

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 67:14:0010102:522, местоположение: Смоленская область, Починковский район, в границах бывшего к\х « Правда» по вопросу утверждения списка не востребовавшихся земельных долей сельскохозяйственного назначения

Дата проведения общего собрания: 29 января 2026 года.

Место проведения общего собрания: Смоленская область, муниципальное образование «Починковский муниципальный округ», д.Мурыгино, ул. Центральная, д. 71.

Регистрация участников общего собрания: начата в 14 час. 00 мин., окончена в 14 час.55 мин.

Начало общего собрания: 15 час. 00 мин., окончание: 15 час. 30 мин.

Основание:

Во исполнение статьи 12.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по инициативе Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области назначено на 15 час. 00 мин. 29.01.2026 года, путем размещения объявления в газете «Смоленская газета» № 43 (1637) от 22.10.2025 года, на официальном сайте в сети Интернет Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области - <https://pochinok.admin-smolensk.ru/>

проведение общего собрания участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 67:14:0010102:522, местоположение – Смоленская область, Починковский район, в границах бывшего к\х « Правда»

На общем собрании присутствуют:

- председатель Мурыгинского территориального комитета Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области Наумов И.В.

- менеджер Мурыгинского территориального комитета Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области Мендерова Л.П.

Повестка дня:

- 1) выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания;
- 2) утверждение списка не востребовавшихся земельных долей (списка лиц, земельные доли которых могут быть признаны не востребовавшимися, и земельных долей, которые могут быть признаны не востребовавшимися).

Слушали: председателя Мурыгинского территориального комитета Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный

округ» Смоленской области Наумова И.В., предложившего выбрать председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.

Решение по первому вопросу повестки дня:

1) Избрать председателем общего собрания участников долевой собственности - председателя Мурыгинского территориального комитета Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области Наумова И.В.

2) Избрать секретарем общего собрания участников долевой собственности – менеджера Мурыгинского территориального комитета Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области Мендерову Л.П.

По второму вопросу повестки дня выступил председатель Мурыгинского территориального комитета Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области Наумов И.В.:

- утверждение списка не востребовавшихся земельных долей по признаку, указанному в пункте 1 статьи 12.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», а именно: не востребовавшейся земельной долей может быть признана земельная доля, принадлежащая на праве собственности гражданину, который не передал эту земельную долю в аренду или не распорядился ею иным образом в течение трех и более лет подряд.

В соответствии с п. 6 ст. 12.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» лица, считающие, что они или принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список не востребовавшихся земельных долей, вправе представить в письменной форме возражения в орган местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, и заявить об этом на общем собрании участников долевой собственности, что является основанием для исключения указанных лиц и (или) земельных долей из списка не востребовавшихся земельных долей.

Общее количество собственников земельных долей, опубликованных в списке не востребовавшихся земельных долей: 47(сорок семь).

На общем собрании участников общей долевой собственности никто из участников общей долевой собственности, имеющих право принимать участие в общем собрании, не зарегистрировался.

Общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей – п. 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

С момента публикации списка не востребовавшихся земельных долей до начала проведения общего собрания участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 67:14:0010102:522 в Мурыгинский территориальный комитет Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской

области письменных заявлений об исключении земельной доли из списка невостребованных земельных долей не поступило.

Решение по второму вопросу повестки дня:

1) Ввиду отсутствия на общем собрании участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 67:14:0010102:522, местоположение – Смоленская область, Починковский район, в границах бывшего к\х « Правда», **признать общее собрание участников долевой собственности несостоявшимся.**

2) Протокол общего собрания разместить на официальном сайте в сети Интернет Администрации муниципального образования «Починковский муниципальный округ» Смоленской области - <https://pochinok.admin-smolensk.ru/>

Приложение:

1. Список присутствующих на общем собрании на 1 л.

Председатель общего собрания _____



Наумов И.В.

Секретарь общего собрания _____

Мендерова Л.П.

СПИСОК

присутствующих на общем собрании участников долевой собственности на
земельный участок с кадастровым номером 67:14:0010102:522, местоположение:
Смоленская область, Починковский район, в границах бывшего к\х «Правда»

№ п/ п	Фамилия, Имя, Отчество, год рождения	Паспортные данные	Данные свидетельства на право собственности на землю
---	-----	-----	-----
---	-----	-----	-----
---	-----	-----	-----
---	-----	-----	-----
---	-----	-----	-----
---	-----	-----	-----
---	-----	-----	-----

Председатель общего собрания _____

Наумов И.В.

Секретарь общего собрания _____

Мендерова Л.П.