

Протокол № 5

публичных слушаний по вопросу утверждения проекта межевания территории земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенным, по адресу:

- д. Даньково, д. 29 Починковский район, Смоленская область;

26 июня 2018 года

д. Даньково

Здание Администрации Даньковского сельского поселения в 15-00 часов

Присутствует – 14 чел.

(список прилагается)

Публичные слушания открыла И.п. Главы муниципального образования Даньковского сельского поселения Починковского района Смоленской области Чакал Валентина Викторовна.

Для ведения протокола публичных слушаний и подсчета голосов В.В. Чакал предложила избрать секретаря и счетную комиссию в количестве трех человек.

Предложила избрать секретарем: Зайкову Е.А.

В состав счетной комиссии были предложены: Холзунова С.И., Свиридова Н.Н., Харабарь О.В..

За предложенный список голосовали единогласно.

Повестка дня:

По утверждению проекта межевания земельного участка расположенного по адресу: д. 29, д. Даньково, Починковский район, Смоленская область, площадь земельного участка – 1281 кв.м.; в территориальной зоне ж-2 жилой зоне на землях населенных пунктов.

За предложенную повестку голосовали - единогласно.

1. По повестке дня выступил И.П. Главы муниципального образования Даньковского сельского поселения Починковского района Смоленской области Чакал Валентина Викторовна, она сказала, что в целях выявления мнения жителей, организаций, расположенных на территории муниципального образования Даньковского сельского поселения Починковского района Смоленской области, по вопросу утверждения проекта межевания территории земельного участка, расположенного, по адресу:

- д. 29, д. Даньково, Починковский район, Смоленская область;

в целях установления границ землепользований, их закрепления, а также определения площади земельного участка, в соответствии со ст. 11.3

Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 43,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 15 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Уставом Даньковского сельского поселения Починковского района Смоленской области, в целях выявления мнения жителей, организаций, расположенных на территории муниципального образования Даньковского сельского поселения Починковского района Смоленской области, по вопросу утверждения проекта межевания территории земельного участка площадью 1281 кв.м., расположенного по адресу: д. Даньково д. 29 Починковского района Смоленской области.

Вопросов и других предложений от присутствующих не поступало.

Председательствующий внес предложение:

рекомендовать Главе муниципального образования Даньковского сельского поселения Починковского района Смоленской области принять решение об утверждении проекта межевания земельного участка расположенного по адресу:

-д. 29, д. Даньково, Починковский район, Смоленская область, площадь земельного участка – 1281 кв.м.; в территориальной зоне ж -2 жилой зоне на землях населенных пунктов, в целях установления границ землепользований, их закрепления, а также определения площади земельного участка.

Голосовали: за - 14 человек; против - нет; воздержалось – нет.

Таким образом, по результатам публичных слушаний принято следующее решение:

рекомендовать Главе муниципального образования Даньковского сельского поселения Починковского района Смоленской области принять решение об утверждении проекта межевания земельного участка расположенного по адресу:

-д. 29, д. Даньково, Починковский район, Смоленская область, площадь земельного участка – 1281 кв.м.; в территориальной зоне ж -2 жилой зоне на землях населенных пунктов, в целях установления границ землепользований, их закрепления, а также определения площади земельного участка.

Протокол публичных слушаний в течение 7 дней после их проведения подлежит опубликованию в газете «Сельская новь» и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования Даньковского сельского поселения Починковского района Смоленской области.

Все вопросы рассмотрены. Заседание объявляется закрытым.

Председатель



В.В. Чакал

Секретарь



Е.А. Зайкова

Заключение
о результатах публичных слушаний по проекту
межевания территории земельного участка под
многоквартирным жилым домом, расположенным, по адресу:
д. Даньково, д. 29 Починковский район, Смоленская область
Починковского района Смоленской области

26 июня 2018 года были проведены публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенным, по адресу: д. Даньково, д. 29 Починковский район, Смоленская область.

Принято решение:

1. Одобрить проект межевания территории земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенным, по адресу: д. Даньково, д. 29 Починковский район, Смоленская область

Председатель комиссии по организации
и проведению публичных слушаний –
И.п. Главы муниципального образования
Даньковского сельского поселения
Починковского района
Смоленской области

Чакал

В.В. Чакал

Секретарь комиссии

Зайкова

Е.А. Зайкова



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОЧИНКОВСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.07.2018г. № 705-р/адм

Об утверждении проекта
межевания территории
земельного участка

В соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 43,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014г № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», статьей 40.1 Правил землепользования и застройки Даньковского сельского поселения Починковского района Смоленской области, утвержденных решением Совета депутатов Даньковского сельского поселения Починковского района Смоленской области от 31 декабря 2015г № 57 (в редакции решения Совета депутатов муниципального образования «Починковский район» Смоленской области от 27 июня 2018г № 216), протоколом публичных слушаний от 26 июля 2018г №5:

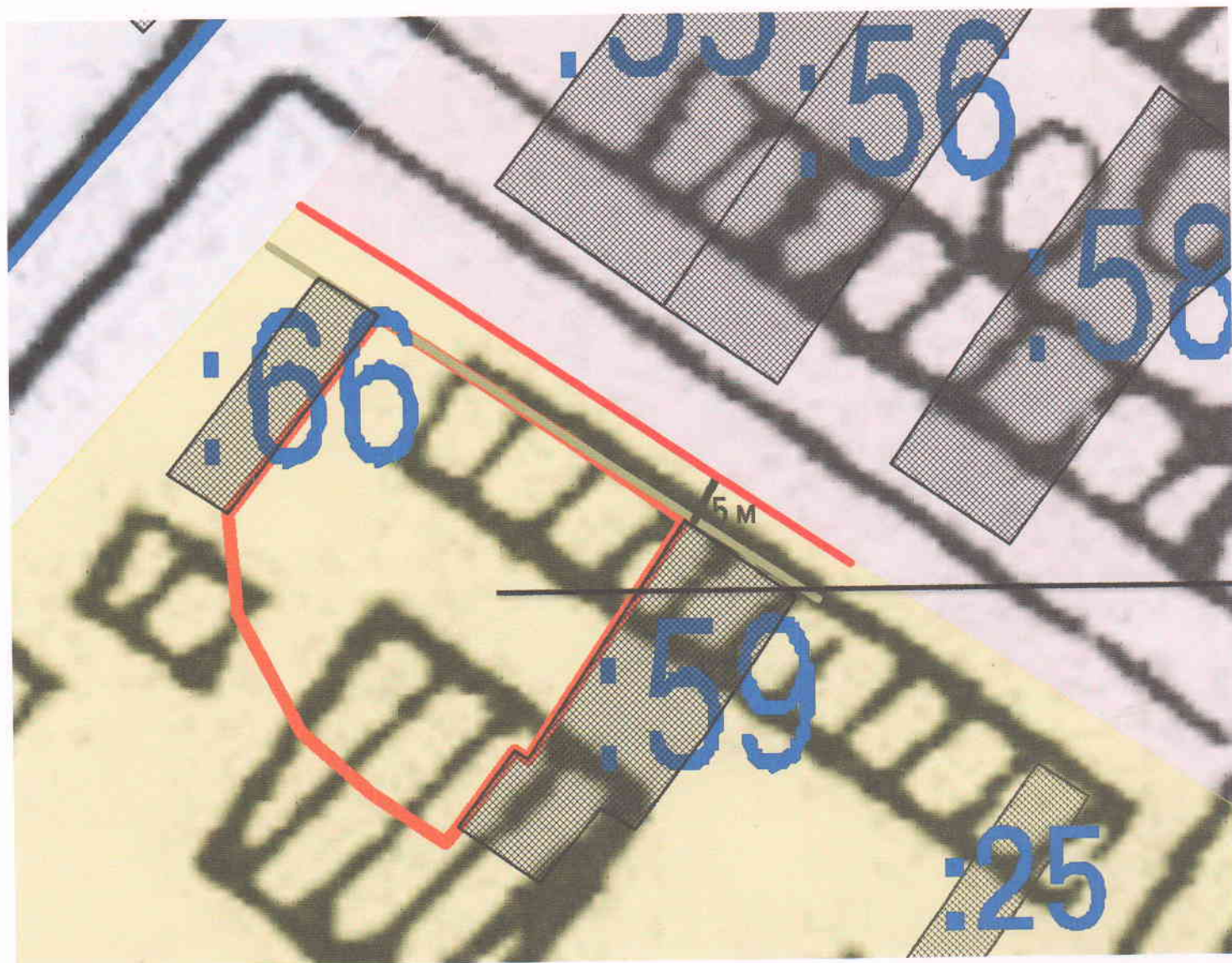
1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 67:14:1100101:3У1 из земель населенных пунктов площадью 1281 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Починковский район, Даньковское сельское поселение, д. Даньково, д.29.
2. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, расположен в территориальной зоне Ж-2 – зоне застройки малоэтажными жилыми домами.
3. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Глава муниципального образования
«Починковский район»

Смоленской области
Голуб

А.В.

Межевания территории многоквартирного жилого дома по ад



Масштаб 1:2000

Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная
жилая застройка

Площадь земельного участка 1281 кв м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Условные обозначения:

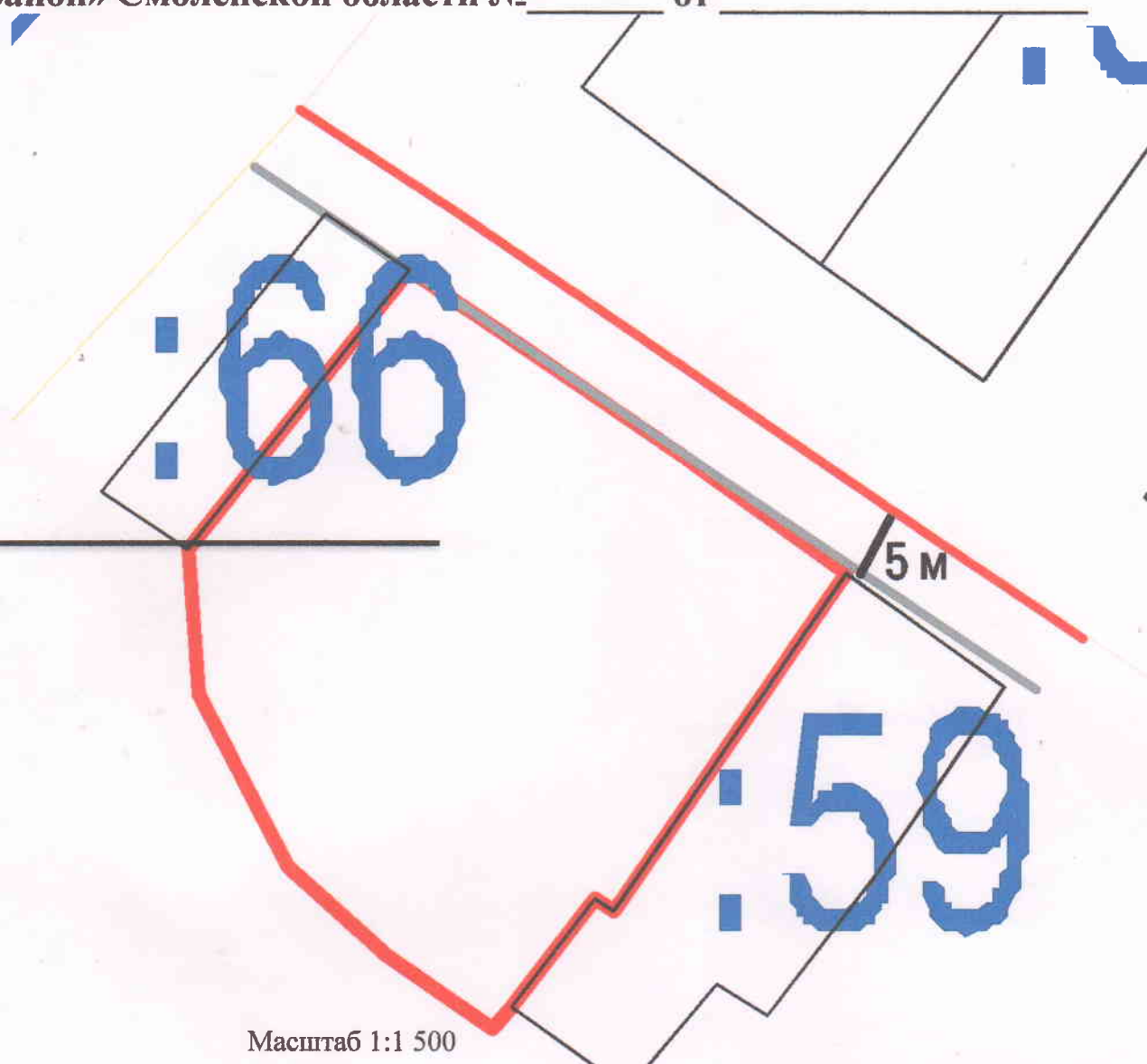
- Красная линия;
- Линия отступа от красной линии в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- Граница земельного участка установленная в соответствии с требованиями земельного законодательства;

ОЕКТ

есу: Смоленская область, Починковский район, д. Даньково, д. 29

Утвержден:

Распоряжением Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области № _____ от _____



Геодезические данные

№ участка	X	Y	Длина от т. до т.	Длина
2	413738.40	1246494.42	2-н1	22.41
н1	413725.96	1246513.06	н1-1	13.23
1	413718.31	1246523.86	1-10	27.47
10	413695.56	1246508.46	10-9	1.51
9	413696.37	1246507.18	9-8	9.11
8	413689.11	1246501.67	8-н2	1.96
н2	413687.62	1246500.40	н2-н3	8.65
н3	413692.53	1246493.28	н3-н4	8.86
н4	413698.39	1246486.64	н4-н5	12.98
н5	413709.87	1246480.58	н5-3	9.76
3	413719.59	1246479.74	3-2	23.86