



Открытое акционерное общество «РЕГИОН»

Регистрационный номер 4969 от 18.05.1994г.

214000, г. Смоленск
ул. Октябрьской революции, 9
корпус 2, офис 401,402
Тел. (4812) 38-51-09, 38-47-42
Телефон/факс (4812) 68-36-11
E-mail: region-cm@region-cm.ru

р/с 40702810995020003112
Филиал Центральный ПАО Банка
«ФК Открытие»
кор.счет 30101810945250000297
БИК 044525297
ИНН 6730016621 КПП 673001001

Исх. № 42 от «18» февраля 2020 г.

Главе муниципального образования
«Починковский район» Смоленской области
Голубу А.В.

Уважаемый Александр Владимирович !

Сообщаю Вам, что Открытое акционерное общество «Регион» (ОАО «Регион») реализует социально-значимую функцию по обеспечению жителей Смоленской области сжиженными углеводородными газами.

При этом, согласно Распоряжению Администрации Смоленской области от 04.12.2017 г. № 1695-р/адм ОАО «Регион» определено уполномоченной организацией по поставкам сжиженного углеводородного газа (далее – СУГ) населению Смоленской области для удовлетворения коммунально-бытовых нужд по регулируемым ценам.

Для реализации социально-значимой функции на территории Смоленской области, ОАО «Регион» располагает квалифицированным штатом специалистов, парком специализированного транспорта по перевозке СУГ, комплексом промышленных площадок, включающих газонаполнительные станции и специализированные склады для их хранения. Сформирован обменный фонд баллонов. Прием и регистрацию заявок населения осуществляет абонентская служба, функционирует ремонтно-монтажный цех.

Общество имеет бессрочную лицензию Ростехнадзора на осуществление деятельности по эксплуатации взрывопожароопасных производственных объектов от 19.11.2018 года № ВХ-04-027290.

Имеющиеся интеллектуальные и материально-технические ресурсы, официальное партнерство с группой компаний Сибур-Холдинг и Сургутнефтегаз, обеспечивают предоставление потребителям качественных услуг по обеспечению СУГ.

Продажа СУГ населению для бытовых нужд осуществляется по ценам, утвержденным постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике от 23.11.2015 г. №358 в редакции 01.11.2018 года, для газа, реализуемого в баллонах (без стоимости доставки) в размере – 35,24 руб./кг.

Стандартный бытовой газовый баллон объемом 50 литров содержит 21 кг. сжиженного газа. В связи с чем, гарантированная государством стоимость заправки газового баллона объемом 50 литров составляет 740 руб. (35,24 руб. х 21 кг. = 740,00 руб.).

Стоимость доставки заправленного СУГ баллона до абонента определяется дифференцированно в зависимости от расстояния до потребителя.

Газовое оборудование в доме - это не только удобство, но и большая ответственность потребителей газа. При этом, в осенне-зимний период риски возникновения происшествий, связанных с взрывами газа, значительно усиливаются. Основная причина инцидентов - нарушения правил установки и эксплуатации бытового газового оборудования. Есть случаи, когда на свой страх и риск жители самостоятельно ремонтируют и устанавливают газовые приборы, не спешат менять оборудование с истекшим сроком эксплуатации, использование которых опасно для жизни.

Безопасное использование и содержание газового оборудования невозможно без его регулярного технического обслуживания. Основной способ предотвратить беду - своевременная профилактика внутридомового газового оборудования (ВДГО) и внутриквартирного газового оборудования (ВКГО).

В соответствии с пунктом «б» статьи 13 постановления Правительства РФ от 21.07.2008 № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан», «Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, заключение договора о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования, является обязанностью потребителя газа. Отсутствие договора технического обслуживания является основанием для отказа от заключения договора поставки газа.

Для получения газа по регулируемой цене, установленной Департаментом Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике, жителям необходимо заключить следующие договоры с ОАО «Регион»:

- на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования домовладения;

- поставки газа в баллонах для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан.

Обращаем Ваше внимание, что договор на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования домовладения жители могут заключить как с ОАО «Регион», так и с любой другой специализированной организацией.

Наличие данных договоров и документов, подтверждающих поставку ОАО «Регион» потребителям сжиженного углеводородного газа по регулируемой государством цене, позволит жителям области обращаться в органы социальной защиты для получения необходимых им льгот и субсидий.

Общество с пониманием относится к проблеме доступа жителей области, в особенности льготной категории, к Интернет-ресурсам, услугам телефонной связи.

В связи с чем, для реализации социально-значимой функции по обеспечению жителей Смоленской области сжиженными углеводородными газами, просим Вас выступить координаторами работы по заключению договоров на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования домовладения; поставки газа в баллонах для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан.

Заявки на заключение данных договоров прошу направлять на электронную почту ОАО «Регион»: region-cm@region-cm.ru, либо по телефону +7 (4812) 68-36-11. Также заявки принимаются в абонентском отделе ОАО «Регион», расположенном по адресу: г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, дом 9, корпус 2, 4-й этаж, офис 401.

На заключение договоров и непосредственное проведение работ по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования Общество уполномочило сотрудников, имеющих при себе соответствующие удостоверения.

После обработки поступившей заявки, Общество уведомляет координатора заявки, при необходимости - каждого потенциального абонента, о дате прибытия сотрудников ОАО «Регион» по месту жительства конкретного потребителя и все данные уполномоченного сотрудника ОАО «Регион» с указанием Ф.И.О., номера удостоверения и гос.номера спец.автомобиля.

После составления договоров, сотрудники ОАО «Регион» выполняют работы по техническому обслуживанию ВДГО/ВКГО, по результатам оформляют акт сдачи-приемки оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования домовладения.

Стоимость услуги по техническому обслуживанию одного домовладения/квартиры в год составляет 450,00 руб. Услуга включает в себя приезд в адрес абонента специалиста ОАО «Регион» и проведение им работ по техническому обслуживанию ВДГО/ВКГО абонента.

Для заключения договоров абонентам необходимо представить следующий пакет документов, предусмотренных статьей 9 постановления Правительства РФ от 21.07.2008 № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан» и статьей 19 «Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410:

- копия страниц паспорта, где указано кем выдан, дата выдачи, код подразделения, фотография, ФИО, год рождения, место рождения;
- документы, подтверждающие право собственности (пользования) помещением, домовладением;
- справку о составе семьи.

Следует отметить, что в случае незаключения вышеуказанных договоров, поставка газа будет осуществляться по коммерческой (нерегулируемой цене).

В связи с тем, что зачастую у жителей отсутствует возможность изготовления копий документов, необходимых для заключения договоров, просим Вас рассмотреть вопрос на стадии формирования заявки о централизованном формировании пакета документов, необходимых для заключения договоров.

Анализ складывающейся ситуации, связанный с оборотом СУГ на территории области, показывает, одной из причин инцидентов, связанных с взрывами бытового газа, является изношенное состояние значительного числа баллонов, находящихся в эксплуатации у населения.

В связи с чем, в законодательстве даны разъяснения как по поводу срока службы бытовых баллонов, так и правил их эксплуатации и обмена.

Так, с 22 декабря 2014 г. вступил в действие приказ Ростехнадзора от 25.03.2014 № 116 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением», согласно которому, срок службы газовых баллонов определяет организация-изготовитель, а при отсутствии таких сведений срок службы баллона — не более 20 лет. В случае, если баллон изготовлен по ГОСТ 15860, в соответствии с согласованной Ростехнадзором методикой технического освидетельствования, срок его службы может быть продлен до 40 лет. Но необходимо, чтобы раз в пять лет баллон проходил освидетельствование. И данные об этом должны быть выбиты на «металлическом» паспорте.

Также, с 01 января 2017 г. вступило в силу постановление Правительства РФ от 26.12.2016 № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», которым внесены изменения в статью 135 постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Статья 135 данного постановления предусматривает обязанность потребителя (абонента) передать продавцу газовых баллонов (ОАО «Регион») на обмен «равное количество баллонов, находящихся в исправном состоянии, срок службы которых не истек».

Обращаем внимание Ваше и жителей области, что заправленные газом бытовые баллоны следует приобретать только в специализированных организациях, имеющих соответствующие разрешения. Нельзя покупать заправленные баллоны или заправлять их у посторонних лиц или организаций, не имеющих на то полномочий. Заправка должна производиться только в уполномоченной организации, оснащенной специализированным оборудованием.

Для снятия возможной социальной напряженности, Обществом закуплены новые баллоны и мы предлагаем желающим их купить, с доставкой до потребителя газа.

Дополнительно, ОАО «Регион» проводит на территории области акцию «Трейд-ин баллон», предусматривающую предоставление скидки при сдаче старых газовых баллонов.

Информация о стоимости новых баллонов и услуги освидетельствования баллонов, реализуемых Обществом:

Стоимость нового газового баллона с вентилем, 50 литров	3200 рублей за 1 баллон
Скидка 15 % от стоимости нового газового баллона с вентилем, 50 литров, по акции «Трейд-ин баллон» при сдаче потребителем 2-х бывших в эксплуатации баллонов старше 1980 года выпуска (1979, 1978, 1977 гг. и ранее)	2720 рублей за 1 баллон
Освидетельствование бытового газового баллона – один раз в пять лет (транспортировка баллона от потребителя до специализированной организации; обследование, испытание, возврат освидетельствованного баллона потребителю)	Бесплатно

Понимаем неудобство населения по возникшим дополнительным расходам, связанным с оборотом сжиженных углеводородных газов. Серьезные затраты несет и наше предприятие.

При этом, отмечаем многочисленные случаи недобросовестной конкуренции – бездоговорная реализация сжиженного газа, не соответствующего качества, без соблюдения требований безопасности, в том числе заправка газовых баллонов «с машины» и др.

В интересах жителей Смоленской области, ОАО «Регион» рассчитывает на конструктивное взаимодействие с администрацией Вашего района по данному вопросу.

Подробную информацию по можно получить по телефону: 8 (4812) 68-36-11

Информацию о правомерности действий можно получить по телефонам:

- Департамент Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, тел. 8 (4812) 20-46-00, 20-46-10, 20-46-19, 20-46-03, 20-46-21

С уважением,

Генеральный директор



Колпаков Владимир Владимирович

Исполнитель:

Начальник отдела продаж

Титоренко Елена Евгеньевна +7 (4812) 68-36-11