

Заключение
об экспертизе муниципального нормативного правового акта

от «09 »июля 2018 года

Отдел по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области в соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, принятых Главой муниципального образования «Починковский район» Смоленской области и Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области от 07.04.2017 № 95-адм, а также в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, принятых Главой муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, Администрацией муниципального образования «Починковский район» Смоленской области на 2018 год, утвержденным Первым заместителем Главы муниципального образования «Починковский район» Смоленской области 30.01.2018 г., провел с 15.04.2018 экспертизу постановления Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области от 28.03.2017 № 83-адм «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Починковский район» Смоленской области».

1. Сведения о муниципальном нормативном правовом акте.

Постановление Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области от 28.03.2017 № 83-адм «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Починковский район» Смоленской области» (далее - постановление, Положение).

Положение определяет порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Починковский район» Смоленской области, проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, заключения договоров на право размещения нестационарного торгового объекта и на право размещения нестационарного торгового объекта посредством реализации преимущественного права и досрочного расторжение договора, договора посредством реализации преимущественного права, а также методику определения размера платы на право размещения нестационарных

торговых объектов на территории муниципального образования «Починковский район» Смоленской области

2. Разработчик муниципального нормативного правового акта

Отдел по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области (далее-Отдел)

3. Информация о выявленных положениях муниципального нормативного правового акта, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, или об отсутствии таких положений с обоснованием сделанных выводов.

В ходе проведения экспертизы в постановлении выявлены положения, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской деятельности, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности.

Обоснование сделанных выводов.

1) Согласно пункту 2.9 Положения заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок заявку на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Починковский район» Смоленской области по примерной форме согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему Положению.

В целях исключения неопределенности для заявителя и необоснованного отказа заявителю в участии в аукционе необходимо предусмотреть утвержденную типовую форму заявки на участие в аукционе и предусмотреть в данной форме запись о прилагаемых к заявке документах.

2) В Положении отсутствует механизм определения победителя аукциона.

В целях исключения неопределенности для участников аукциона необходимо в Положении закрепить механизм определения победитель аукциона.

3) В Положении не определен результат аукциона (ежегодная плата или плата за период действия срока договора).

Необходимо в целях исключения неопределенностей для участников аукциона определить в Порядке проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, что является результатом аукциона.

4) Пунктом 4.2 типового договора установлено что, в случае нарушения п.2.4.1, 3.2 настоящего договора правообладатель уплачивает пени в размере 0.1% от суммы долга за каждый день просрочки.

При этом договором не определена ежемесячная плата по договору, что требует от правообладателя самостоятельного расчета ежемесячных платежей по договору. В случае неверного расчета ежемесячного платежа правообладатель понесет дополнительные расходы по оплате пени.

Необходимо в целях исключения неопределенности и возникновения необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности предусмотреть в типовом договоре пункт о размере ежемесячного платежа.

4. Информация о достижении заявленных целей регулирования.

В постановлении не достаточно исчерпывающе изложен порядок проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов и не достаточно четко разработаны форма заявки на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта и типовая форма договора на размещение нестационарного торгового объекта.

В целом, цели регулирования данным правовым актом, в полной мере не достигнуты.

5. Информация о положительных и отрицательных последствиях действия муниципального нормативного правового акта.

В ходе проведения экспертизы установлено, что действие положений постановления оказывает как положительные, так и отрицательные последствия, а именно:

-положительные - установлен порядок размещения нестационарных торговых объектов, в целях упорядочения их размещения и функционирования и создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения;

-отрицательные – наличие в положениях неопределенностей, а также не корректное изложение и отсутствие отдельных положений, создает трудности в применении норм постановления для всех участников процедуры.

6. Информация о выгодах и издержках, рассчитанных с использованием количественных методов.

Определить выгоды и издержки, рассчитанные с использованием количественных методов, не представляется возможным.

7. Информация о результатах проведения публичных консультаций.

Публичная консультация проводилась с 04.06.2018 года по 20.06.2018 года на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области в информационной сети «Интернет по адресу: <http://pochinok.admin-smolensk.ru/administraciya/strukturnye-podr/otdel-po-ekonomike-i-upravleniyu-municipalnym-imuschestvom/publichnye-konsultacii/>

В ходе проведения публичных консультаций в адрес Отдела не поступала информация от представителей предпринимательских сообществ и от субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также от иных

заинтересованных лиц о наличии в Постановления Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области от 28.03.2017 № 83-адм положений, содержащих избыточные обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской деятельности.

8.Позиции представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, участвовавших в публичных консультациях.

В течение срока, предусмотренного для проведения публичных консультаций, предложений и замечаний по нормативному правовому акту от представителей предпринимательских сообществ и от субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также от иных заинтересованных лиц не поступало.

9. Предложения по отмене, изменению муниципального нормативного правового акта или его отдельных положений.

По результатам проведения экспертизы Постановления Администрации муниципального образования «Починковский район» Смоленской области от 28.03.2017 № 83-адм Отдел считает целесообразным доработать постановление с учетом следующих предложений:

- 1) Утвердить вместо примерной формы типовую форму заявки на участие в аукционе, а также предусмотреть в данной форме запись о прилагаемых к заявке документах.
- 2) Необходимо в Положении закрепить механизм определения победитель аукциона.
- 3) Прописать в Порядке проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, что является результатом аукциона.
- 4) Предусмотреть в типовом договоре пункт о размере ежемесячного платежа.

И.о. начальника Отдела
по экономике и управлению
муниципальным имуществом
Администрации муниципального
образования «Починковский район»
Смоленской области



И.П. Тихонова