиусе 5 метров – за организациями, индивидуальными предпринимателями и предприятиями, в ведении которых находятся таксофоны и терминалы;

13) территория кладбища - за организацией, осуществляющей обслуживание объекта, - в пределах земельного участка и 15 метров прилегающей территории от ограждения (либо меньше 15 м, со стороны улицы - до проезжей части дороги);

14) контейнерные площадки и прилегающая территория в радиусе 15 метров - обслуживающей организацией, осуществляющей сбор и вывоз ТБО.

2.3. Ответственность за организацию и производство уборочных работ возлагается:

1) по тротуарам:

- расположенным вдоль улиц и проездов или отделенным от проезжей части газоном и не имеющим непосредственного выхода из подъездов жилых зданий - на предприятия, отвечающие за уборку проезжей части;

- имеющим непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, а также дворовым территориям, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории домовладений;

- на собственников или предприятия, в ведении или в управлении которых находится данное домовладение;

- находящимся на мостах, путепроводах, эстакадах, а также техническим тротуарам, примыкающим к инженерным сооружениям и лестничным сходам, - на предприятия, на балансе которых находятся инженерные сооружения.

2) за уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов, остановок общественного транспорта, эстакад, разворотных площадок на конечных станциях общественного транспорта - на предприятия, в ведении которых находится дорожное покрытие;

3) по общепоселенческим объектам озеленения (парки, скверы, зоны отдыха, газоны вдоль проезжей части дорог, зеленые зоны распределительных полос, водоохранные зоны вдоль рек) - на специализированные организации, в ведении которых находятся данные объекты озеленения или за которыми они закреплены нормативно-правовыми актами либо с которыми Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области заключены контракты на их обслуживание;

4) за ручную уборку территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы в радиусе 15 м от рекламных конструкций, - на рекламораспространителей и организации, осуществляющие уборку за счет рекламодателей;

5) за уборку и содержание длительное время не используемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников (пользователей) объектов;

6) за уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий автомоечных постов, автостоянок - в границах отведенного земельного участка и полосы шириной 15 метров, прилегающей к земельному участку, - на владельцев объектов;

7) за ручную уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения, расположенных на тротуарах и зеленых зонах, - на предприятия, в ведении которых находятся данные территории;

8) ответственность за содержание ограждений возлагается на собственников или предприятия и организации, в хозяйственном ведении которых находятся ограждения;

9) за уборку посадочных площадок общественного пассажирского транспорта - на предприятия, производящие уборку проезжей части;

10) за уборку прилегающей территории вокруг металлических тентов типа "ракушка" и "пенал" в радиусе 5 метров несет ответственность владелец тента;

11) за вывоз бытового мусора, снега с прилегающей территории торговых предприятий, автостоянок, гаражей, платных парковок и т.п. - на балансодержателей, владельцев и должностных лиц, эксплуатирующих данные объекты;

12) за уборку территорий при проведении массовых мероприятий на организаторов проведения данных мероприятий и организации, обеспечивающие их проведение.

В случае если в одном здании располагаются пользователи или несколько пользователей (арендаторов), ответственность за санитарное содержание территории возлагается на собственника здания. Разграничение зон ответственности в данном случае может определяться также договором аренды или договором, подписанным всеми пользователями здания.

Если на одной территории находится несколько пользователей, границы уборки определяются соглашением между пользователями.

Содержание территорий поселения возлагается на организацию, с которой Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области заключен контракт на выполнение муниципального заказа.

2.4. Санитарное содержание и благоустройство территории поселения

2.4.1. Все юридические и физические лица на предоставленных (независимо от форм землепользования) и прилегающих территориях обязаны поддерживать данные территории в должном санитарном, противопожарном и эстетическом состоянии, а именно:

1) производить своевременную уборку и вывоз мусора, листвы, веток, льда, снега и т.п.;

2) не допускать наличие отходов потребления, складирование тары из-под товаров, твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ) на отведенном земельном участке и прилегающей территории;

3) своевременно выполнять мероприятия по борьбе с сорными и карантинными травами, вредителями зеленых насаждений (покос, иные сезонные работы);

4) своевременно производить санитарную обрезку деревьев на прилегающей территории в целях предотвращения обрыва воздушных сетей, обеспечения безопасности дорожного движения, объектов и граждан.

Спиливание и обрезку аварийных деревьев на участках домовладения принадлежащих физическим и юридическим лицам на правах собственности и прилегающей территории в пределах 10 м от участка (при отсутствии соседних землепользователей) производит владелец данного участка самостоятельно или путем найма специализированных организаций. Все виды работ производятся по согласованию с отделом по городу Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

Санитарную обрезку зеленых насаждений в охранной зоне магистральных надземных сетей инженерных коммуникаций производят балансодержатели этих сетей либо обслуживающие сети предприятия, организации с обязательным немедленным вывозом обрезанного материала;

5) при необходимости производить складирование строительных материалов, конструкций и оборудования на территории поселения только при наличии согласования с Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области;

6) производить своевременное строительство, ремонт, очистку канав, труб и дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, за исключением систем, находящихся на балансе и обслуживании предприятий, организаций;

7) при производстве строительных и ремонтно-восстановительных работ производить своевременную уборку зоны работ и прилегающей территории, восстановление нарушенных элементов благоустройства (газоны, асфальтобетонные покрытия, дороги, тротуары, бордюрные камни, малые формы и т.п.).

2.4.2. Собственники, арендаторы и иные владельцы строений и сооружений обязаны своевременно в соответствии с техническим и эстетическим состоянием производить очистку, окраску и побелку: заборов, ограждений, фасадов и цоколей зданий, сооружений (по согласованию с соответствующими органами и службами), а также мойку окон и наружных дверей, навесов и т.п. При необходимости выполнять косметический ремонт объектов, находящихся в их пользовании.

2.4.3. Вывоз и утилизация ТБО производится специализированным предприятием по планово-регулярной системе на договорной основе между данным предприятием и, соответственно, юридическими и физическими лицами. При этом заключение договоров для всех юридических и физических лиц является обязательным, если они не располагают технической возможностью для своевременного вывоза ТБО на полигон своими силами и за счет собственных средств.

В случае самовывоза подтверждающим документом вывоза и утилизации ТБО и иного мусора на полигон является отметка о приеме мусора на полигоне и расчет норм накопления, утвержденный в установленном порядке. Периодичность самовывоза должна соответствовать нормам действующих СанПиН.

2.5. Уборка просыпавшегося после погрузки в спецтехнику мусора производится немедленно силами владельца спецтехники.

2.6. Всем юридическим и физическим лицам запрещается:

1) выносить за пределы домовладений и оставлять на городских территориях общего пользования ТБО, за исключением случаев, когда для данного домовладения обслуживающим предприятием оборудовано специальное место для приема ТБО от жителей домовладения;

2) выносить и складировать любой мусор за пределами своих земельных участков, домовладений на городских территориях общего пользования;

3) засорять общественные места различного рода мусором (окурки, бумага, бутылки и т.д.);

4) помещать в контейнеры и складировать на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях мусор, не относящийся к категории ТБО (строительный мусор и мусор природного происхождения);

5) устанавливать на территориях домовладений дополнительные контейнеры для обслуживания специализированными предприятиями коммерческих и торговых организаций и учреждений;

6) чинить препятствия при размещении службами жилищно-коммунального хозяйства контейнерных площадок и отдельных контейнеров на территории муниципальных, ведомственных домовладений, ТСЖ, ЖСК, где их установка предусмотрена СанПиН и настоящими Правилами;

2.7. Предприятиям, организациям и другим хозяйствующим субъектам, не имеющим собственных контейнеров, запрещается пользоваться контейнерами, расположенными на городских территориях общего пользования, размещенными в жилищном фонде всех форм собственности, без заключения договора с предприятием, осуществляющим сбор и вывоз ТБО.

2.8. Уборка территории общего пользования осуществляется предприятиями и организациями на договорной основе с немедленным вывозом собранного мусора (веток, листвы, сметов и т.п.) на полигон.

При этом запрещается:

- складировать сметы на газонах во избежание повреждения газонов при погрузочных работах;

- оставлять собранный мусор, снег и т.п. на тротуарах, проезжей части дороги и т.п.

2.9. В целях предотвращения загрязнения улиц, площадей, переулков, мест отдыха отдел по городу Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области определяет юридические и физические лица, ответственные за установку и содержание урн.

2.10. С 15 ноября по 15 апреля всеми юридическими и физическими лицами на своих земельных участках, прилегающих территориях, а также на принадлежащих им объектах производится уборка и вывоз снега и льда, очистка от снега и удаление наростов льда на карнизах, кровлях, водоотводящих желобах и водосточных трубах, ликвидация наледи на проезжей части и пешеходных дорожках, посыпка проезжей части и пешеходных дорожек соляно-песчаной смесью или другими разрешенными для этой цели материалами.

При этом должны выполняться следующие требования:

1) уборка от снега и льда, посыпка проезжей части и пешеходных дорожек должны выполняться до начала движения общественного транспорта и в течение дня по мере необходимости;

2) разрешается укладка свежевыпавшего снега в валы на улицах, переулках и площадях (исключая перекрестки, остановки общественного транспорта и подходы к ним), не загромождая проходы и проезды, с последующим немедленным вывозом снега в специально отведенные места;

3) запрещается складирование на газонах и участках открытого грунта снега и льда, обработанных соляно-песчаной смесью;

4) уборка снега и льда с проезжей части и пешеходных дорожек должна выполняться в сроки, исключающие образование наледи;

5) при выполнении работ по очистке от снега и льда кровли, карнизов, водоотводящих желобов и водосточных труб должны соблюдаться правила техники безопасности, исключающие возможность несчастных случаев с людьми, а также повреждения воздушных сетей, светильников, элементов благоустройства и т.п. Сброшенный снег и лед должны быть немедленно убраны с пешеходных дорожек и проезжей части.

Собственники индивидуальных домовладений при реконструкции кровли на домовладении обязаны предусмотреть, в случае расположения домовладения по меже, снегозадержатели и организовать водосток таким образом, чтобы исключить возможность попадания снега и воды на соседний земельный участок.

2.11. С 16 апреля по 14 ноября всеми юридическими и физическими лицами на своих земельных участках, прилегающих и закрепленных территориях:

1) производится уборка территории в зависимости от погодных условий;

2) проводятся общественные санитарные дни, экологические субботники и месячники по очистке территории;

3) проводится систематическая борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, вызывающими аллергическую реакцию у населения (амброзия и т.п.);

4) осуществляется немедленный сбор и вывоз скошенной растительности, опавшей листвы, веток и т.п. на специально отведенные места.

Запрещается в указанный период производить механизированную уборку и подметание без увлажнения.

2.12. Уборка территорий поселения

2.12.1. Общие положения

2.12.2. Уборка территорий поселения осуществляется физическими и юридическими лицами, предприятиями, учреждениями, организациями всех форм собственности. Контроль согласованного выполнения работ по содержанию территории поселения осуществляет отдел по городу Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

2.12.3. Границы уборочных площадей, закрепленных за юридическими и физическими лицами, устанавливаются настоящими Правилами следующим образом:
 2.12.3.1.Уборка территории, прилегающей к предприятиям, сооружениям и иным объектам, имеющим санитарно-защитные зоны, осуществляется предприятиями в пределах санитарно-защитных зон в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03" утвержденные постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. N 74.

Уборка территории, прилегающей к предприятиям, сооружениям и иным объектам и не вошедшей в санитарно-защитную зону, осуществляется предприятиями на всем ее протяжении в пределах 25 м от границ занимаемых предприятием земельных участков либо меньше до прилегающей проезжей части.
 2.12.3.2.Уборка территории, прилегающей к предприятиям, не имеющим санитарно-защитных зон, а также к учреждениям, организациям, расположенным в отдельно стоящих зданиях, осуществляется предприятиями, учреждениями, организациями по всему периметру занимаемой территории в пределах 25 м от границ земельного участка либо меньше до прилегающей проезжей части.

2.12.3.3.Территории промышленных предприятий, строительных организаций, складов, баз и других организаций убираются владельцами.

2.12.3.4.Уборка территории, прилегающей к учреждениям, организациям, расположенным во встроенно-пристроенных нежилых помещениях, осуществляется в пределах 5 м от границ земельного участка на всем протяжении либо меньше, до прилегающей проезжей части.

2.12.3.5. Уборка земельных участков, предоставленных под строительство, и прилегающих к ним территорий осуществляется застройщиками участков в пределах 25 м по периметру от его границ или до прилегающей проезжей части.

2.12.3.6. Уборка незастроенных территорий, площадок, образованных после сноса домов, осуществляется организациями или застройщиками, осуществляющими расселение и снос домов, в пределах 25 м по периметру от границ земельного участка либо меньше, до прилегающей проезжей части.

2.12.3.7. Уборка строительных площадок и прилегающих территорий осуществляется строительными организациями в пределах 25 м по периметру от границ, отведенных под стройплощадку либо меньше, до прилегающей проезжей части или до соседнего земельного участка.

2.12.3.8. Уборка территории, прилегающей к торговым палаткам, киоскам, ларькам, осуществляется их собственниками в пределах 5 м по периметру либо меньше до прилегающей проезжей части или до соседнего земельного участка.

2.12.3.9.Уборка территории, прилегающей к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП, осуществляется балансодержателями этих объектов в радиусе 5 м.

2.12.3.10. Уборка въездов во дворы, дворовых территорий, тротуаров, а также газонов, устроенных между проезжей частью дорог и тротуарами, производится жилищно-эксплуатационными предприятиями, собственниками зданий, сооружений в соответствии с техническим паспортом.

2.12.3.11. Уборка территории на улицах, где расположены индивидуальные жилые дома, осуществляется их собственниками от границ земельного участка до прилегающей проезжей части.

2.12.3.12. Уборка проезжей части улиц, площадей, мостов, пешеходных дорожек вдоль магистральных улиц производится обслуживающей организацией в соответствии с генеральной схемой очистки города.

2.12.3.13. Уборка и содержание памятников, скверов, парков, садов, пешеходных улиц и зон, городских зон отдыха, лесопарков, разделительных полос, выполненных в виде газонов, акваторий рек и водоемов, производится обслуживающей организацией, а также предприятиями и организациями, в ведении которых они находятся.

2.12.3.14. Уборка автозаправочных станций, автопарковок, автостоянок и территорий, прилегающих к ним в пределах 30 м по периметру от границ земельного участка, производится владельцами АЗС, стоянок, парковок.

2.12.3.15. Уборка территории, прилегающей к гаражно-строительным кооперативам, осуществляется кооперативами в пределах 50 метров по периметру от границ земельного участка.

2.13. При наличии разрыва уборочных площадей между строениями или домовладениями границы уборочных площадей, установленные настоящими Правилами, могут быть увеличены Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, но не более чем на 25м.

2.14. Уборка территорий, не попадающих в границы уборочных площадей, установленных подпунктами 2.12.3 – 2.13 настоящих Правил, производится обслуживающей организацией по согласованию с Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

2.15. Уборка территории, которую невозможно убирать механизированным способом из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации, должна производиться вручную.

2.16. Для поддержания чистоты в поселении, а также для нормального функционирования городского транспорта организации могут заключать договоры со специализированными организациями на проведение механизированной уборки закрепленных за ними участков проезжей части улиц, тротуаров.

2.17. Садово-огороднические товарищества обеспечивают вывоз мусора и других отходов со своей территории путем заключения договоров с обслуживающей организацией.

2.18. Жилищно-эксплуатационные предприятия обеспечивают содержание и чистоту дворовых территорий. На территории дворов должны производиться летняя и зимняя уборка, подметание, полив и мойка асфальтового покрытия, газонов, окучивание и вывоз снега, обработка противогололедными материалами, регулярная очистка водостоков и дренажей.

2.19. Уборка территорий Починковского городского поселения в весенне-летний период

2.19.1. Период весенне-летней уборки устанавливается с 16 апреля по 15 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения весенне-летней уборки могут изменяться.

2.19.2.С наступлением весны следует:

- очистить канавы и лотки для стока воды от снега и льда, песка и грязи в местах, где это требуется, для нормального отвода талых вод;

- систематически сгонять талую воду к люкам и приемным колодцам ливневой сети;

- после таяния снега произвести общую очистку территорий, собрать и вывезти мусор на специально отведенные свалки.

2.19.3. В весенний период муниципальными предприятиями, юридическими и физическими лицами на закрепленной территории производится массовая уборка и вывоз снега, грязи, мусора и песка с проезжей части улиц, тротуаров, газонов, дворовых территорий на специально отведенные места.

2.19.4. Летняя уборка территорий Починковского городского поселения предусматривает:

- подметание проезжей части, тротуаров, дворовых и внутриквартальных территорий;
 - мойку и поливку проезжей части, тротуаров и дворовых территорий;

- уборку мусора с газонов, в парках, садах, скверах, на пустырях, дворовых территориях, контейнерных площадках;

- регулярное скашивание травы на газонах, обочинах дорог, склонах автотранспортных развязок;

- вывоз смета и мусора.

2.19.5. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон магистралей, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время с 06.00 до 22.00.

2.19.6. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, улиц и проездов производится в ночное и дневное время.

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

2.19.7. В жаркие дни (при температуре воздуха выше +28°С) производится дополнительная поливка дорожных покрытий в период с 12.00 до 16.00 (с интервалом два часа).

2.19.8. Проезжая часть дорог должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промыта. Осевые полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и мелкого мусора.

2.19.9. Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

2.19.10. Тротуары должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промыты.

2.19.11. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

2.19.12. Колесоотбойный брус должен содержаться в исправном состоянии, быть окрашен и очищен от мусора и смета.

2.19.13. Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

2.20. Уборка и содержание дворовых территорий в летний период

2.20.1. Уборка дворовых территорий включает в себя подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от снега, пыли, мелкого бытового мусора, сбор и удаление твердых и жидких бытовых отходов с территорий жилых домов.

2.20.2. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от снега, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляется предприятиями жилищно-эксплуатационного хозяйства механизированным способом или вручную. Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

2.20.3. Мойка тротуаров должна быть закончена до начала работ по мойке проезжей части.

2.20.4. Домовые фонари и светильники у подъездов должны включаться и выключаться одновременно с наружным освещением города.

2.20.5. Деревья, кустарники, газоны, цветники, находящиеся на дворовых территориях, должны содержаться в соответствии с агротехническими требованиями (своевременный полив, прополка, очистка от мусора и листвы, выкашивание травы, вырезка сухих и аварийных ветвей и деревьев, стрижка кустов и т.п.).

2.21. Уборка территорий Починковского городского поселения в осенне-зимний период.

2.21.1. Период осенне-зимней уборки устанавливается с 16 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются.

2.21.2. Содержание и уборка территорий Починковского городского поселения в осенне-зимний период включают сгребание и вывоз опавшей листвы, подметание или сдвигание снега, устранение скользкости, удаление снега и снежно-ледяных образований, уборку мусора и твердых бытовых отходов на контейнерных площадках и возле них, а также в местах их скопления, обеспечивающие нормальное и безопасное движение транспорта и пешеходов при любых погодных условиях.

2.21.3. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз на специально отведенные участки опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях. Обязательна уборка от листьев тротуаров, пешеходных дорожек, переходов, ливневой канализации, дождеприемников.

2.21.4. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега.

Организации, отвечающие за уборку городских территорий, в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

2.21.5. Для поддержания чистоты в городе, а также для нормального функционирования городского транспорта юридические и физические лица заключают договоры со специализированными организациями на уборку и вывоз снега с закрепленной территории.

2.21.6. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего противогололедных материалов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

2.21.7. В зимний период дорожки, урны и прочие элементы малых архитектурных форм, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

2.21.8. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

2.21.9. Зимняя уборка улиц.

2.21.9.1. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;

сгребание и подметание снега;

- формирование снежного вала для последующего вывоза;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, в местах расположения пешеходных переходов - на ширину не менее 5 м, а также на подходах к школам, детским и медицинским учреждениям, предприятиям торговли, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов.

2.21.9.2. К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);

- зачистка дорожных лотков после удаления снега;

- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

2.21.9.3. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям

2.21.9.4. Обработка проезжей части городских дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада.

2.21.9.5. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, тормозные площадки на перекрестках улиц, остановки общественного транспорта, тротуары.

2.21.9.6. Механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега.

2.21.9.7. По окончании очередного цикла подметания необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов.

2.21.9.8. При формировании снежных валов снег, очищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне, вблизи железнодорожных переездов;

- ближе 5 метров от пешеходного перехода;

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к вывозу в самосвалы.

При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на газоны.

2.21.9.9. Устройство разрывов в валах снега в местах и перед въездами во дворы должно выполняться предприятием, сформировавшим снежный вал, в первую очередь, после выполнения механизированного подметания проезжей части.

2.21.9.10. После каждого прохода снегопогрузчика должна производиться операция по зачистке дорожных лотков от остатков снега и наледи с последующим их вывозом.

2.21.9.11.Вывоз снега с улиц и проездов, территорий организаций, предприятий, учреждений должен осуществляться на специально отведенные места, определенные по согласованию с Главой Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены специализированными организациями.

2.21.9.12. Барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта.

2.21.9.13. В период снегопадов и гололеда обработка тротуаров и других пешеходных зон противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада. Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленной за предприятием, выполняющим работы, не должно превышать четырех часов с начала снегопада.

2.21.9.14. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах и других пешеходных зонах начинаются сразу по окончании снегопада.

2.21.9.15. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

2.21.9.16. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов должна производиться своевременно владельцами зданий и сооружений в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих движение пешеходов и транспорта, с немедленным вывозом снега и наледей с тротуаров и проездов.

Места ведения работ должны иметь ограждение, знаки, наблюдателей. Ответственность за несвоевременную очистку крыш от снега, удаление сосулек и безопасность проведения этих работ несут руководители, должностные лица жилищно-эксплуатационных организаций, арендаторы и другие владельцы зданий.

2.21.9.17.При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, дорожных знаков.

2.22. Запрещается:

2.22.1. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников и ее сжигание на городских территориях.

2.22.2. Выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов.

Укладывать снег на теплофикационные, водопроводные, газовые, канализационные колодцы, складировать снег к фасадам зданий.

2.22.3. Применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах.

2.22.4. Переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега (в т.ч. роторная), а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

2.22.5. Переброска и перемещение снега с проезжей части на тротуары.

2.22.6. Использовать проезжую часть городских улиц и дорог для стоянки транспортных средств в период обильного снегопада и организованных работ по уборке и вывозу снега.

2.23.Уборка проездов и дворовых территорий в зимний период

2.23.1. Уборка проездов и дворовых территорий должна производиться при снегопадах, образовании гололеда, оттепели и в другие периоды по мере необходимости с тем, чтобы обеспечить удобное и безопасное движение пешеходов и транспорта. В первую очередь должны быть расчищены дорожки для пешеходов, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора бытовых и пищевых отходов, а также к площадкам для крупногабаритного мусора.

2.23.2. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи на всю ширину тротуара или проезда. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными материалами.

2.23.3. Снег, счищаемый с дворовых территорий и проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

2.24. При любых видах уборки территории поселения запрещается:

1) сметать мусор на проезжую часть улицы, в ливнеприемники ливневой канализации;

2) сжигать промышленные отходы, мусор, листья, обрезки от деревьев на улицах, площадях, в скверах и многоквартирных жилых домов;

3) сливать в ливнеприемники техническую воду, оставшуюся после уборки помещений и домовладений, а также прилегающей территории.

2.25. Запрещается загромождение лестничных площадок, запасных выходов, технических подвалов строительными, бытовыми и другими материалами.

Пользователи жилищного фонда обязаны:

1) не нарушать правила пользования жилыми помещениями, санитарного содержания мест общего пользования и придомовых территорий;

2) не нарушать правила эксплуатации жилых домов и инженерного оборудования.

2.26. Если виновников возникновения несанкционированной свалки установить невозможно, санитарную очистку обязана обеспечить организация, за которой закреплена данная территория.

Организация, по вине которой возникла свалка, обязана компенсировать все затраты по ее ликвидации и восстановлению благоустройства. Компенсация затрат по ликвидации свалки и восстановлению благоустройства производится согласно действующему законодательству.

2.27. Санитарное содержание рынков осуществляется в соответствии с Порядком сбора, вывоза бытовых отходов и мусора на территории муниципального образования Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области, утвержденным постановлением Администрации Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области от 14.05.2012 г. №28.

2.28. Санитарное содержание мест захоронения (кладбищ)

2.28.1. Уборка и санитарное содержание мест захоронения (кладбищ) осуществляются специализированным предприятием в соответствии с заключенным муниципальным контрактом.

2.28.2. Специализированное предприятие обязано содержать кладбища в должном санитарном порядке и обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений, периметра кладбищ;

2.28.3. Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или силами специализированной службы по вопросам похоронного дела.

2.28.4. Гражданам, посещающим кладбища, работникам специализированного предприятия на территории кладбищ запрещается:

- засорять территорию;

- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;

- осуществлять складирование строительных и других материалов;

- ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы, срезать дерн;

- выгуливать собак, пасти домашних животных;

- производить посадку деревьев;

- разводить костры;

- парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалков).

2.28.5. Санитарно-защитная зона кладбищ составляет:

- для кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью от 20 до 40 гектаров - 500 метров по периметру;

- для кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью менее 20 гектаров - 300 метров по периметру;

- для закрытых кладбищ и кладбищ с погребением после кремации - 50 метров по периметру.

3. СОДЕРЖАНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

 ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ И ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

3.1. Общие положения

3.1.1. Поддержание внешнего благоустройства территорий поселения осуществляется в целях обеспечения высоких эстетических качеств и комфортности среды проживания населения города.

3.1.2. Производственные и административные здания, жилые дома, павильоны и киоски, конструктивные элементы мостов, ограждения, реклама, вывески, малые архитектурные формы, технические средства организации дорожного движения, сети и опоры уличного освещения, водоотводящие устройства от наружных стен зданий, другие элементы внешнего благоустройства должны постоянно поддерживаться в исправном инженерно-техническом состоянии, быть чистыми, иметь соответствующую окраску.

3.1.3. Улицы, площади и переулки должны иметь указатели с обозначением наименования. Указатели устанавливаются на стенах зданий, расположенных на перекрестках с обеих сторон квартала. Жилые дома, производственные и административные здания обозначаются номерными знаками. Буквы и цифры указателей должны соответствовать требованиям, утвержденными Решением Совета депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области от 24.02.2015г. №5 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области».

3.1.4. Предприятия, организации, учреждения должны иметь на здании, в котором они располагаются, вывески со своим наименованием и другой необходимой информацией.

3.2. Освещение территорий Починковского городского поселения

3.2.1. Улицы, дороги, площади, мосты, общественные и рекреационные территории, территории жилых дворов секционной и сблокированной застройки, территории предприятий, учреждений и организаций, номерные знаки жилых и общественных зданий, дорожные знаки и указатели, элементы рекламной информации и витрины должны освещаться в темное время суток.

3.2.2. Освещенность территорий улиц и дорог должна соответствовать Инструкции по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям безопасности дорожного движения", другим действующим нормативным документам.

3.2.3. Декоративная вечерняя подсветка фасадов зданий и сооружений, имеющих особое градостроительное значение и не являющихся муниципальной собственностью, осуществляется собственниками (владельцами, пользователями, арендаторами) этих зданий и сооружений по предложению Главы Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

3.2.4. Праздничная иллюминация главных улиц, площадей выполняется соответствующими специализированными организациями, владельцами электрических сетей на основании договора с Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области или собственниками (владельцами) зданий, строений и сооружений в соответствии с проектом праздничного оформления города.

3.3. Малые архитектурные формы

3.3.1. Территории жилой застройки, общественно-деловые зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами - беседками, теневыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

3.3.2. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяются проектами благоустройства территорий.

3.3.3. Малые архитектурные формы для территорий общественно-деловых зон, площадей, улиц, скверов и парков изготавливаются, по индивидуальным проектам.

3.3.4. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляются заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

Заказчиком проектирования, изготовления и установки малых архитектурных форм в условиях сложившейся застройки могут быть собственники (пользователи, владельцы, арендаторы) земельных участков.

3.3.5. Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм несут их владельцы. Ремонт и покраска малых архитектурных форм осуществляется до наступления летнего сезона.

3.3.6. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования, при их изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы - дерево, естественный камень, кирпич, металл.

3.3.7. Юридические и физические лица - владельцы малых архитектурных форм обязаны за свой счет осуществлять их замену, ремонт и покраску.

3.4. Знаки транспортных и инженерных коммуникаций

3.4.1. Знаки транспортных коммуникаций (дорожные знаки и указатели) регламентируют движение автотранспорта в границах города.

3.4.2. Знаки инженерных коммуникаций обеспечивают информацию о городских подземных инженерных сетях и сооружениях и устанавливаются в целях обеспечения их эксплуатации и сохранности при производстве земляных и строительных работ.

3.4.3. Размеры, форма знаков, их цветовое решение определяются соответствующими стандартами.

3.4.4. Дорожные знаки устанавливаются, демонтируются и содержатся специализированными организациями на основании утвержденных дислокаций и выдаваемых ОГИБДД МО МВД России «Починковский» технических заданий. Самовольная установка дорожных знаков запрещена.

3.4.5. Знаки инженерных коммуникаций устанавливаются службами и организациями, в ведении которых находятся эти коммуникации.

3.4.6. Дорожные знаки и указатели, знаки инженерных коммуникаций устанавливаются по согласованию с собственниками (владельцами, пользователями) земельных участков, зданий и сооружений.

Собственники, владельцы, пользователи земельных участков, зданий и сооружений обязаны обеспечивать сохранность указанных знаков и доступ к ним соответствующих служб.

3.5. Благоустройство участков индивидуальной застройки и садоводческих участков

3.5.1. Собственники, владельцы, пользователи земельных участков, предоставленных для индивидуальной застройки, а также садоводческих участков обязаны:

- осуществлять благоустройство участков в соответствии с настоящими Правилами, Генеральным планом поселения, Правилами застройки и землепользования города и градостроительными паспортами участков;

- содержать в надлежащем порядке (очищать, окашивать) проходящие через участок водотоки, а также водосточные канавы в границах участков, на прилегающих улицах и проездах, не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;

- устанавливать ограждения земельных участков по красным линиям улиц высотой от 1,2 до 2 метров;

- устанавливать по межевым границам земельных участков решетчатые или сетчатые ограждения (иные типы ограждения устанавливать по взаимному согласию между землепользователями смежных участков) высотой не более 1,2 м;

- озеленять лицевые части участков, не допускать на них скопления мусора, долгосрочного складирования строительных или иных материалов;

- устанавливать и содержать в порядке номерной знак дома (участка);

- не допускать образования скопления бытовых отходов, заключать договоры со специализированными организациями на вывоз мусора;

3.5.2. Количество и устройство съездов (въездов) с дорог общего пользования к районам индивидуальной застройки и садоводческим товариществам согласовываются с Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области и ОГИБДД МО МВД России «Починковский».

3.6.Размещение и благоустройство автостоянок и индивидуальных гаражей

3.6.1. Размещение гаражей для хранения индивидуальных легковых автомобилей, открытых охраняемых автостоянок, временных автостоянок у общественных зданий производится в соответствии с проектной документацией, разработанной лицензированной проектной организацией, согласованной в установленном порядке с инспектирующими службами.

3.6.2. Запрещается строительство временных гаражей, за исключением случаев предусмотренных законодательством.

3.6.3. Благоустройство и содержание территории гаражно-строительных кооперативов и охраняемых автостоянок осуществляются за счет средств юридических и физических лиц, являющихся собственниками (владельцами) данных объектов.

Благоустройство и уборка территории гаражей, расположенных в жилой застройке и не объединенных в гаражно-строительные кооперативы, обеспечиваются их собственниками (владельцами).

3.6.4. Открытые платные автостоянки легкового автотранспорта размещаются в соответствии с требованиями СниП 2.07.01-89, утвержденные постановлением Госстроя СССР от 16.03.1989 г. № 78 и СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03, утвержденные постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74.

3.7. Требования к доступности городской среды для престарелых и инвалидов

3.7.1. При проектировании благоустройства территории, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения необходимо обеспечивать их доступность для престарелых и инвалидов, имея в виду их оснащение элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов (пандусы, места на автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

3.7.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению престарелых и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - собственниками, владельцами, пользователями земельных участков.

3.8. Праздничное оформление

3.8.1. Праздничное оформление выполняется по решению Главы Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области в целях создания высокохудожественной среды города на период проведения государственных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Праздничное оформление включает вывеску лозунгов, аншлагов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

3.8.2. Праздничное оформление определяется программой мероприятий утвержденной Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

3.8.3. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

3.8.4. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках утвержденной программы праздничного оформления города.

Программа мероприятий доводится до сведения населения города через средства массовой информации.

3.9. Содержание и охрана зеленых насаждений, озеленение территорий

3.9.1. В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" зеленые насаждения подлежат охране.

3.9.2. Содержание и охрана зеленых насаждений включает в себя:

- полив в сухую погоду;

- борьбу с вредителями и болезнями;

- уборку сухостоя и упавших зеленых насаждений;

- вырезку сухих и ломаных веток;

- формирование и прореживание крон;

- санитарную и омолаживающую обрезку деревьев;

- очистку и скашивание газонов;

- подготовку зеленых насаждений к зиме.

3.9.3. Ответственность за содержание и сохранность зеленых насаждений, надлежащий уход за ними возлагается:

- на владельцев зданий, строений, сооружений - на улицах перед зданиями, строениями, сооружениями до проезжей части (в пределах закрепленной территории);

- на руководителей предприятий, учреждений, организаций - на территориях предприятий, учреждений, организаций.

- на руководителей организаций, которым отведены земельные участки под застройку, а со дня начала работ и на руководителей подрядных организаций.

3.9.4. Создание новых объектов озеленения, подсадка деревьев и кустарников, реконструкция существующих городских зеленых насаждений, работы по трансформации сохраняемых лесных участков в городские парки, скверы, озеленение территорий промышленных площадок и их санитарно-защитных зон в городе осуществляются только на основе разработанных и утвержденных проектов озеленения данных территорий.

3.9.5. При проектировании и осуществлении озеленения необходимо учитывать декоративные свойства и особенности различных пород деревьев и кустарников, форму кроны, цвет листвы, изменение цвета листвы по сезонам года, время и характер цветения, пригодность данного материала для определенного вида посадок. Следует применять различные кустарники в качестве живых изгородей, а также вьющиеся растения для пристенного вертикального озеленения домов, беседок.

Для живых изгородей детских площадок не допускается использование кустарников, имеющих шипы и ядовитые ягоды.

3.9.6. При строительстве и производстве земельно-планировочных работ строительные и другие организации обязаны:

- согласовывать с архитектором Администрации района начало строительных работ в зоне городских насаждений и уведомлять указанное предприятие об окончании работ не позднее, чем за два дня;

- при производстве замощений и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободное пространство не менее 1 м с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия;

- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

3.9.7. Снос зеленых насаждений или перенос их в другое место допускается в следующих случаях:

- при строительстве и реконструкции дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренных генеральным планом и проектами строительства, согласованными и утвержденными в установленном порядке;

- при проведении реконструкции неорганизованных посадок или посадок, выполненных с нарушением действующих строительных норм и правил, по заключению архитектора Администрации района и отдела по городу Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области градостроительной деятельности, транспорта, связи и ЖКХ, Департамента Смоленской области по природным ресурсам;

- при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при ликвидации аварий на инженерных сетях (на участках вне их защитных зон);

- при проведении реконструкции неорганизованных посадок.

Производство работ по сносу или переносу зеленых насаждений производится по согласованию с отделом по городу Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

3.9.8. Застройщики, производящие работы, в результате которых наносится ущерб озеленению и благоустройству территории, обязаны возмещать затраты по восстановлению озеленения и благоустройства.

3.10. Содержание инженерных сетей и сооружений

3.10.1. Предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, на балансе которых имеются инженерные сети и сооружения, обязаны следить за их исправным состоянием и своевременно производить ремонт, обеспечивать порядок проведения земляных работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций, дорог, железнодорожных путей, переездов, мостов, пешеходных переходов.

3.10.2. Все виды работ, связанные с прокладкой, устройством и ремонтом подземных сооружений, а также с нарушением существующего благоустройства, производятся в соответствии с Правилами застройки и землепользования работ на территории поселения.

3.10.3. Должностные лица и граждане обязаны обеспечить оформление разрешений на производство работ, связанных с временным нарушением или изменением состояния благоустройства, соблюдение сроков завершения работ и восстановления благоустройства в соответствии с правилами производства работ, а также сдачу выполненных работ в установленные сроки.

3.10.4. Организации, на балансе которых находятся подземные инженерные коммуникации, обязаны постоянно следить за тем, чтобы крышки люков колодцев, расположенных на тротуарах и проезжей части, находились на уровне дорожного покрытия, содержались в исправном состоянии и закрытыми, обеспечивали безопасное движение транспорта и пешеходов. В случае повреждения или разрушения они должны быть немедленно огорожены и в течение суток исправлены владельцами.

3.10.5. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см, а дождеприемника относительно уровня лотка - более 3,0 см. Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

3.10.6. Грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются предприятиями - владельцами коммуникаций либо на договорных условиях специализированными предприятиями за счет владельцев коммуникаций.

3.10.7. Очистка и осмотр смотровых и дождеприемных колодцев, ливневой канализации, колодцев подземных коммуникаций, люков производятся обслуживающей организацией по мере необходимости, но не реже двух раз в год - весной и осенью. Весь осадок загрязнения, образуемый при очистке и ремонте, вывозится немедленно, без складирования на газонах, тротуарах или проезжей части.

Очистка территорий около водоразборных колонок в радиусе 5 метров, устройство и содержание стоков для воды возлагается на обслуживающую организацию.

3.10.8. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, или появившиеся по истечении 2-х лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены в течение суток организациями, эксплуатирующими данную территорию.

3.10.9. При прокладке и переустройстве подземных сооружений необходимо производить складирование материалов и оборудования только в пределах стройплощадок, регулярно вывозить грунт и мусор в специально отведенные для этого места.

3.10.10. Котлованы и траншеи, разрабатываемые при прокладке и переустройстве подземных сооружений на улицах, проездах, во дворах, а также местах, где происходит движение людей или транспорта, должны быть ограждены. На ограждении необходимо установить предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.

Места прохода людей через траншеи должны быть оборудованы переходными мостиками шириной не менее 1 метра с ограждениями по высоте и освещаемыми в ночное время.

3.10.11. При прокладке, реконструкции или ремонте подземных коммуникаций на улицах, дорогах, площадях открытым способом обрубка асфальтобетонных покрытий производится прямолинейно в соответствии с проектной шириной траншеи, переход проезжей части производится перпендикулярно оси дороги. Бордюры и ограждения разбираются и складируются на месте производства работ для дальнейшей установки.

Материалы, полученные от разборки дорожной одежды, следует временно складировать в пределах огражденного участка и вывозить в специально отведенные места.

3.10.12. Руководители предприятий, организаций и учреждений, на балансе которых имеются сети водо- и теплоснабжения, обязаны при их повреждении принять меры по устранению аварийных ситуаций в течение суток.

3.10.13. Благоустройство и содержание мостов, дамб, пешеходных лестниц, путепроводов, прилегающих к ним и расположенных под ними территорий, производятся обслуживающей организацией или предприятиями, организациями или учреждениями, в ведении или собственности которых они находятся.

3.10.14. Содержание мостов, дамб и путепроводов должно обеспечивать безопасное и бесперебойное движение транспорта и пешеходов, предупреждение появления в сооружениях деформаций и повреждений, проведение мероприятий по продлению сроков службы мостовых конструкций.

3.10.15. Зимой на переездах необходимо иметь постоянный запас песка или шлака для посыпания проезжей части переезда и пешеходных дорожек в границах переезда во время гололеда.

3.11. Содержание транспорта

3.11.1. Руководители автотранспортных предприятий всех форм собственности, водители всех видов транспорта, а также лица, владеющие транспортными средствами на праве личной собственности, обязаны обеспечить надлежащее техническое состояние и внешний вид транспортных средств.

3.11.2. Автобусы, автомобили и другие транспортные средства должны выезжать на уличные территории исправными и чистыми.

3.11.3. Должностные лица организаций и предприятий массовой погрузки и вывоза грузов обязаны обеспечивать очистку транспортных средств, не допуская выноса грунта, грязи на дороги, придомовые территории, для чего оборудовать выезды со строительных объектов, предприятий, баз твердым покрытием, организовать механическую и ручную очистку и мойку транспортных средств при выезде. В случае выноса с территории объектов грязи, грунта - немедленно производить их уборку.

3.11.4. При перевозке мусора, сыпучих и пылящих грузов, которые могут загрязнять улицы, необходимо использовать специально оборудованный для этой цели транспорт. Погрузка должна осуществляться таким образом, чтобы исключить высыпание груза из кузова при транспортировке. Сыпучие, пылящие грузы при перевозке должны быть закрыты тентом или увлажнены. Ответственность за соблюдение правил погрузки, укрытия и транспортировки грузов возлагается на владельцев транспортных средств.

3.11.5. В весенний период в целях сохранности конструкций дорог на территории города вводятся ограничения на движение грузовых машин и механизмов. Сроки ограничений и порядок организации движения устанавливаются Администрацией Смоленской области.

3.11.6. Хранение личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускается в отведенных и оборудованных для этого местах, служебного и грузового частного автотранспорта - в гаражах и на автостоянках.

3.11.7. Запрещена стоянка (хранение) разукомплектованных транспортных средств на территории, прилегающей к домам жилищного фонда, стоянка транспортных средств на участках с зелеными насаждениями, стоянка на проезжей части дворовых территорий, препятствующая механизированной уборке и вывозу бытовых отходов.

Брошенный разукомплектованный автотранспорт, при наличии собственника, подлежит утилизации силами владельца, в противном случае данная автотранспортная техника подлежит вывозу специализированной организацией.

3.11.8. Запрещается въезд в дворовые территории грузового автомобильного транспорта полной массой более 3,5 тонн, кроме заказанного населением, спецтранспорта коммунально-бытовых, пожарных и аварийных служб, личного грузового автотранспорта.

3.11.9. Запрещается осуществлять движение своим ходом через мосты и дороги с твердым покрытием машин и механизмов на гусеничном ходу. Перемещение гусеничной техники разрешается на специальных автомобильных платформах либо по специально проложенному настилу.

3.11.10. При наличии в ОГИБДД информации о дорожно-транспортных происшествиях (далее по тексту - ДТП), в результате которых произошло нарушение (повреждение) элементов внешнего благоустройства (силовых ограждений, электрических опор, бордюрных камней и т.п.), данная информация должна в обязательном порядке передаваться в Администрацию муниципального образования «Починковский район» Смоленской области в недельный срок с момента совершения ДТП для принятия соответствующих мер к восстановлению имущества за счет средств виновного в ДТП.

3.11.11. Ответственность за нарушение благоустройства, загрязнение городской территории машинами и механизмами несут руководители автотранспортных предприятий, владельцы, водители машин и механизмов.

3.12. Установка рекламных и информационных конструкций на территории города Починок осуществляется в соответствии с Порядком выдачи разрешения на установку рекламных и информационных конструкций на территории поселения.

3.13. На территории поселения запрещается:

3.13.1. Самовольное использование земельных участков, без утвержденных проектов, схем размещения или специально оформленных разрешений под строительные площадки, земляные работы, установку киосков, павильонов или иных строений и сооружений, оборудование объектов наружной рекламы, изменение колера зданий и отдельных его элементов, элементов благоустройства, архитектуры и объектов монументально-декоративного искусства, размещение торгового и холодильного оборудования.

3.13.2. Размещать как на застроенных территориях, в местах отвода перспективной застройки и прохождения подземных инженерных коммуникаций, так и на пустырях и других территориях металлические и капитальные гаражи, временные сооружения без полученного в установленном порядке разрешения.

3.13.3. Изменение архитектурного облика зданий и сооружений, их конструктивных элементов, а также их снос без соответствующего разрешения.

3.13.4. Установка ограждений строительных площадок с выносом забора за красную линию улицы, с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог без соответствующих разрешений архитектора Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области и ОГИБДД МО МВД «Починковский».

3.13.5. Установка и вывешивание рекламы, афиш, объявлений и указателей в неустановленных местах.

3.13.6. Крепить к стенам зданий различные растяжки, антенны и другие устройства без разрешения владельцев зданий.

3.13.7. Самовольно устанавливать технические средства организации дорожного движения (шлагбаумы, ограждения, светофоры, дорожные знаки и т.д.).

3.13.8. Нарушать тишину и спокойствие граждан в ночное время (с 22.00 до 6.00 часов) в местах постоянного проживания или временного пребывания граждан (за исключением праздничных дней.

3.13.10. Размещать палатки и лотки для уличной торговли на территории улиц и площадей вне мест, определенных перечнем, утверждаемым Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

Осуществлять завоз товаров по газонам, тротуарам и пешеходным дорожкам.

3.13.11. В городских парках, дворах и других местах, где имеются зеленые насаждения и газоны:

- ломать и портить деревья, кустарники, срывать листья, цветы;

- ездить на машинах и ходить по газонам, сидеть и лежать на них, устраивать игры;

- разжигать костры и совершать иные действия, нарушающие правила противопожарной безопасности;

- подвешивать на деревья гамаки, качели, забивать гвозди в деревья, прикреплять рекламные щиты, электропровода, ограждения и т.п., которые могут повредить деревьям;

- добывать сок из деревьев, подрубать, наносить другие механические повреждения деревьям;

- выгуливать собак и кошек, кроме специально отведенных для этого мест;

- устраивать скопления мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

- складировать на площадках зеленых насаждений строительные материалы, дрова, уголь, бытовые отходы, раскапывать зеленые зоны под огороды;

- самовольно вырубать деревья и кустарники;

- повреждать и уничтожать садово-парковое оборудование и малые архитектурные формы.

3.13.12. Запрещается:

3.13.13. Без разрешения Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области вести строительство, реконструкцию, ремонт подземных и наземных сетей и сооружений, автомобильных стоянок, установку временных ограждений и постоянных заборов, осуществлять работы, связанные с нарушением благоустройства территории города.

3.13.14. Строительство и реконструкция тепловых камер, смотровых колодцев, других элементов подземных и наземных коммуникаций с отступлением от проекта, из некондиционных материалов, портящих внешний вид, снижающих надежность и долговечность сооружения.

3.13.15. Заваливать землей, снегом, строительным мусором и материалами крышки колодцев, водосточные решетки ливневой канализации, лотки и кюветы.

3.13.16. Самовольно подключать промышленные, хозяйственно-бытовые и другие стоки к ливневой канализации.

3.13.17. Выезжать на улицы города на грязном автомобильном и пассажирском транспорте, с неисправными кузовами при перевозке мусора, грунта, сыпучих и текущих грузов.

3.13.18. Эксплуатировать автотранспортные и другие передвижные средства и установки, у которых содержание загрязняющих веществ в выбросах, а также уровень шума, производимого при работе, превышают нормативы, установленные для этих средств.

3.13.19. Оставлять транспорт на внутриквартальных проездах с целью хранения, так как это мешает проезду специальных машин скорой помощи, пожарной, уборочной и аварийной техники, а также устраивать стоянки грузового транспорта на придомовых территориях в ночное время.

3.13.20. Оставлять транспортные средства (в том числе и неисправные) с целью хранения на проезжей части и обочине дороги, создавая помехи для уборки улиц и дорог.

3.13.21. Оставлять на месте поломки транспортные средства, не принимать меры по эвакуации их в течение суток с улиц, дорог и дворовых территорий.

3.13.22. Заезжать любым транспортным средством на тротуары, детские, спортивные и хозяйственные площадки, газоны.

3.13.23. Производить ремонт, мойку машин и других транспортных средств, слив бензина и масла во дворах, местах массового отдыха граждан, на берегах водоемов, в парках, на зеленых зонах.

3.13.24. Осуществлять движение своим ходом машин и механизмов на гусеничном ходу на улицах и дорогах с асфальтовым покрытием.

3.13.25. Движение грузовых машин и механизмов на период весеннего ограничения движения, установленный специализированной организацией, без соответствующего разрешения (пропуска), выдаваемого администрацией городского поселения.

3.13.26. Использование пиротехнических изделий бытового назначения потенциальной опасности без лицензии на расстоянии менее 20 метров от зданий и сооружений. Проведение праздничных мероприятий с привлечением организаций, имеющих лицензию на использование пиротехнических изделий, должно быть согласовано с Главным управлением МЧС России по Смоленской области в г. Починке.

4. СОДЕРЖАНИЕ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ, ПТИЦ И ПЧЕЛ

Регламентируется правилами Содержания домашних животных, собак и кошек.

4.1. Запрещается выгул, бесконтрольный прогон коров, лошадей и других животных на территории города (на улицах, в местах отдыха, общего пользования, на детских и спортивных площадках, школьных дворах). Животные обязательно должны иметь на шее номерные знаки учета (жетоны), выдаваемые владельцам животных ветеринарными службами.

 Провод животных до места пастбища по территории города разрешается только с сопровождающими лицами. Лица, осуществляющие прогон домашних животных по территории города, обязаны незамедлительно производить уборку фекальных отходов животных.

Выпас животных разрешен только за чертой города либо на специально отведенных для этого пастбищах.

Куры, гуси, индюки и другая птица, должны содержаться только в специальных загонах.

4.2. Расстояние от хозяйственных построек для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 20 м, до детских, лечебно-профилактических учреждений, школ, объектов питания и мест массового отдыха населения должно быть не менее 50 м.

4.3. Расстояние от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до жилых домов:

|  |  |
| --- | --- |
| нормативный разрыв | Поголовье (шт.) |
| свиньи | коровы | овцы, козы | кролики | птица | лошади | нутрии |
| 10 м | до 5 | до 5 | до 10 | до 10 | до 30 | до 5 | до 5 |
| 20 м | до 8 |  | до 15 | до 20 | до 45 | - | до 8 |
| 30 м | - | - | до 20 | до 30 | до 60 | - | до 10 |
| 40 м | - | - | до 25 | до 40 | до 75 | - | до 15 |

Указанные нормы устанавливаются от помещений для содержания животных, площадок сбора, хранения навоза, помета, жижесборников, кормокухонь и могут изменяться в зависимости от рельефа местности, розы ветров и других факторов.

4.4. Разрывы от жилых и общественных зданий до помещений содержания голубей устанавливаются не менее 50 м. Содержание пушных зверей, птиц, пчел осуществляется при соблюдении ветеринарно-санитарных, санитарно-гигиенических правил.

4.5. Не допускается складирование навоза на приусадебных участках, дворовых территориях, территориях, прилегающих к жилым домам. Обезвреживание навоза и помета в частном секторе осуществляется, в основном, методом компостирования. В случае невозможности использования на приусадебных участках всего объема компоста владельцам скота и птицы следует заключать коллективные договоры с ближайшими сельхозпредприятиями на вывоз отходов на поля.

4.6. Запрещается сбор навоза, помета, шкур и внутренностей при забое домашних животных, павших животных и птицы в контейнеры для ТБО, а также их выбрасывание на территории поселения.

4.7. Управляющей компании либо собственникам помещений в многоквартирном доме необходимо систематически производить очистку чердачного помещения от птичьего помета.

 4.8. Пчел содержат в исправных окрашенных пронумерованных ульях. Для окраски желательно брать краску белого, голубого или желтого цвета. Ульи устанавливают на колышки или подставки.

4.9.Граждане и юридические лица размещают ульи с пчелиными семьями на принадлежащих (предоставленных) им земельных участках при соблюдении зоотехнических и ветеринарно-санитарных норм и правил содержания медоносных пчел.

Граждане и юридические лица размещают ульи с пчелиными семьями на таком расстоянии от учреждений здравоохранения, образовательных учреждений, учреждений дошкольного воспитания, учреждений культуры, которое обеспечивает безопасность людей. Порядок регулирования безопасного размещения ульев с пчелиными семьями определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Ульи с пчелиными семьями размещаются на земельном участке на расстоянии не ближе чем десять метров от границы земельного участка, в противном случае ульи с пчелиными семьями должны быть размещены на высоте не менее чем два метра либо отделены от соседнего земельного участка зданием, строением, сооружением, сплошным забором или густым кустарником высотой не менее чем два метра.

5. ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ РЕМОНТА И СОДЕРЖАНИЯ ЖИЛЫХ,

КУЛЬТУРНО-БЫТОВЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ФАСАДОВ, СИСТЕМ УЛИЧНОГО И ДВОРОВОГО ОСВЕЩЕНИЯ

5.1. Эксплуатация зданий и сооружений и их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

5.2. Владельцы зданий, домовладений (юридические и физические лица) несут ответственность за содержание фасадов принадлежащих им зданий в образцовом техническом и эстетическом состоянии.

Мытье окон (витрин), ремонт и окраска зданий, домовладений, входных дверей, балконов, лоджий, водосточных труб, вывесок и световой рекламы, арматуры наружного освещения, мемориальных досок, памятников и памятных знаков, урн, контейнеров для сбора ТБО и оборудования площадок для их установки, отмостки цоколей зданий и сооружений выполняются за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на договорной основе.

5.3. Окраска ограждений балконов, наружных переплетов окон и дверей должна производиться в цветовой гамме, в соответствии с цветом аналогичных элементов по всему фасаду дома, здания.

5.4. Порядок содержания, ремонта и изменения ремонтируемых, реконструируемых фасадов зданий, кровли, сооружений устанавливаются действующим законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Смоленской области и муниципального образования.

Подлежат согласованию с архитектором муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, уполномоченным в области архитектуры и градостроительства на территории поселения:

- фасады зданий, строений, сооружений, выходящих на сторону главных и центральных улиц, магистральных дорог;

- фасады зданий при устройстве отдельных входов в нежилые помещения многоквартирных жилых домов.

5.5. За установку и содержание всех вывесок, находящихся на здании, ответственность несет юридическое или физическое лицо, во владении которого находится здание.

Руководители всех организаций, имеющих витрины, вывески обязаны выполнять требования Градостроительного кодекса от 29.12. 2004г. №190-ФЗ, не отвечающих архитектурно-художественным требованиям.

5.6. Запрещается самовольное строительство и самовольная установка на дворовых территориях разного рода хозяйственных и вспомогательных построек (дворовых сараев, будок, гаражей, голубятен).

5.7. Запрещается перекрывать внутридворовые проезды шлагбаумами, искусственными и другими ограждениями.

5.8. На наружном фасаде каждого дома, независимо от его принадлежности, устанавливается домовой номерной знак утвержденного образца с указанием номера дома и названия улицы. При этом освещение номерного знака должно обеспечивать его читаемость на расстоянии не менее 10 м. Домовой номерной знак должен устанавливаться у ворот дома, а при отсутствии ворот - у входной двери. На зданиях, выходящих на две или три улицы, номерные знаки устанавливаются со стороны каждой улицы.

5.9. На территории муниципального и иного жилищного фонда с наступлением темноты и до рассвета должны освещаться дворы, арки, подъезды, указатели квартир, лестничные площадки и марши.

5.10. Отвод сточных вод от объектов уличной торговли (киосков, павильонов и других объектов) допускается производить только в канализационную сеть по согласованию в установленном порядке. Не допускается прокладка водопроводов на поверхности дорог, тротуаров, дорожек, а также отведение сточных вод на тротуары, дороги и другие места.

5.11. У входа в подъезд дома устанавливаются указатели номера подъезда и номера квартир, расположенных в нем. Наличие одинаковых номеров квартир в одном доме не допускается.

В случае раздела квартиры (дома) одной из них присваивается существующий номер, а вновь образованной добавляется буквенный литер или нумерация производится с добавлением к нему цифровой дроби.

При объединении квартир присваивается номер той квартиры, с которой началось объединение.

5.12. Всем юридическим и физическим лицам запрещается:

1) содержать в неисправном состоянии водоотводящие устройства от наружных стен зданий и ливневую канализацию;

2) самовольно переоборудовать балконы и лоджии, вывешивать вещи за пределы балконов и лоджий, портящие внешний вид фасада здания;

3) расклеивать на фасадах домов, заборах, окнах, дверях афиши, плакаты и объявления, разрисовывать фасады домов, заборы;

4) крепить к стенам здания различные растяжки, антенны и другие устройства без разрешения владельцев зданий.

5.13. При установке систем кондиционирования воздуха необходимо предусматривать отвод воды в водосточную систему. Кондиционеры должны устанавливаться в соответствии с требованиями действующего законодательства.

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ

6.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют в пределах своей компетенции отдел по городу Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области.

6.2. Физические, должностные и юридические лица обязаны обеспечивать все условия, необходимые для осуществления контроля.

7. АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ ФОРМЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ

БЛАГОУСТРОЙСТВА И САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ УЛИЦ

7.1. Под альтернативными формами осуществления благоустройства и санитарного содержания улиц, площадей, понимается самостоятельная, в соответствии с настоящими Правилами и градостроительным законодательством РФ, деятельность населения (объединений граждан, юридических лиц) по проведению работ по санитарному содержанию и благоустройству территории своего проживания (места нахождения), а также по планированию развития этой территории, в целях создания благоприятных условий жизнедеятельности, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и рационального использования ресурсов в интересах проживающих на этой территории граждан.

7.2. Такая деятельность предполагает:

а) определение границы территории (улицы);

б) организация и проведение уборки и санитарного содержания закрепленной территории, в том числе вывоз мусора;

в) определение благоустройства территории - посадка зеленых насаждений, строительство или ремонт тротуаров, бордюров, проезжей части, палисадников, мест парковки транспорта, размещение торговых и иных объектов капитального или временного строительства;

г) проведение согласования с соответствующими службами по проводимым работам и размещаемым объектам, источники финансирования, возмещение затрат, поощрение и пр.

7.3. Предложения и проекты по самостоятельному благоустройству территории согласовываются с Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области и заинтересованными жилищно-коммунальными службами.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ

Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и Законом Смоленской области от 25 июня 2003 г. № 28-з "Об административных правонарушениях на территории Смоленской области".