**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**об утверждении результатов определения кадастровой стоимости**

**земельных участков в составе земель населенных пунктов,**

**расположенных на территории Смоленской области**

Во исполнение приказа заместителя Губернатора Смоленской области – начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 22.07.2019 № 746 областным специализированным государственным бюджетным учреждением «Фонд государственного имущества Смоленской области» (далее – бюджетное учреждение) проведены работы по государственной кадастровой оценке земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территории Смоленской области.

Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территории Смоленской области, утверждены приказом и.о. начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 16.11.2020 № 1341, который опубликован на Официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) 25.11.2020 № 6701202011250001 и размещен на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области (https://depim.admin-smolensk.ru/).

Приказ и.о. начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 16.11.2020 № 1341 вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования – 26.12.2020.

Сведения о кадастровой стоимости земельных участков применяются с 01.01.2021.

Обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, рассматривает бюджетное учреждение.

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, вправе подать любые юридические и физические лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть подано в течение пяти лет со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о соответствующей кадастровой стоимости.

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, подается в бюджетное учреждение лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер телефона для связи с заявителем, почтовый адрес и адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2) кадастровый номер объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

3) указание на содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с указанием (при необходимости) номеров страниц (разделов) отчета, на которых находятся такие ошибки, а также обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям.

К заявлению об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, по желанию заявителя могут быть приложены документы, подтверждающие наличие указанных ошибок, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объекта недвижимости.

[Форма](consultantplus://offline/ref=82AD50305FFB5688587CE2CCED5EF41BD6EFFFC369F7263E31B1152592B98F31FC762544C814CDB99135639BFE936974F526B190DDB2DFDCfA05H) заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, и [требования](consultantplus://offline/ref=82AD50305FFB5688587CE2CCED5EF41BD6EFFFC369F7263E31B1152592B98F31FC762544C814CDBD9B35639BFE936974F526B190DDB2DFDCfA05H) к его заполнению утверждены приказом Росреестра от 06.08.2020 № П/0286.

Бюджетное учреждение рассматривает заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в течение тридцати календарных дней со дня его поступления.

**Сведения о бюджетном учреждении:**

**Наименование: областное специализированное государственное бюджетное учреждение «Фонд государственного имущества Смоленской области».**

Адрес: 214018, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 22.

Телефон/факс: (4812) 31-52-90.

Адрес электронной почты: [gsuf@mail.ru](mailto:gsuf@mail.ru).

Официальный сайт: www.smolfond.ru.

Режим работы: понедельник-четверг с 9:00 до 18:00, пятница с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48.