



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ПОЧИНКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 14.09.2026 № 10

О назначении и проведении  
общественных обсуждений по  
утверждению схем расположения  
земельных участков под  
многоквартирными домами

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области, решением Починковского окружного Совета депутатов от 22 июля 2026 г. № 81 «Об утверждении Порядка назначения и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Починковский муниципальный округ» Смоленской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить общественные обсуждения по утверждению схем расположения границ земельных участков на кадастровом плане территории из земель населенных пунктов, на которых располагаются многоквартирные дома:

- с условным кадастровым номером 67:14:0320239:3У1, площадью 423 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Починковский муниципальный округ, г. Починок, ул. Советская, земельный участок 3;

- с условным кадастровым номером 67:14:0320239:3У1, площадью 792 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Починковский муниципальный округ, г. Починок, ул. Советская, земельный участок 5;

- с условным кадастровым номером 67:14:1890101:3У1, площадью 1966 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Починковский муниципальный округ, д. Климщина, земельный участок 85;

- с условным кадастровым номером 67:14:1360101:3У1, площадью 1361 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Починковский муниципальный округ, д. Льнозавод, земельный участок 17;

- с условным кадастровым номером 67:14:0320102:120:3У1, площадью 820 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Починковский муниципальный округ, г. Починок, ул. Центральная, земельный участок 7.

2. Общественные обсуждения в отношении утверждения схем расположения границ земельных участков на которых располагаются многоквартирные дома провести с 28.09.2026 г. по 07.10.2026 г. по следующим этапам:

- а) оповещение о начале общественных обсуждений;
- б) размещение схем расположения границ земельных участков на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://pochinok.admin-smolensk.ru/>;
- в) прием и консультации посетителей;
- г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а так же правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Организовать в период с 28.09.2026 г. по 07.10.2026 г. проведение общественных обсуждений по утверждению схем расположения границ земельных участков на которых располагаются многоквартирные дома в компоненте «Общественное голосование» подсистемы «Платформа обратной связи».

5. Начальнику отдела по информационным технологиям Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области (А.С. Ковалев):

- разместить 18.09.2026 г. в компоненте «Общественное голосование» подсистемы «Платформа обратной связи» оповещение о проведении общественных обсуждений;

- по итогам осуществить выгрузку и передачу результата общественных обсуждений начальнику Управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области (А.В. Алексеенкова).

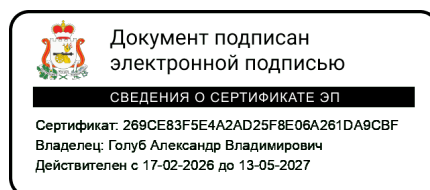
6. Определить, что при отсутствии технической возможности размещения замечаний и предложений по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения в компоненте «Общественное голосование» подсистемы «Платформа обратной связи», такие замечания и предложения принимаются в письменном виде Администрацией муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области по адресу: 216450, Смоленская область, г. Починок, ул. Советская, д. 1, кабинет № 2, в период 28.09.2026 г. по 07.10.2026 г.

7. Разместить схемы расположения границ земельных участков на которых располагаются многоквартирные дома на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://pochinok.admin-smolensk.ru/>.

8. Назначить председателем общественных обсуждений - Голуба Александра Владимировича - Главу муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области.

9. Назначить секретарем общественных обсуждений - Кушпет Марину Николаевну - главного специалиста - архитектора Управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области.

10. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Сельская новь.67» и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области.



А.В. Голуб

Утверждена

от « » N

Схема расположения земельного участка или земельных участков на  
кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :120:3У1  
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 820 м<sup>2</sup>

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

| Обозначение<br>характерных точек границы | Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)<br>МСК- 67 |            |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                          | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Y          |
| 1                                        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3          |
| 1                                        | 419986,26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1247184,28 |
| 2                                        | 419994,79                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1247216,38 |
| 3                                        | 419975,53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1247219,67 |
| 4                                        | 419970,92                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1247219,98 |
| 5                                        | 419966,38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1247206,87 |
| 6                                        | 419963,68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1247207,93 |
| 7                                        | 419958,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1247194,78 |
| 8                                        | 419977,14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1247188,15 |
| 9                                        | 419978,33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1247186,12 |
| 1                                        | 419986,26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1247184,28 |



**Масштаб 1 : 5000**

**Условные обозначения:**

- 67:14:0320102:120 - кадастровый номер земельного участка, сведения об уточненных границах которого имеются в ЕГРН
- - граница образуемого земельного участка
  - - граница земельного участка, сведения о которой имеются в ЕГРН
  - - граница кадастрового квартала, сведения о которой имеются в ЕГРН
  - - граница населенного пункта, сведения о которой имеются в ЕГРН
  - 1 - обозначение характерной точки границы образуемого участка

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на  
кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка 67:14:1890101:ЗУ1

**Площадь земельного участка 1966 м<sup>2</sup>**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

| Обозначение<br>характерных точек<br>границы | Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) МСК-67 |            |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                             | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Y          |
| 1                                           | 413071,68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1264367,06 |
| 2                                           | 413075,59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1264368,25 |
| 3                                           | 413078,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1264369,76 |
| 4                                           | 413080,09                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1264371,80 |
| 5                                           | 413090,76                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1264383,30 |
| 6                                           | 413114,14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1264410,73 |
| 7                                           | 413091,39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1264430,86 |
| 8                                           | 413055,59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1264393,71 |
| 9                                           | 413049,01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1264384,90 |
| 10                                          | 413065,74                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1264371,11 |
| 1                                           | 413071,68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1264367,06 |



условные обозначения:

67:14:1890101:344 - кадастровый номер земельного участка, сведения об уточненных границах которого имеются в ЕГРН

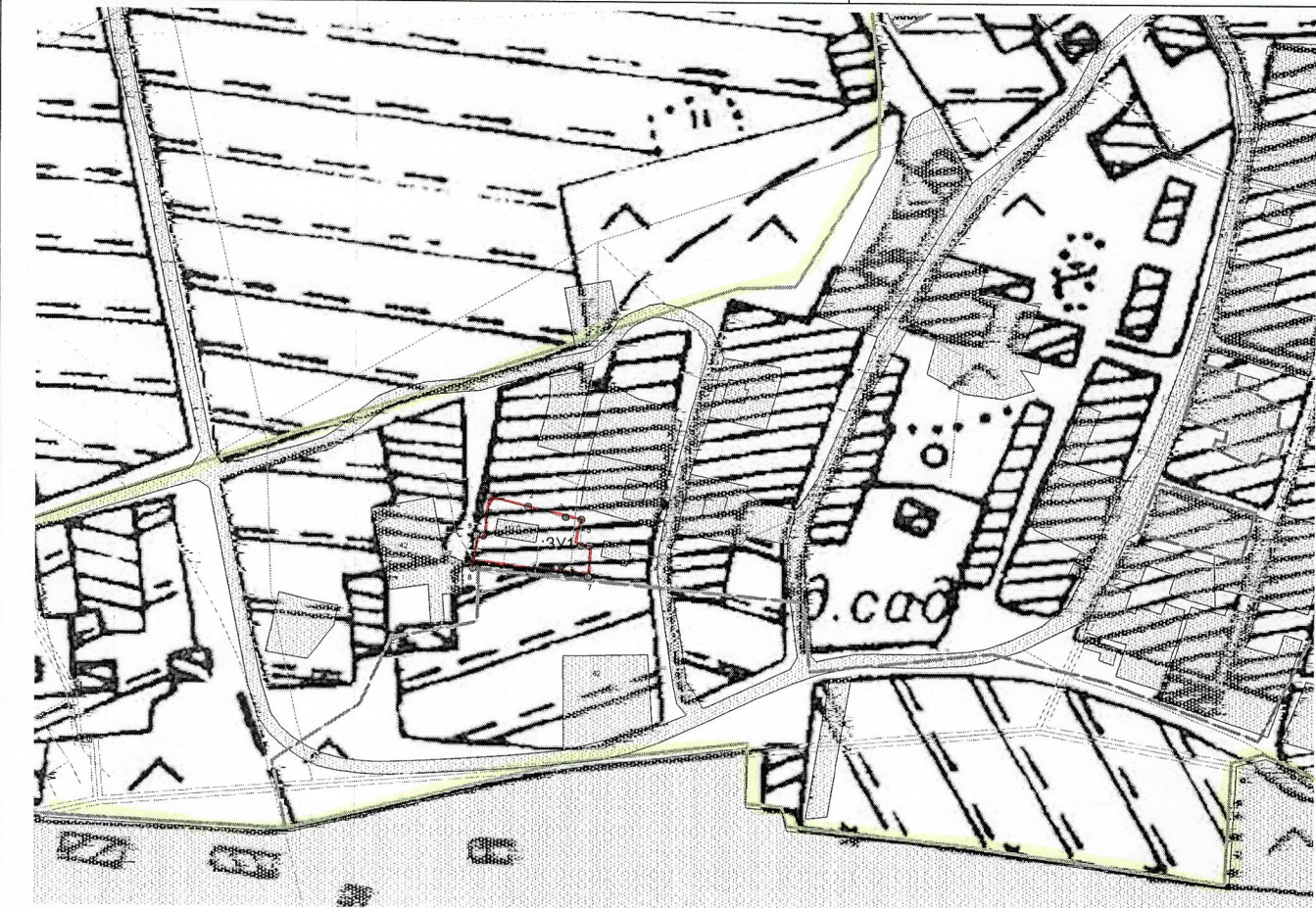
- граница образуемого земельного участка
- граница земельного участка, сведения о которой имеются в ЕГРН
- граница кадастрового квартала, сведения о которой имеются в ЕГРН
- обозначение характерной точки границы образуемого участка

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на  
 кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка 67:14:1360101:3У1

**Площадь земельного участка 1361 м<sup>2</sup>**  
 (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границы | Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) МСК-67 |            |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Y          |
| 1                                              | 396535.70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1256171.07 |
| 2                                              | 396531.52                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1256187.81 |
| 3                                              | 396526.64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1256204.70 |
| 4                                              | 396525.62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1256211.39 |
| 5                                              | 396513.59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1256211.28 |
| 6                                              | 396513.67                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1256214.96 |
| 7                                              | 396499.41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1256214.57 |
| 8                                              | 396502.85                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1256163.66 |
| 9                                              | 396517.91                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1256165.42 |
| 10                                             | 396517.59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1256168.12 |
| 1                                              | 396535.70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1256171.07 |



**Условные обозначения:**                      **масштаб 1 : 5000**  
 67:14:1360101:42 - кадастровый номер земельного участка, сведения об уточненных границах которого имеются в ЕГРН  
 ————— - граница образуемого земельного участка  
 ————— - граница земельного участка, сведения о которой имеются в ЕГРН  
 ————— - граница кадастрового квартала, сведения о которой имеются в ЕГРН  
 1 - обозначение характерной точки границы образуемого участка



**Схема расположения земельного участка или земельных участков на**  
**кадастровом плане территории**

| Условный номер земельного участка    67:14:0320239:ЗУ1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Площадь земельного участка 792 м²</b><br><small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Координаты, м <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) МСК-67</small> |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Y          |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 418314,77                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1247164,08 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 418294,10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1247206,77 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 418277,65                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1247199,35 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 418301,23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1247157,33 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 418314,77                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1247164,08 |

**Условные обозначения:**

67:14:0000000:307 - кадастровый номер земельного участка, сведения об уточненных границах которого имеются в ЕГРН  
 - граница образуемого земельного участка  
 - граница земельного участка, сведения о которой имеются в ЕГРН  
 - граница кадастрового квартала, сведения о которой имеются в ЕГРН  
 1 - обозначение характерной точки границы образуемого участка

**масштаб 1 : 2000**